

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 143**

1 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 143

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1057 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

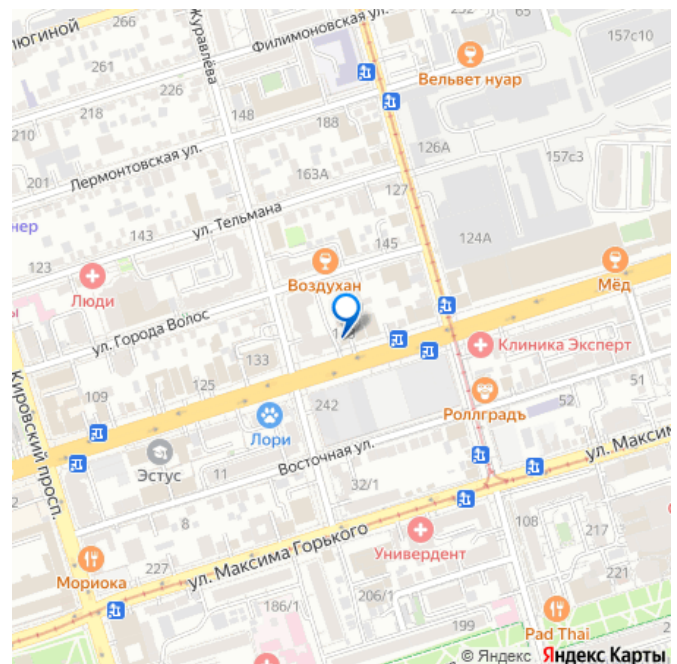
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии, без посредников. Сдам помещение свободного назначения, общая площадь 1 057 кв. м. г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д. 157. Отличная транспортная доступность для личного и общественного транспорта. Первый этаж S - 1057 кв. м. Можно дополнительно взять помещение на 2м этаже 460 кв. м. мощность 150 кВт система вентиляции (приточная и вытяжная линия), система кондиционирования пожарной сигнализации

для заметок



и автоматического пожаротушения, зона приема товара обеспечена грузовым подъемником лифтом с 1-го этажа на 2-й этаж. Грузоподъемность 1000 кг. для бытовых нужд помещение обеспечено холодным водоснабжением и водоотведением. Возможность размещения наружной рекламы на фасаде здания. Условия аренды: 1 000 000 + коммунальные платежи.

***** УК «Хорошие
Офисы. Управление» 22 года на рынке.
Доверительное управление коммерческой
недвижимостью. Прямые договоры с
собственниками.

