

🕒 Создано: 08.12.2025 в 10:58

Обновлено: 29.01.2026 в 00:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вселенной, 5**

50 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вселенной, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Вселенной](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

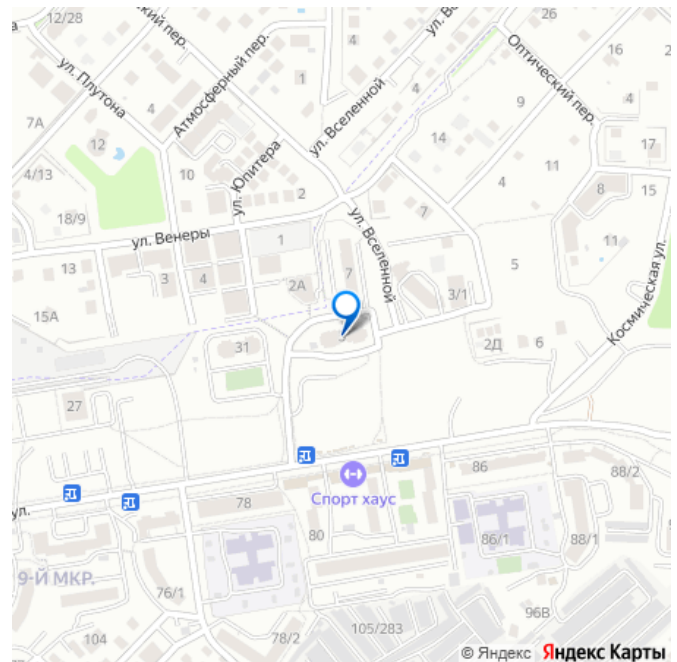
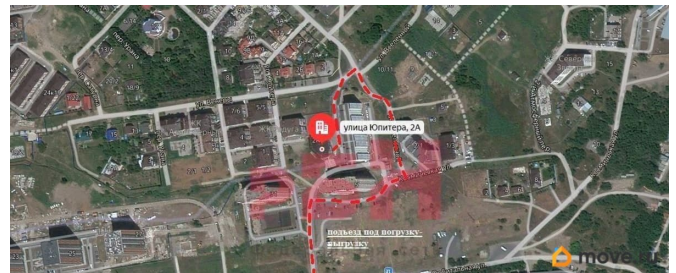
Сдается торгово-офисное помещение 100, 7 м² по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Вселенной, 5 Характеристики и преимущества: - Расположенно на 1 этаже жилого дома, расположенного в густонаселенном районе с активным автомобильным и пешеходным трафиком - Помещение отлично просматривается с улицы - есть возможность размещения рекламной вывески - Формат стрит-ритейл идеально подходит для любого бизнеса, ориентированного на постоянный поток

<https://rnd.move.ru/objects/9287241209>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



клиентов - высота потолков 2.7м - все коммуникации центральные, свой санузел - возможна установка мокрых точек - разрешенная мощность 30 кВт, напряжение 220/380 В - система приточно-вытяжной вентиляции с подогревом - установлены сплит-системы - есть запасной выход, общедомовая парковка - доступ для арендатора 24/7 Помещение универсального формата, подходит под широкий спектр видов деятельности: детский центр, учебный класс, танцевальная студия, йога, фитнес, ветеринарная клиника, медицинский кабинет, салон красоты, офис, шоурум, химчистка, рекламное агентство и другие направления. Помещение в хорошем состоянии, готово к эксплуатации. -----

- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру:
Скрипченко Андрей - коммерческий директор

----- Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта:
#1/552998/17649

