

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:56

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 19:05

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Особенная улица, 41

900 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Особенная улица, 41

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Особенная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Без комиссии для арендатора! Уникальное предложение!**** Предлагаем в аренду современное здание площадью 1000 м². Это уникальный объект на этапе строительства, который будет готов к эксплуатации в мае 2025 года. Вы получите возможность стать первым арендатором этого стильного и функционального пространства! На первом этаже предусмотрено 5 отдельных входов, что позволит вам легко разделить помещение на равные части, идеально подходящие для различных бизнес-идей.

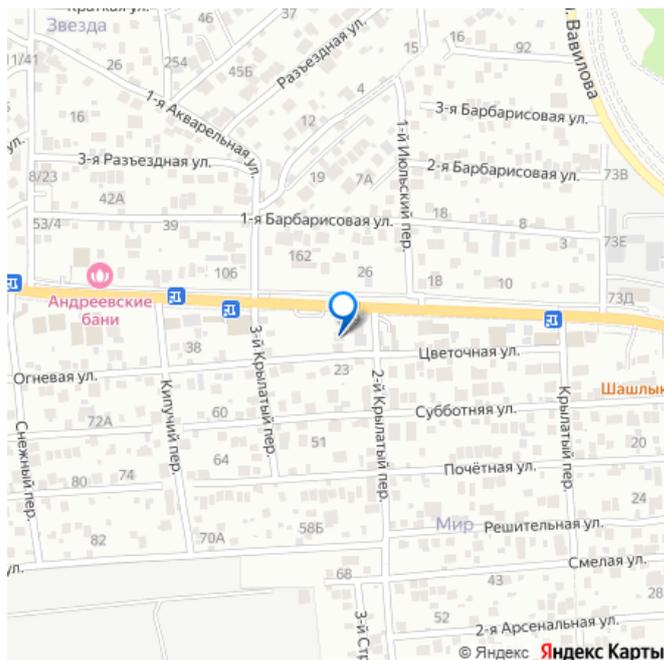
<https://rnd.move.ru/objects/9286109105>

Елена Владимировна Фурсова, Этажи

Ростов-на-Дону

79885313707

для заметок



Второй этаж также имеет отдельный вход и свободную планировку, что дает вам полную свободу в организации пространства под ваши нужды. Все помещения будут сданы в чистовой отделке, с полным набором коммуникаций, что значительно упростит процесс переезда и запуска вашего бизнеса. Локация здания просто великолепна! Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечит вашему бизнесу постоянный поток клиентов. Кроме того, здание располагается на участке площадью 15 соток, где предусмотрена удобная зона парковки с двух сторон, что создаст комфортные условия как для вас, так и для ваших клиентов. Не упустите шанс арендовать это уникальное помещение по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2476891



