

Создано: 03.02.2026 в 16:26

Обновлено: 03.02.2026 в 17:25

<https://rnd.move.ru/objects/9288754228>

Наталья Сапсай, Аякс Ростов-на-Дону

79895168256

Ростовская область, Новочеркасск, улица Гагарина, 2Б

600 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Гагарина, 2Б

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²



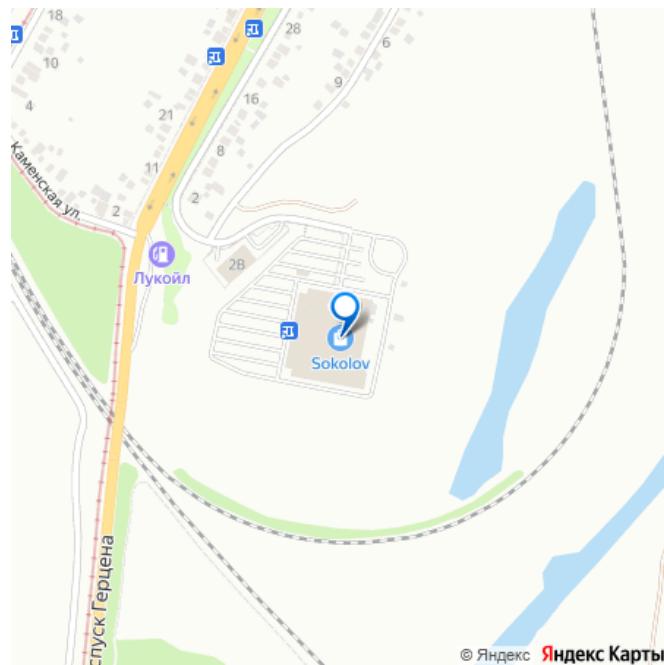
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальное предложение для вашего бизнеса! Сдается новый объект с благоустроенной территорией, введенный в эксплуатацию в 2020 году! Кадастровый номер: 61:5560021609:32 Общая площадь участка: 2926 кв.м. Здание: 980,6 кв.м. (полезная площадь 909,23 кв.м.) Оснащение: * Электрические сети (мощность 100 кВт) * Автономное газовое отопление * Система вентиляции * Горячее и холодное водоснабжение * Канализация * Пожаротушение и сигнализация В шаговой доступности жилые объекты и гипермаркет «Лента»! Высокий трафик и удобный

подъезд! Оборудованная автопарковка на территории! Идеально подходит для: * Гипермаркета или супермаркета * Торгово-развлекательного комплекса * Автосервиса * Стрит-ритейла * Складских и производственных помещений Местоположение позволяет охватить население Новочеркасска и близлежащих районов! Не упустите шанс развить свой бизнес в идеальном месте! Звоните прямо сейчас и узнайте все подробности! Арт.

125176693



