

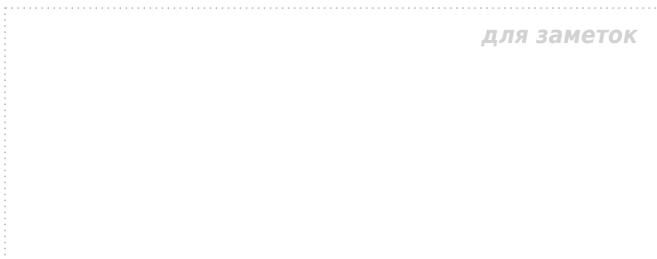
Создано: 18.03.2025 в 13:46

Обновлено: 04.02.2026 в 00:42

<https://rnd.move.ru/objects/9274884910>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Аксайский район, Аксай, проспект Аксайский, 13**

**100 000 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, проспект Аксайский, 13

Улица

[Аксайский переулок](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

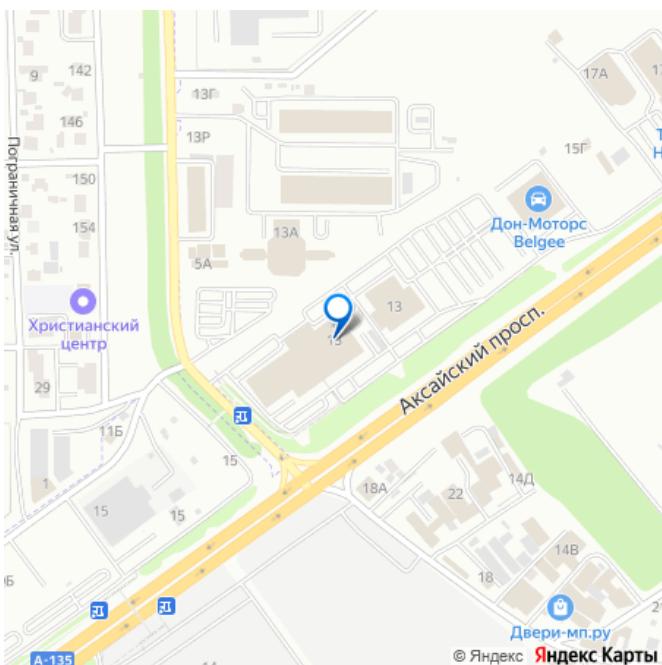
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Два кабинета с ремонтом общей площадью 100 кв. м по адресу Аксай, Ростовская область, Аксайский проспект, 13.

Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания - отдельный вход - новый ремонт, два кабинета по 45 кв. м. + с/у - высота потолков 3м - разрешенная мощность 20 кВт, напряжение 220/380В - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел + на этаже, автономное газовое отопление - интенсивный автомобильный трафик - вблизи располагается Таможня, автосалоны, автосервисы, Вкусно — и точка и

другое - удобная транспортная доступность -  
доступ для арендатора 24/7 -----

----- По  
всем вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Ксёнз Лариса -  
консультант по направлению  
производственные и складские помещения. --

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/551791/17649

