

## Империя, Империя

# 79885516435

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Сельмаш, 94**

## 80 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 94

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаётся помещение в торговом комплексе на втором этаже общей площадью 100 м<sup>2</sup>.

Идеальное расположение в оживлённом районе с высокой проходимостью и развитой транспортной доступностью. Подходит для реализации проектов любого формата.

Преимущественное размещение среди жилых комплексов, обеспечивающие стабильный приток в целевой аудитории. Современная инфраструктура района, включая зоны отдыха и обслуживание населения. (Номер по каталогу S-48)

для заметок





