

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 22:29

Елена Троицкая, ЛЕНДЛОРД

79885403160

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й
Машиностроительный переулоч, 14**

3 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й

Машиностроительный переулоч, 14

Улица

[1-й Машиностроительный переулоч](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Каталожный номер — B081142 НЕ ФЕЙК.

Прямая аренда — без комиссии! Сдается складское помещение в верхней западной промзоне. Характеристики и преимущества объекта: - складское здание: стены из бетонных блоков, наливные шлифованные полы, - площадь 4000 кв.м. складкой части и 1000 кв.м. офисов с современным ремонтом, высота 8 м - до ферм, ворота для фур на 0м уровне (4шт), - электро мощности - 350кВт, вода и канализация - центральные, офисная часть - отапливается. - в складской части расположены бытовые помещения, санузел,

для заметок



душевая, - отопления нет, но склад держит температуру, - площадка для маневрирования фур перед складским зданием, - отличная транспортная доступность — пер. 1й Машиностроительный. Звоните, отвечу на все ваши вопросы по условиям аренды данного объекта. Контактное лицо: Елена Владимировна.





