

Лариса Ксёنز, Регион Бизнес

Недвижимость

89251234567

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пр-т
Ленина, 115/2**

107 360 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пр-т Ленина, 115/2

Улица

[проспект Ленина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

97.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

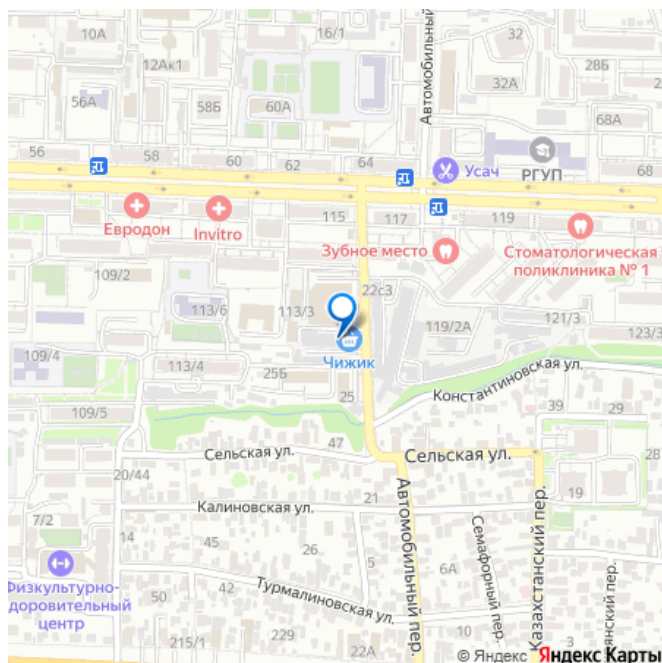
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается производственное помещение с отдельным входом площадью 97,6 кв.м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 115/2 Отлично подойдет под офис, пищевое производство, типографию, склад и тд
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж
2-х этажного здания - отличное месторасположение, хороший автомобильный и пешеходный трафик - 2-я линия, вблизи располагается поликлиника, детский сад, супермаркет Магнит, ВУЗЩ, гимназия, аптека и многое другое - два входа, подъезд только для газелей - высота потолков 4м - возможен ремонт под нужды

для заметок



арендатора: пол - наливной или плитка,
стены - моющиеся, освещение - наличие
шесть окон даёт возможность сделать
кабинеты при необходимости -
коммуникации: свой санузел, автономное
отопление - разрешенная мощность до 30 кВт
с возможностью увеличения, напряжение
380В - доступ для арендатора 24/7 ??????? ----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксенз Лариса - консультант по
направлению складские, производственные и
торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по всем нашим объектам. Номер объекта:
#2/553051/17649

