

Создано: 05.12.2025 в 16:23

Обновлено: 05.12.2025 в 16:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова, 31А**

110 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 31А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

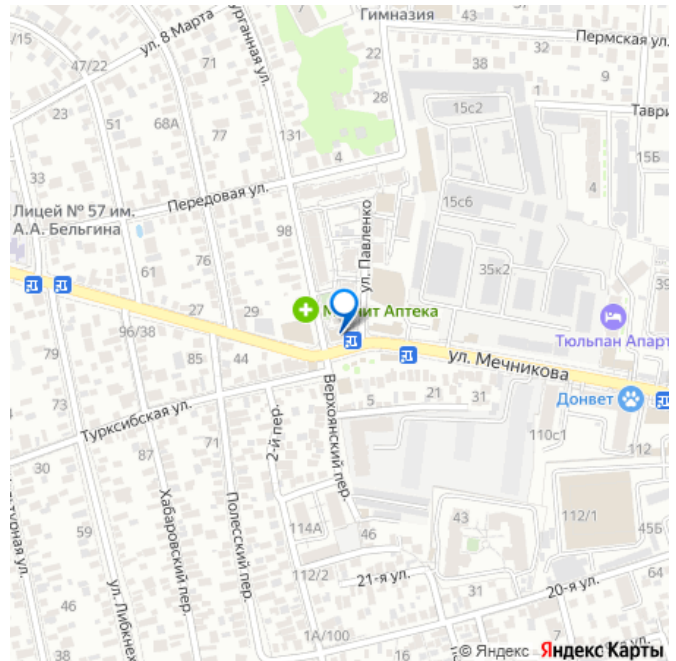
Арт. 119496071 Две площади по 55 м²,
арендная ставка 2000 р/м². Возможно
объединение помещений. 1 этаж, отдельный
вход. 50 кВт. запас мощности для любого
бизнеса! Высокие потолки - 4 м.
Индивидуальное отопление Уличная
парковка Мокрая точка и санузел Арендные
каникулы Установлен сплит При желании
можно оставить стеллажи. Преимущества:
Установка вывески с двух сторон: Со стороны
«Пятерочки» и на фасаде Свободная
планировка Угловое помещение с отдельным

<https://rnd.move.ru/objects/9287180530>

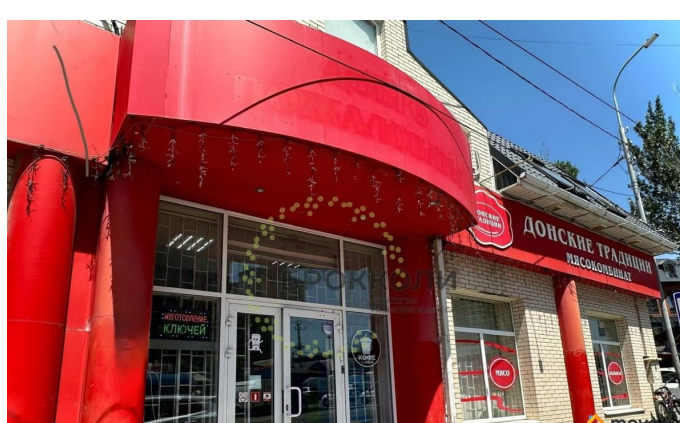
Иван Яковенко, Брокколи

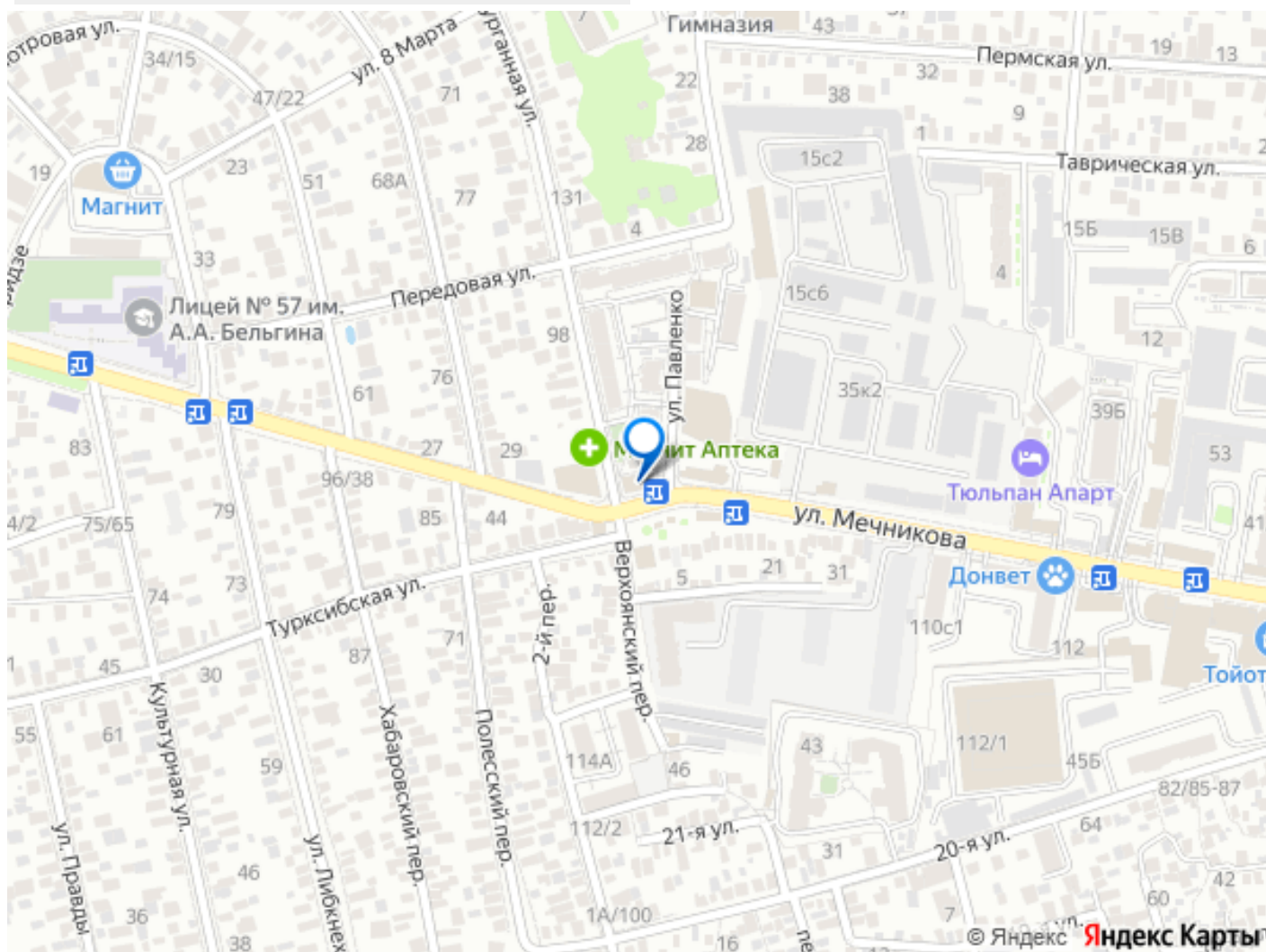
79896218207

для заметок



входом: Со стороны «Пятерочки» и «Магнита»! Близость к крупным торговым сетям, таким как «Магнит», «Пятёрочка», «Чижик». Доступность: Удобный подъезд, парковка, остановки общественного транспорта. Звоните или пишите для уточнения информации и назначения встречи





Move.ru - вся недвижимость России