

Создано: 01.12.2025 в 11:09

Обновлено: 27.12.2025 в 15:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Пушкинская улица, 27/90**

135 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица,
27/90

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

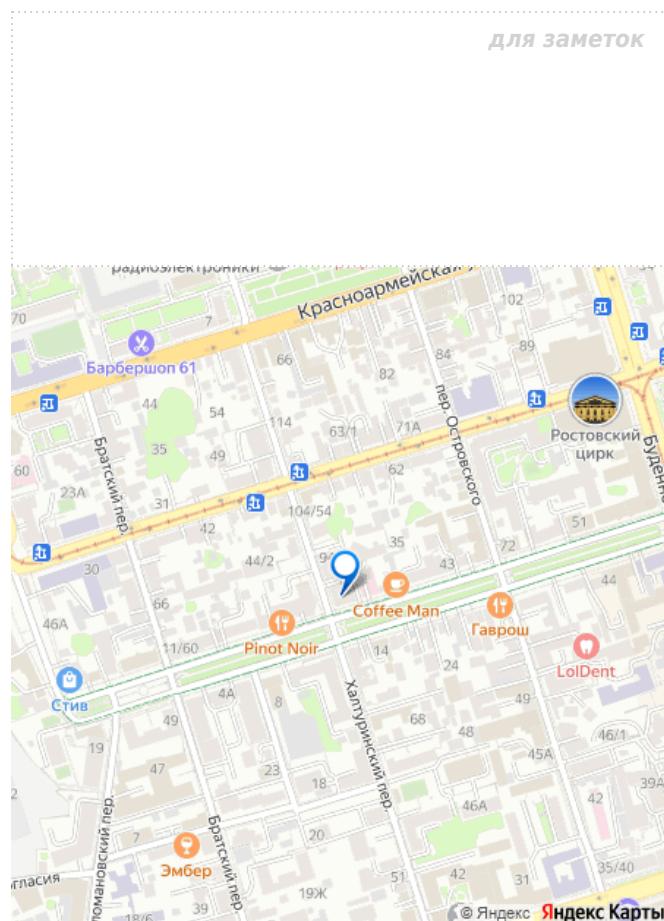
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119217290 Предлагается в аренду помещение, идеально подходящее для разнообразных видов бизнеса, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская 27/90 Основные характеристики: Площадь: 105 м². Этаж: 1-й. Вход: Отдельный, доступ 24/7. Высота потолков: 3,2 м. Отделка: Качественная плитка на полу. Планировка: Смешанная, с прозрачными перегородками, создающими комфортное рабочее пространство.



Дополнительно: Персональный балкон.

Расположение: Центр города, престижное месторасположение. Преимущества: Удобное расположение: Центр города обеспечивает высокую проходимость и узнаваемость.

Парковка: Напротив здания расположена бюджетная платная парковка, что является важным преимуществом для центра города.

Гибкая планировка: Позволяет адаптировать пространство под нужды любого бизнеса.

Многофункциональность: Помещение

подходит для широкого спектра деятельности. Потенциальное

использование: Банк, салон красоты, клуб,

бытовые услуги, выставка, фитнес,

кальянная, школа, шоурум, стоматология,

антикафе, бильярдная, детский клуб,

детский центр, йога, квест, клиентский офис,

представительство, студия танцев,

турагенство, учебный центр. Условия аренды:

Арендный платеж: 135 000 р/месяц. Данное

помещение - отличная возможность для

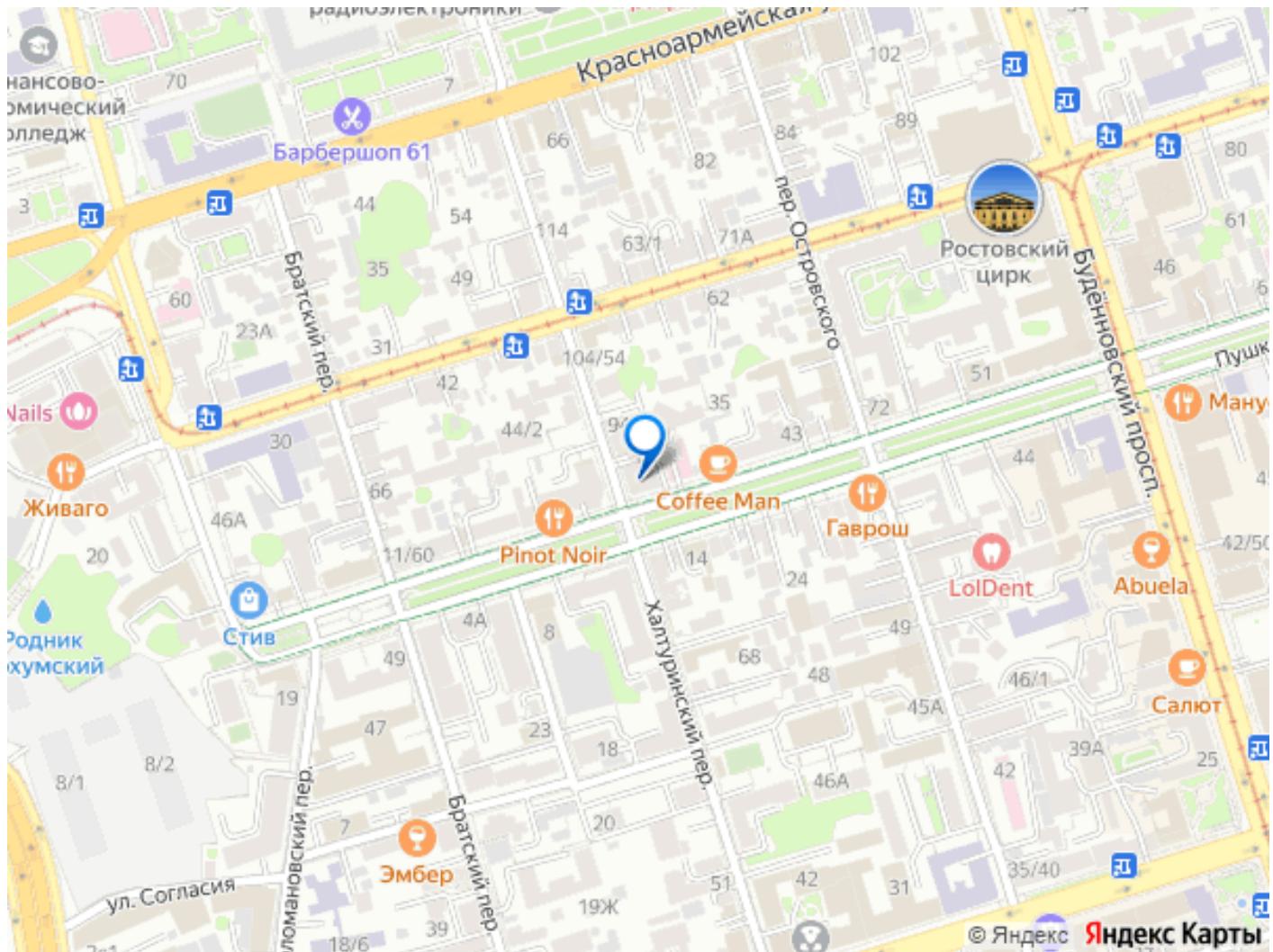
развития и процветания Вашего бизнеса в

самом сердце г. Ростов-на-Дону! Не упустите

возможность! Звоните прямо сейчас, чтобы

узнать все подробности и договориться о

просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России