

Эльмира Гаршина, Брокколи

79896218207

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Вятская улица, 45

150 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

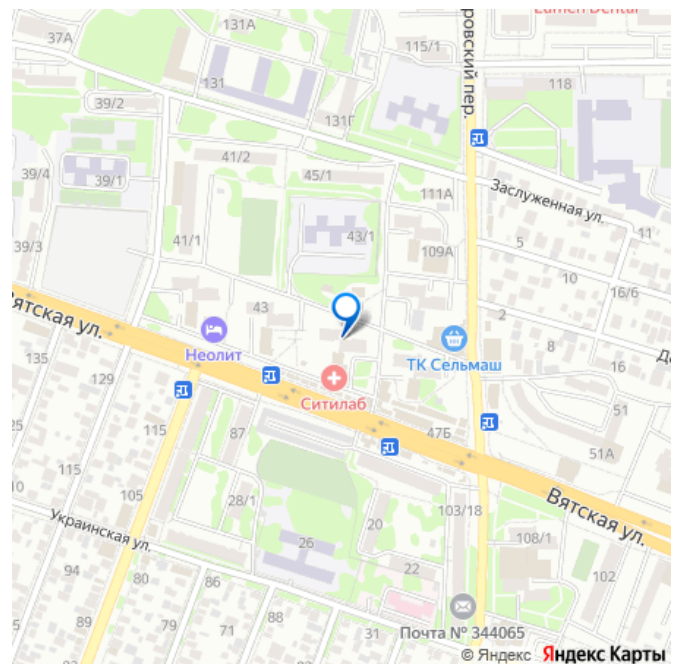
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127871537 Сдается помещение 102 м² у рынка «Днепровский». Выгодная локация с высоким трафиком. Локация: Район рынка «Днепровский». Оживлённая улица с интенсивным пешим и транспортным потоком. Высокая проходимость и узнаваемость места. Характеристики помещения: Площадь: 102 кв.м. Эл. мощность : 90 кВт Особенности планировки: Есть возможность разделения на два изолированных помещения. Коммуникации: Две отдельные «мокрые точки»

для заметок



(водоснабжение, канализация). Входы:
Возможность организации двух отдельных входов с улицы. Идеально для:
Общественного питания (кафе, столовая, пекарня) Розничной торговли (магазин продуктов, товаров для дома, цветов) Сферы услуг (салон красоты, барбершоп, медцентр, студия маникюра) Офиса с клиентским потоком (страховая, турагентство) Или для двух разных форматов бизнеса в одном месте! Готовы к диалогу и долгосрочному сотрудничеству на доброжелательных условиях. Звоните прямо сейчас! Обсудим условия аренды и ответим на все ваши вопросы!

