

🕒 Создано: 13.03.2026 в 12:18

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 05:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Доватора, 131**

900 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Доватора, 131

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение 1150 м от собственника на втором и третьем этажах тц Жасмин.

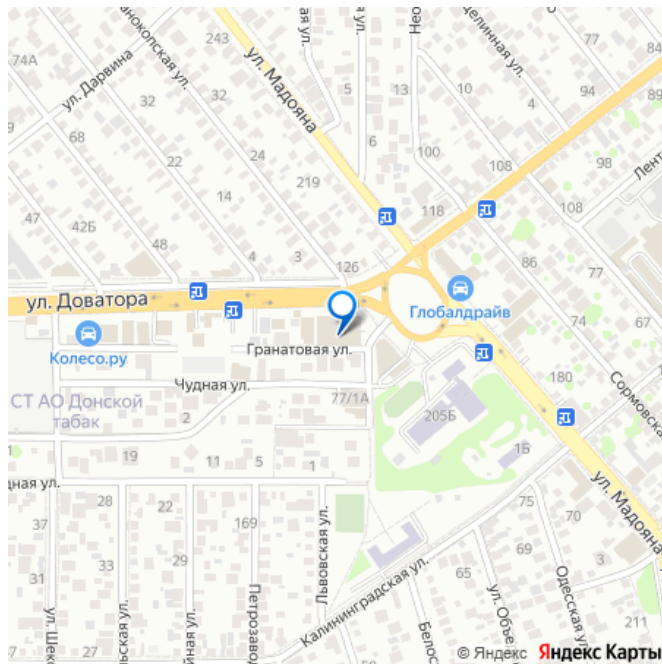
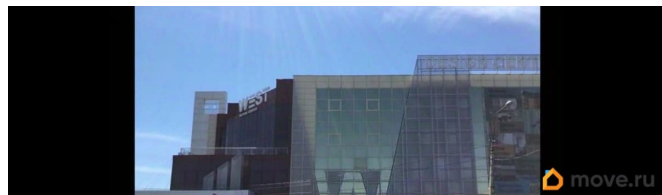
Торговый центр имеет отличную проходимость и подходит для различных видов бизнеса. Среди текущих арендаторов — Магнит, Аптека Юг и Деловые Линии.

Мощность 280 кВт, охрана, видеонаблюдение. Два лифта — грузовой и пассажирский на каждый этаж. Зона выгрузки и загрузки. В двух минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, поблизости расположены

<https://rnd.move.ru/objects/9291666497>

Наталья Сапсай, Аякс Ростов-на-Дону
79895168256

для заметок



магазины стройматериалов, автомагазины, спецтехника, мойки и всё необходимое для ремонта и дома. Также имеются свободные площади на первом и третьем этажах.

Предусмотрены арендные каникулы. Арт.

72305681

