

Создано: 09.12.2025 в 11:35

Обновлено: 29.01.2026 в 00:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Портовая улица, 275**

120 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Портовая улица, 275

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Портовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения с ремонтом площадью 120 кв. м, стрит-ритейл по адресу: Портовая улица, 275

Характеристики и преимущества: -

расположен на первом этаже - первая линия, стрит-ритейл, удобная транспортная доступность - высокий трафик, рядом:

Ассорти-продукт, Яндекс Маркет, М. Космети, Пятёрочка, Вкусно — и точка, аптека и

другое - стрит-ритейл - отдельный вход,

общая зона парковки - помещение с

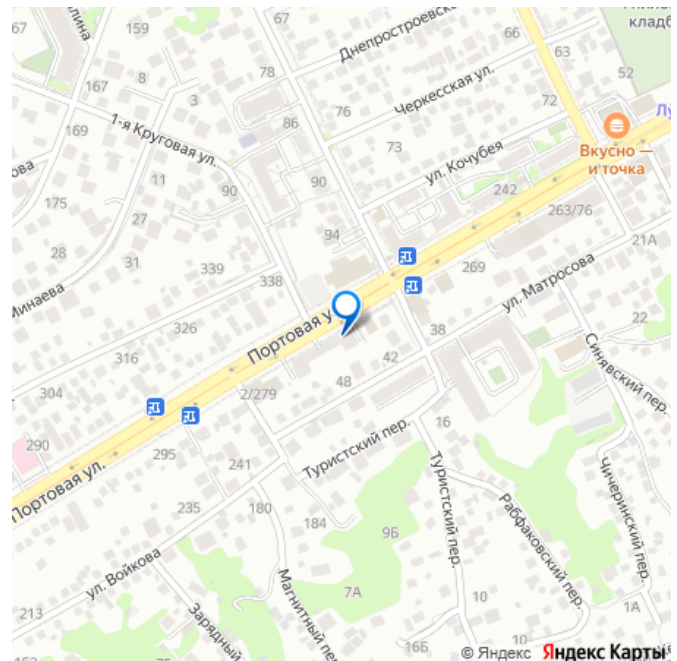
ремонтom - высота потолков 3, 2м - возможно

<https://rnd.move.ru/objects/9287278813>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



предоставление арендных каникул -
коммуникации: вода холодная/горячая, свой
санузел, центральное отопление -
разрешенная мощность 15 кВт, напряжение
220В - установлены сплит-системы - проведен
интернет и телефон, пожарная и охранный
сигнализация - доступ для арендатора 24/7 --

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Сорокопуд Виктория -
консультант по направлению складские и
производственные помещения -----

«Регион Бизнес Недвижимость». От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по всем нашим
объектам. Номер объекта: #1/553275/17649

