

Создано: 18.03.2026 в 12:29

Обновлено: 11.04.2026 в 21:50

**Ростовская область, Каменск-Шахтинский, улица Щаденко, 9**

**900 000 ₺**

Ростовская область, Каменск-Шахтинский, улица Щаденко, 9

Улица

[улица Щаденко](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается Здание по производству и переработке мясной, сельскохозяйственной продукции и прочих продуктов питания площадью 800 кв. м, со всем оборудованием

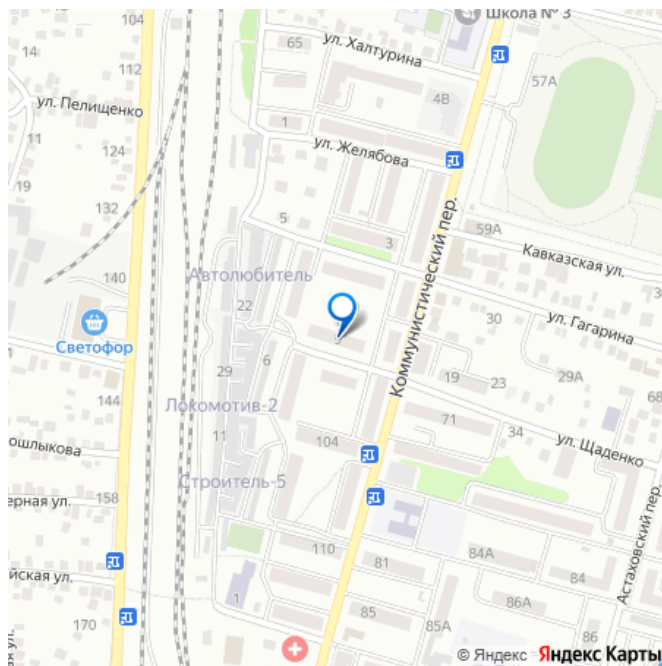
Характеристики и преимущества: -  
Одноэтажное строение - К производству подключена площадка Меркурий (требования Россельхознадзора) - Производительность предприятия 100 тонн в месяц, ( 4 тонн в сутки), с расчётом 7-8 человек на тонну -  
Удобная транспортная доступность, своя зона парковки на 20 м/мест, достаточно мест для маневрирования и отстоя транспорта -  
Территория площадью 1 га, освещается -

<https://rnd.move.ru/objects/9292092913>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

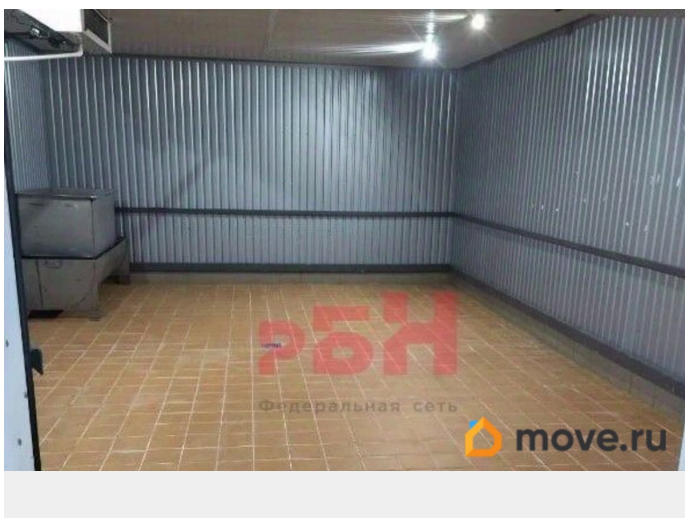
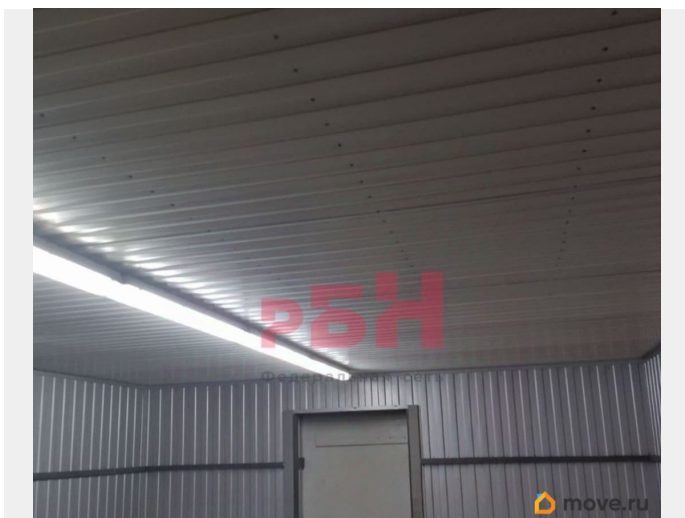


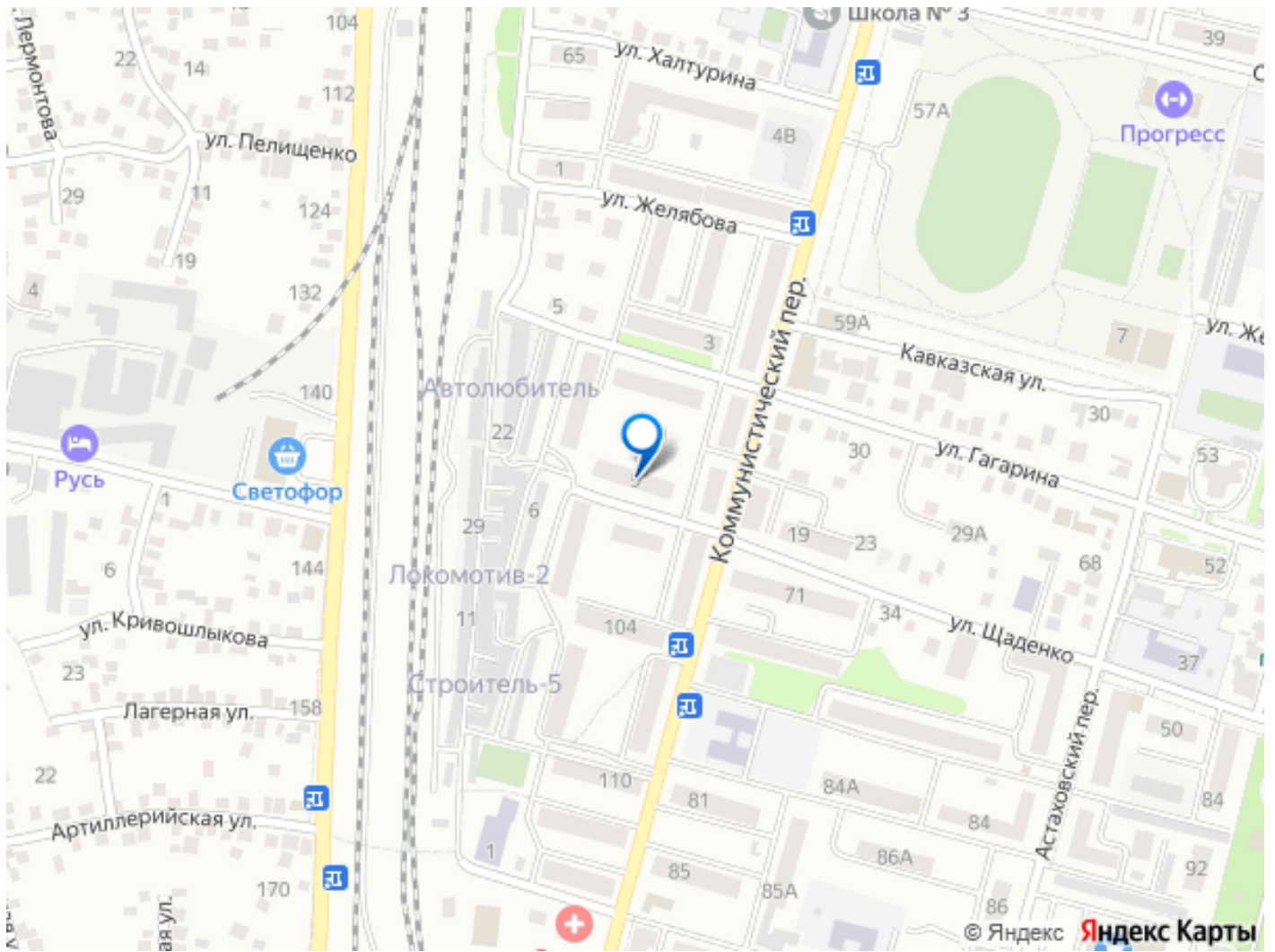
Весь производственный этаж с  
холодильниками и кабинетами -  
Холодильники - 5 шт, около 200 кв. м -  
Коммуникации: вода холодная/горячая, свой  
санузел, автономное отопление, канализация  
+ жируловители, отопление от котла на  
угле - Система приточно-вытяжной  
вентиляции - Пожарная и охранная  
сигнализация - Разрешенная мощность 650  
кВт, наличие резервных источников питания,  
напряжение 380В. Перебоев с  
электричеством нет - Высота потолков 3, 5м -

-----  
----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Ксенз Лариса - консультант по  
направлению складские и производственные  
помещения -----

----- «Регион Бизнес  
Недвижимость». От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/553741/17649







Move.ru - вся недвижимость России