

Создано: 18.03.2025 в 13:46

Обновлено: 04.02.2026 в 00:42

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, проспект Аксайский, 13**

**100 000 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, проспект  
Аксайский, 13

Улица

[Аксайский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Два кабинета с ремонтом общей площадью  
100 кв. м по адресу Аксай, Ростовская  
область, Аксайский проспект, 13.

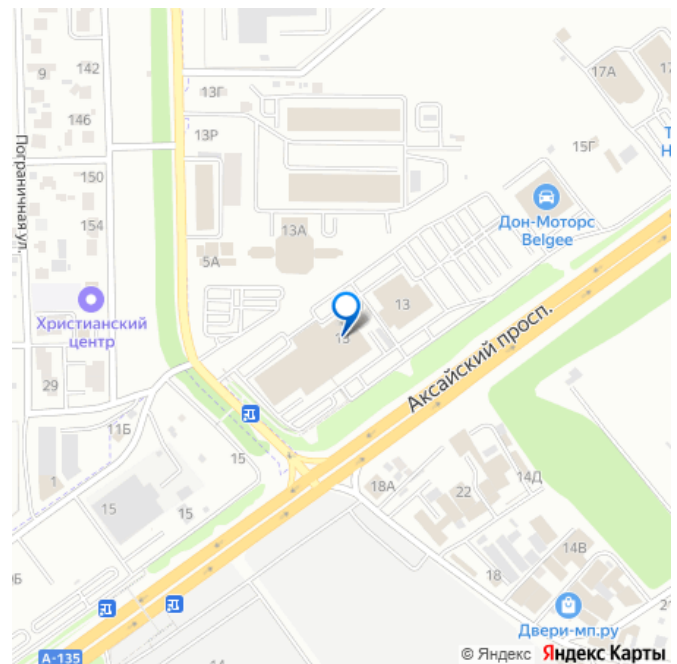
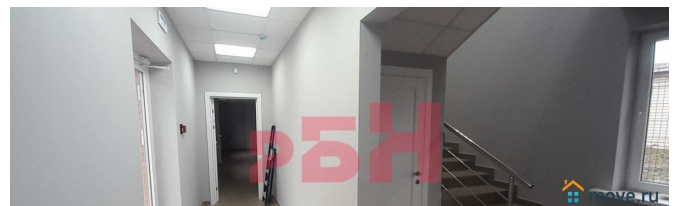
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж  
2-х этажного здания - отдельный вход -  
новый ремонт, два кабинета по 45 кв. м. + с/у  
- высота потолков 3м - разрешенная  
мощность 20 кВт, напряжение 220/380В -  
коммуникации: вода холодная + бойлер, свой  
санузел + на этаже, автономное газовое  
отопление - интенсивный автомобильный  
трафик - вблизи располагается Таможня,  
автосалоны, автосервисы, Вкусно — и точка и

<https://rnd.move.ru/objects/9274884910>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



другое - удобная транспортная доступность -  
доступ для арендатора 24/7 -----

----- По  
всем вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Ксёэнз Лариса -  
консультант по направлению  
производственные и складские помещения. --  
-----

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/551791/17649

