

🕒 Создано: 29.06.2025 в 15:18

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 24-я Линия, 2/5**

**1 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 24-я Линия, 2/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

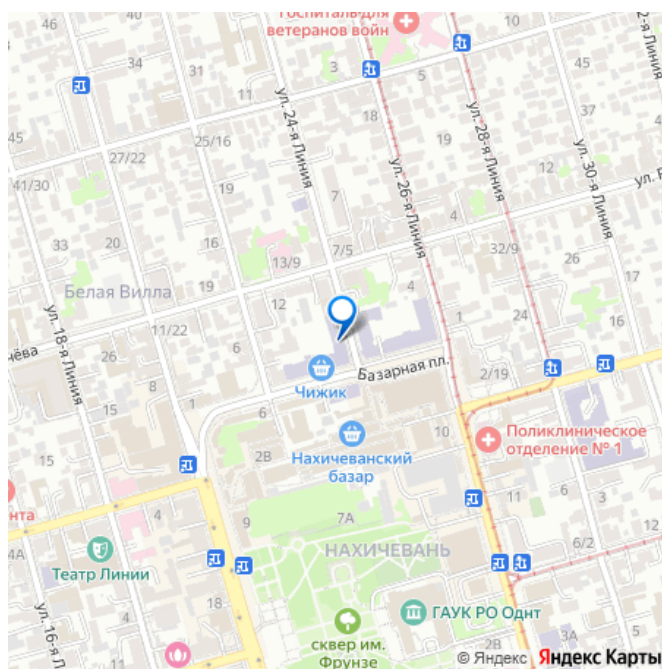
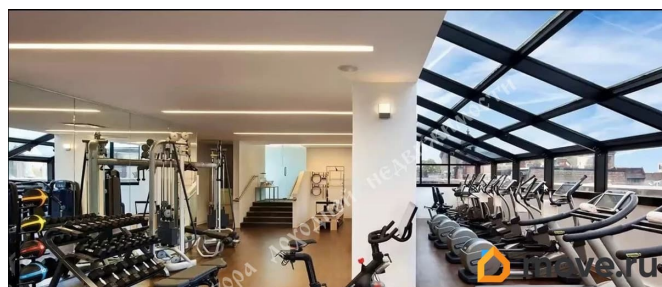
**Описание**

Каталожный номер — C000341 **\*\*Аренда от собственника!\*\*** Ищете идеальное помещение для размещения фитнес-центра? Мы предложим вам любую необходимую площадь для реализации ваших идей! **\*\*Отдельно стоящее торгово-офисное здание\*\*** с уникальными возможностями! На данный момент проводятся строительные и ремонтные работы, что позволяет вам внести свои коррективы. Общая площадь этажа составляет около 1000 кв.м. Вы сможете организовать пространство по своему усмотрению и провести зонирование в соответствии с вашими потребностями.

<https://rnd.move.ru/objects/9282029130>

**Александра Кынкурогова, Контора  
Доходной Недвижимости  
79198907037**

для заметок



Высота потолков в помещениях составляет 4 метра, а прочные ж/б перекрытия гарантируют надежность. Для вас предусмотрена большая парковочная зона во дворе здания. При необходимости, возможно увеличение площади для вашего бизнеса. Гибкие условия аренды.

