

Создано: 11.10.2024 в 18:21

Обновлено: 13.02.2026 в 18:30

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 3

**250 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 3

Улица

[улица Кирова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение свободного назначения, стрит-ритейл площадью 100, 6 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, улица Кирова, 3

Характеристики и преимущества помещения:

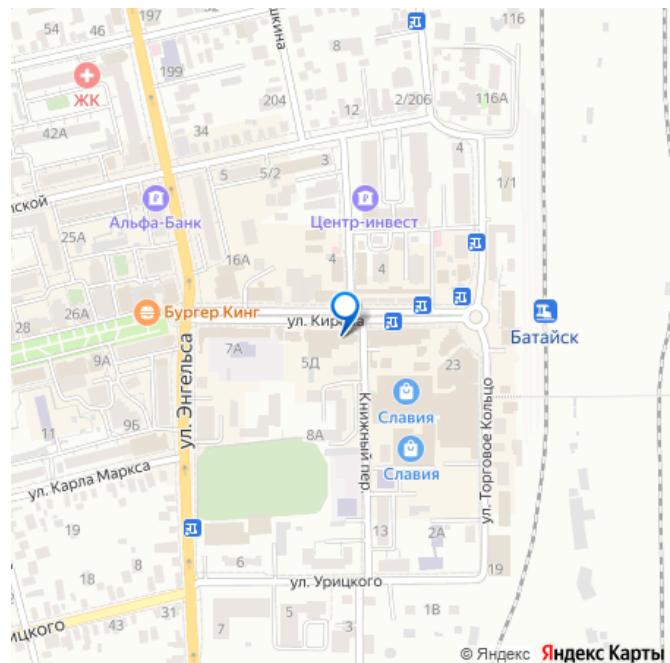
- одноэтажное здание - 1-я линия, удобная транспортная доступность - вблизи располагается стадион, рынок, банк, ювелирный, ВкусВилл, детский сад, спортивная школа, супермаркеты, аптеки и другое - стрит-ритейл - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки - высота потолков 4м - коммуникации: вода холодная,

<https://rnd.move.ru/objects/9264238606>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



свой санузел, автономное отопление - разрешенная мощность 150 кВт на все здание, напряжение 380В - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Наталья Калугина -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:  
#1/551467/17649



