

Создано: 18.09.2025 в 16:02

Обновлено: 27.01.2026 в 00:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 148**

**900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 148

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

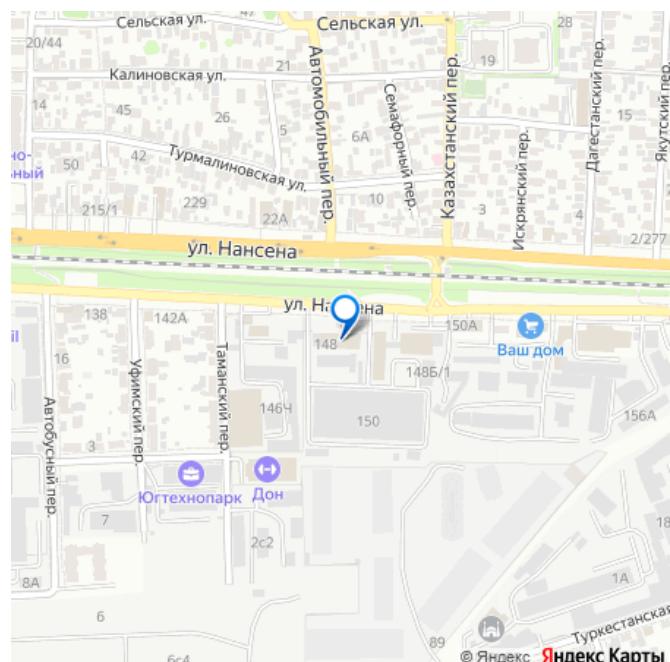
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

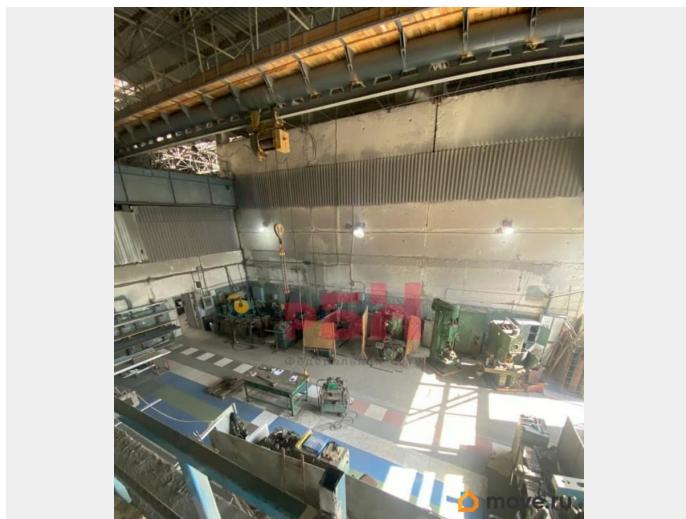
Сдается производство в 2 уровня площадью 700 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Нансена, 148. Характеристики и преимущества: - отапливаемое строение - Находится на охраняемой производственно-складской базе, близко к въезду на территорию (рядом со шлагбаумом) - Удобная транспортная доступность, зона парковки, заезд для фур и крупногабаритного транспорта, расположено в активном промышленном районе города - Двое отдельных ворот, свой заезд (под фуры) -

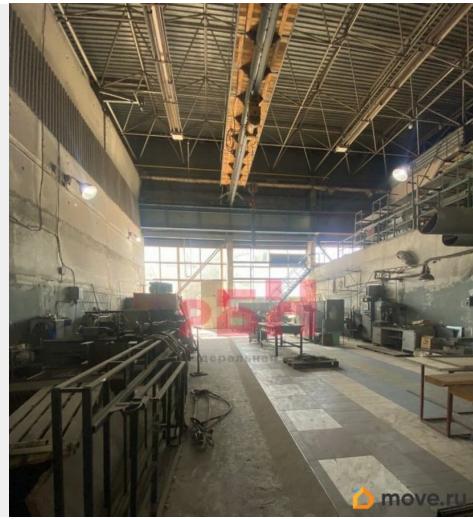


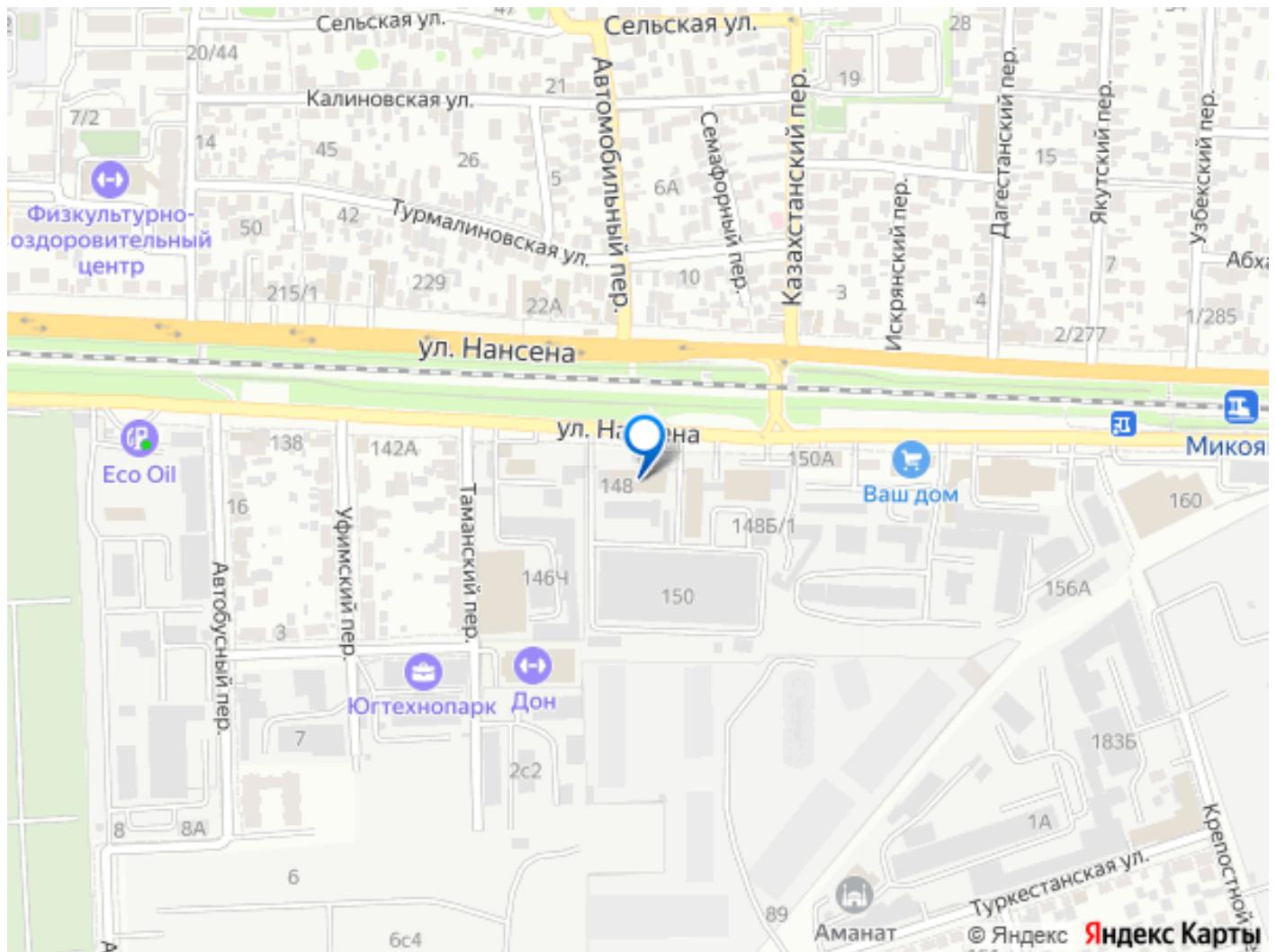
Уровень пола - ноль (удобно для погрузо-разгрузочных работ) - Высота потолков — 12 м (подходит для высокостеллажного хранения или размещения крупного оборудования) - Лакокрасочная комната (возможно снять с оборудованием) - Наличие кран-балки 2, 5 тн для работы с тяжёлым грузом - В непосредственной близости — строительный гипермаркет Ваш Дом, жилые комплексы и другие объекты инфраструктуры Назначение: Склад, логистический центр, производство, распределительный центр, сборочное производство и другие виды промышленно-складской деятельности. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость  
От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/552898/17649







Move.ru - вся недвижимость России