

🕒 Создано: 20.03.2026 в 02:11

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 02:22

**Сапсай Наталья, АЯКС Офис**

**Коммерция**

**89251234567**

**Ростовская область, Шахты, ул. Жукова,  
9**

**400 000 ₺**

Ростовская область, Шахты, ул. Жукова, 9

Улица

[улица Жукова](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1037.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду двухэтажное здание в городе Шахты! Площадь: 1037,4 м<sup>2</sup>. Закрытая благоустроенная территория с удобными подъездными путями и парковкой. Два входа:

- Центральный с красивой входной группой
- Технический для удобной загрузки/выгрузки

Первый этаж:

- Свободная планировка с возможностью зонирования под ваши нужды
- Санузел
- Комнаты для приема пищи и персонала
- Две лестницы на второй этаж

Второй этаж:

- Девять кабинетов различной площади (53; 63; 44; 25; 23; 20 м<sup>2</sup> и др.)
- Санузел

Частично остается офисная мебель. Свежий ремонт, плитка и ламинат. ?



Кондиционеры на всех этажах. Автономное отопление. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по счетчикам. Рассмотрим вариант сдачи в аренду отдельно первого и второго этажей — цена обсуждается. Это здание идеально подойдет для: Офиса Медицинского центра Учебного заведения Коворкинга Производства Не упустите возможность! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр! Арт. 127831993





