

Создано: 08.12.2025 в 15:20

Обновлено: 12.03.2026 в 14:45

**Ростовская область, Батайск, улица Щорса, 2**

**28 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, улица Щорса, 2

Улица

[улица Щорса](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

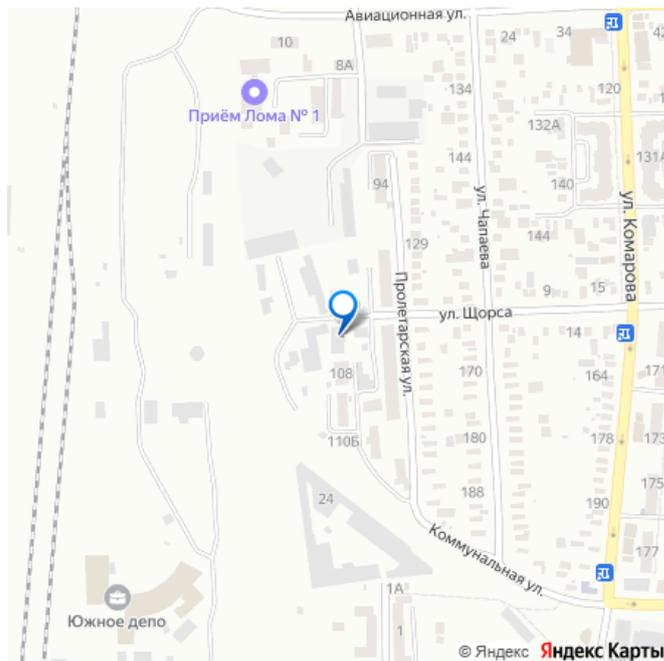
Помещение под пищевое производство площадью 70 кв. м по адресу г. Батайск, ул. Щорса 2. Характеристики и преимущества помещения: - одноэтажное здание - удобное местоположение, хорошая транспортная доступность, быстрый и удобный выезд на трассу М4, Восточное и Западное шоссе, Ростов-на-Дону - закрытая, круглосуточно охраняемая территория - достаточно места для маневрирования фур - своя зона парковки на 1 место - заезд с уровня 0 - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление -

<https://rnd.move.ru/objects/9287241115>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



высота потолков 3м - возможна аренда  
офисных помещений от 15 до 50 кв. м Есть  
возможность дополнительно снять в аренду  
холодильник 15 м3 ( температурный режим  
-5/+5) -----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Ксёиз Лариса - консультант по  
направлению офисные и торговые  
помещения. -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/551303/17649

