

🕒 Создано: 15.01.2026 в 14:00

Обновлено: 16.01.2026 в 17:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й
Машиностроительный переулк, 10**

228 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й

Машиностроительный переулк, 10

Улица

[1-й Машиностроительный переулк](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Каталожный номер — B011070 НЕ ФЕЙК. Без комиссии. Сдается производственно-складское помещение по адресу г. Ростов-на-Дону, 1-й Машиностроительный.

Характеристики и преимущества помещения:

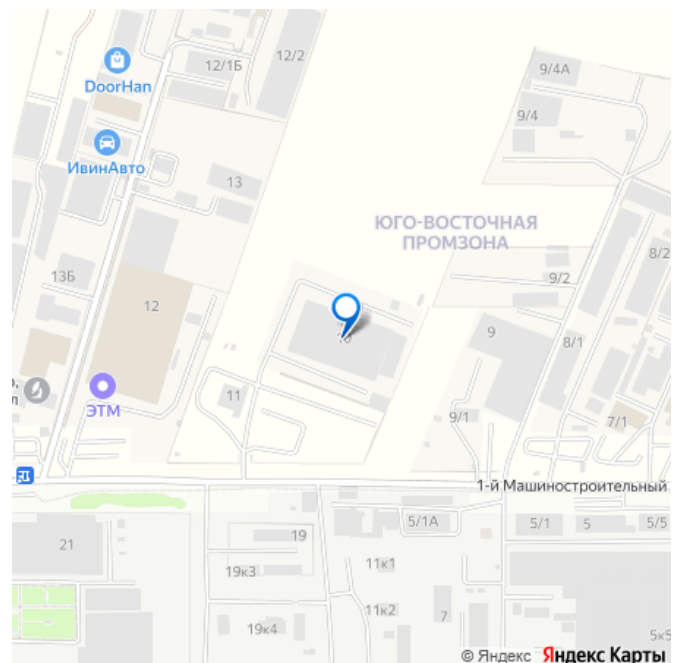
- отличное географическое положение, активно-развивающаяся промзона;
- удобная транспортная доступность с трассы 60К-5 (трасса Ростов - Новошахтинск), выезды на трасы 60К-8, 60К-24, 2-280 (Таганрогское шоссе);
- своя зона парковки, места достаточно для маневрирования еврофур;
- уровень «0»;
- производственно-складское

<https://rnd.move.ru/objects/9288017584>

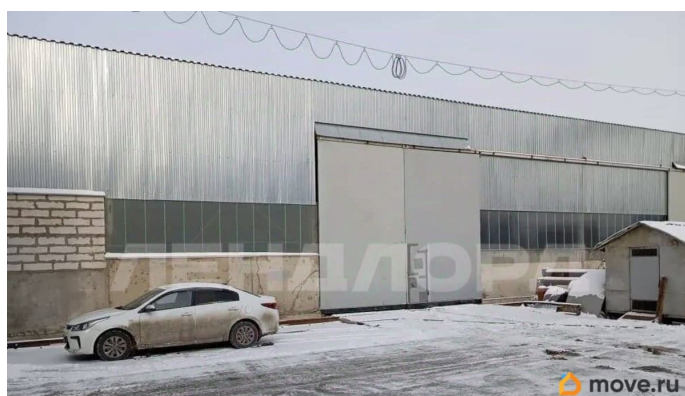
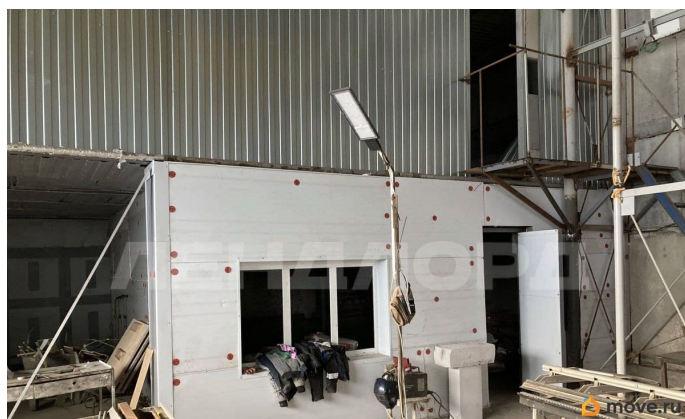
Дмитрий Старыгин, ЛЕНДЛОРД

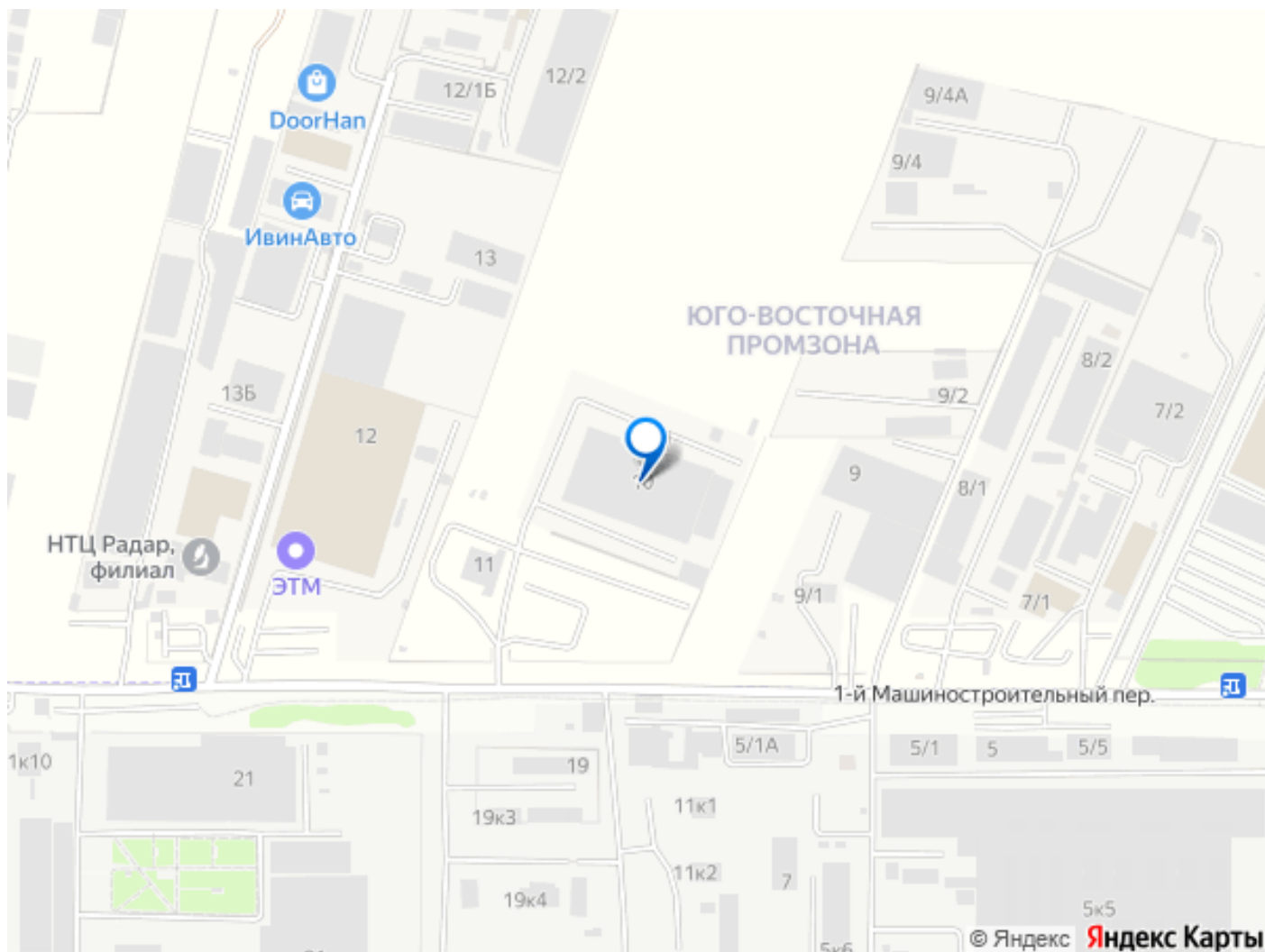
79885611469

для заметок



помещение из металлокаркаса, обшитого металлопрофилем, высота потолков 8 м; - хорошее состояние, пол - бетон; - кран-балка 5 тонн; - разрешённая мощность от 50 кВт, напряжение 220/ 380 В; - наличие офисов; - телефон, интернет; - доступ для арендатора 24/ 7. Цена указана с НДС.





Move.ru - вся недвижимость России