

🕒 Создано: 18.03.2026 в 02:27

Обновлено: 18.03.2026 в 02:27

**Ростовская область, Батайск, ул.  
Крупской, 25**

**12 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, ул. Крупской, 25

Улица

[улица Крупской](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

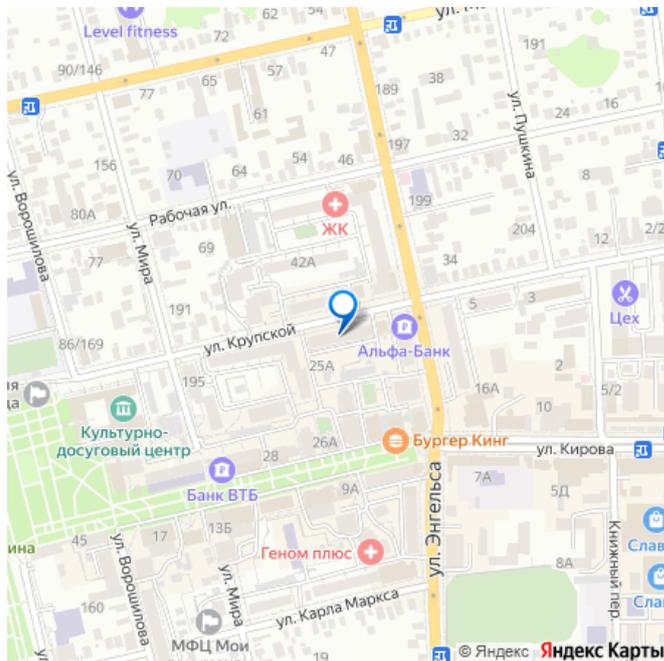
Откройте свой бьюти-кабинет в самом сердце Батайска! Представьте: ваш кабинет в центре города, на первой линии с отличной проходимостью и видимостью. Клиенты легко найдут вас и припаркуются рядом. Всё это возможно с нашим помещением на ул. Крупской, 25! Смотрим ВИДЕО! Почему это идеальное место для вашего бизнеса? Первая линия, центр Батайска. Угловое расположение на ул. Крупской гарантирует, что вас заметят. Всё готово к открытию. Свежий ремонт, интернет, надёжная охранно-пожарная сигнализация — можно сразу принимать клиентов. Свобода для

<https://rnd.move.ru/objects/9291893266>

**Виталий, Виталий**

**89251234567**

для заметок



рекламы. Разместите яркую вывеску на фасаде — место предусмотрено! Комфорт для всех. Удобная парковка у дороги — ни вы, ни ваши клиенты не будете искать место для машины. Выгодные условия. Прямой договор с собственником, без комиссий и переплат. Плюс — арендные каникулы для старта! Технические детали, которые важны для работы: Площадь: 9,2 кв. м — компактно и функционально. Два входа для удобства организации пространства. Высота потолков: 2,95 м — достаточно для любого оборудования. Мощность: 15 кВт — хватит для профессиональной техники. Отдельный счетчик на помещение! Есть вентиляция. Все документы в порядке, в соответствии с законодательством РФ. Не упустите шанс начать бизнес в перспективном месте! Звоните, чтобы договориться о просмотре.

