

Создано: 19.05.2025 в 13:06

Обновлено: 31.01.2026 в 00:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еременко, 45**

**115 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

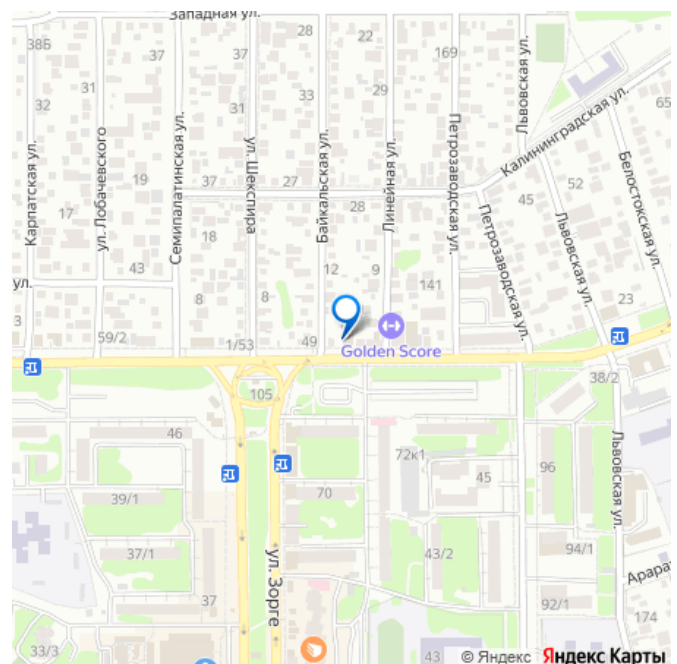
Торгово-офисное помещение на 1-ой линии площадью 115 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Ерёменко, 45 Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение - 1-я линия, высокий трафик, возможно размещение рекламной вывески - вблизи располагается: компьютерный клуб, детская поликлиника, Додо Пицца, СДЭК, Фитнес-клуб, кафе и другое - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - в хорошем состоянии - разрешенная мощность 35 кВт - установлены сплит-системы - коммуникации:

<https://rnd.move.ru/objects/9279612152>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

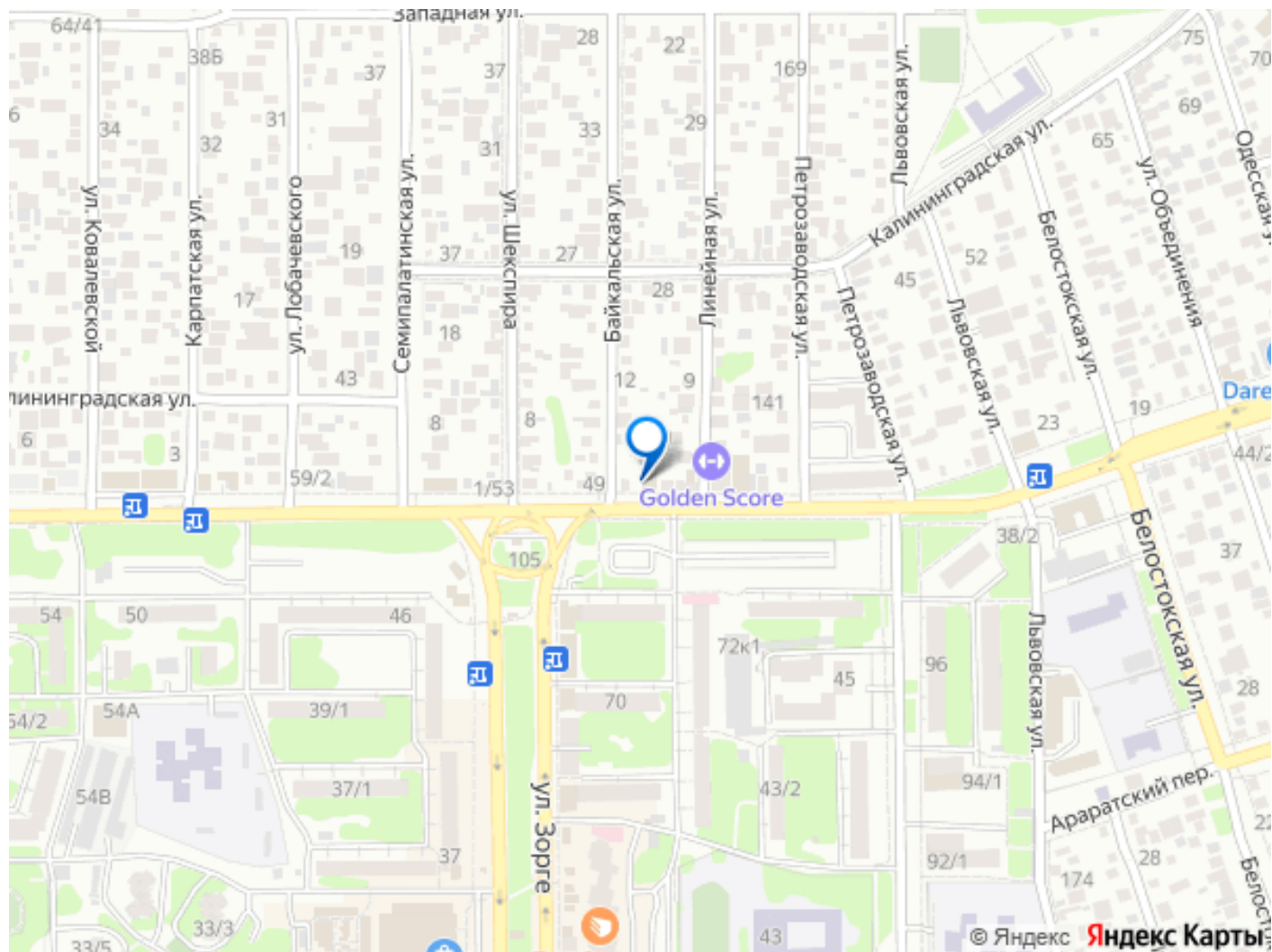


свой санузел, автономное отопление - доступ  
для арендатора 24/7 -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Бугаёв Артём -  
консультант по направлению коммерческие  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/552329/17649





Move.ru - вся недвижимость России