

Создано: 22.03.2026 в 01:58

Обновлено: 22.03.2026 в 01:58

Агентство, Агентство

**89251234567**

**Ростовская область, Шахты, ул.  
Шевченко, 123**

**27 000 ₺**

Ростовская область, Шахты, ул. Шевченко, 123

Улица

[улица Шевченко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается 2-ой этаж в здании. До недавнего времени использовалось под кафе. Есть возможность использовать под любой вид деятельности: торговля, индустрия красота, офис, складское помещение и многое другое. Здание расположено не на проезжей части дороги. Отопление индивидуальное, вход отдельный, не зависит от 1-го этажа. Оплата + коммунальные платежи по счётчикам, газ, вода, электричество. Предоплаты за 2 месяца. Оплата агентству недвижимости при заключении договора. Также существует возможность продажи указанного помещения за 6 000 000 рублей.

для заметок







