

Создано: 21.03.2026 в 02:08

Обновлено: 10.04.2026 в 02:06

**Ростовская область, Батайск, ул.  
Шмидта, 60**

**100 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, ул. Шмидта, 60

Улица

[улица Шмидта](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается отдельно стоящее здание площадью 125 кв.м по адресу Батайск, Ростовская область, улица Шмидта, 60 Характеристики и преимущества: — одноэтажное здание — 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - возможно размещение рекламной вывески на фасаде — вблизи располагается магазин, фитнес-клуб, детский сад и другое — в 350м находится остановка общественного транспорта — интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик — отдельный вход, предусмотрен запасной выход — объект без отделки — высота потолков 3,2м — возможно предоставления арендных

<https://rnd.move.ru/objects/9292179607>

**Виктория Сорокопуд, Регион Бизнес  
Недвижимость**

**89251234567**

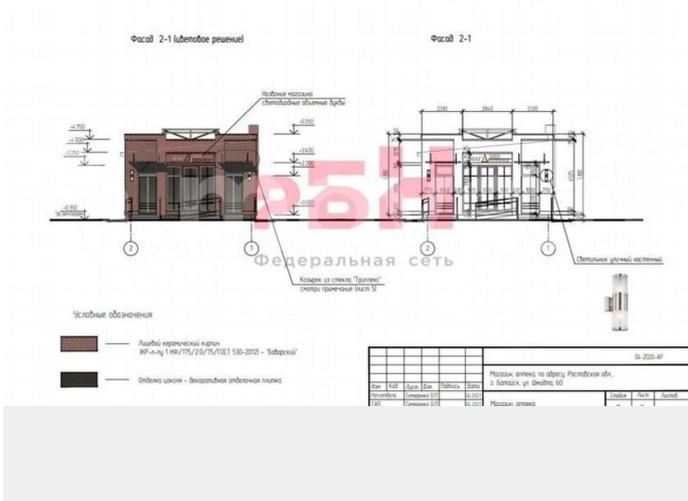
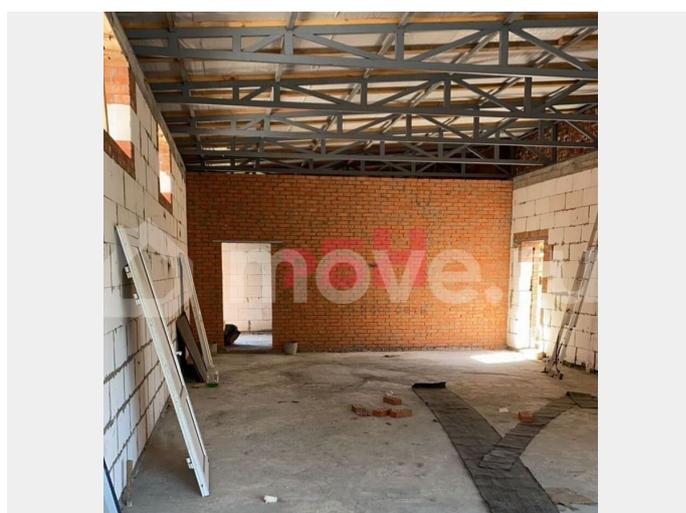
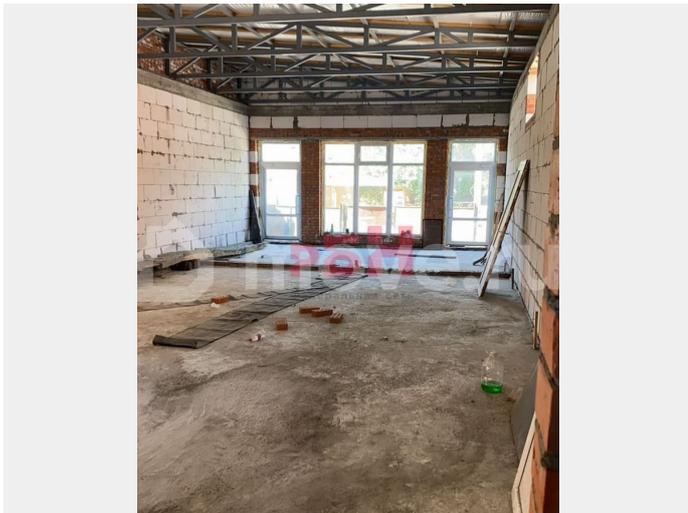
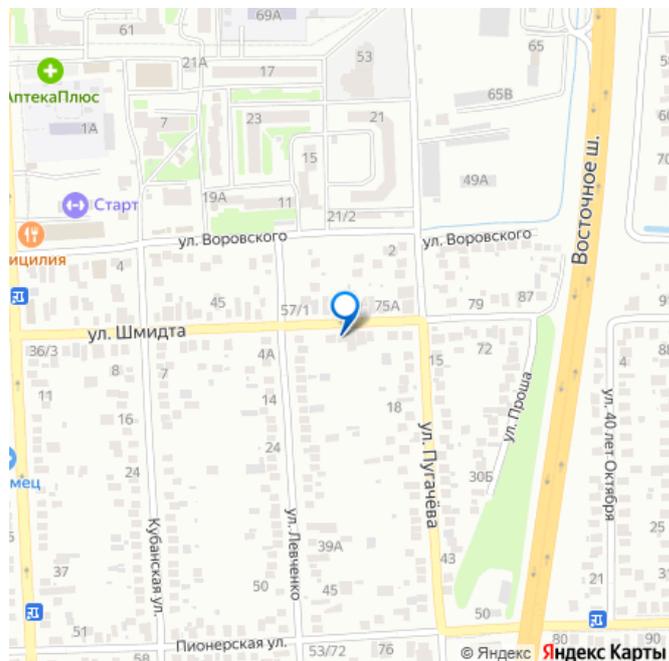
для заметок

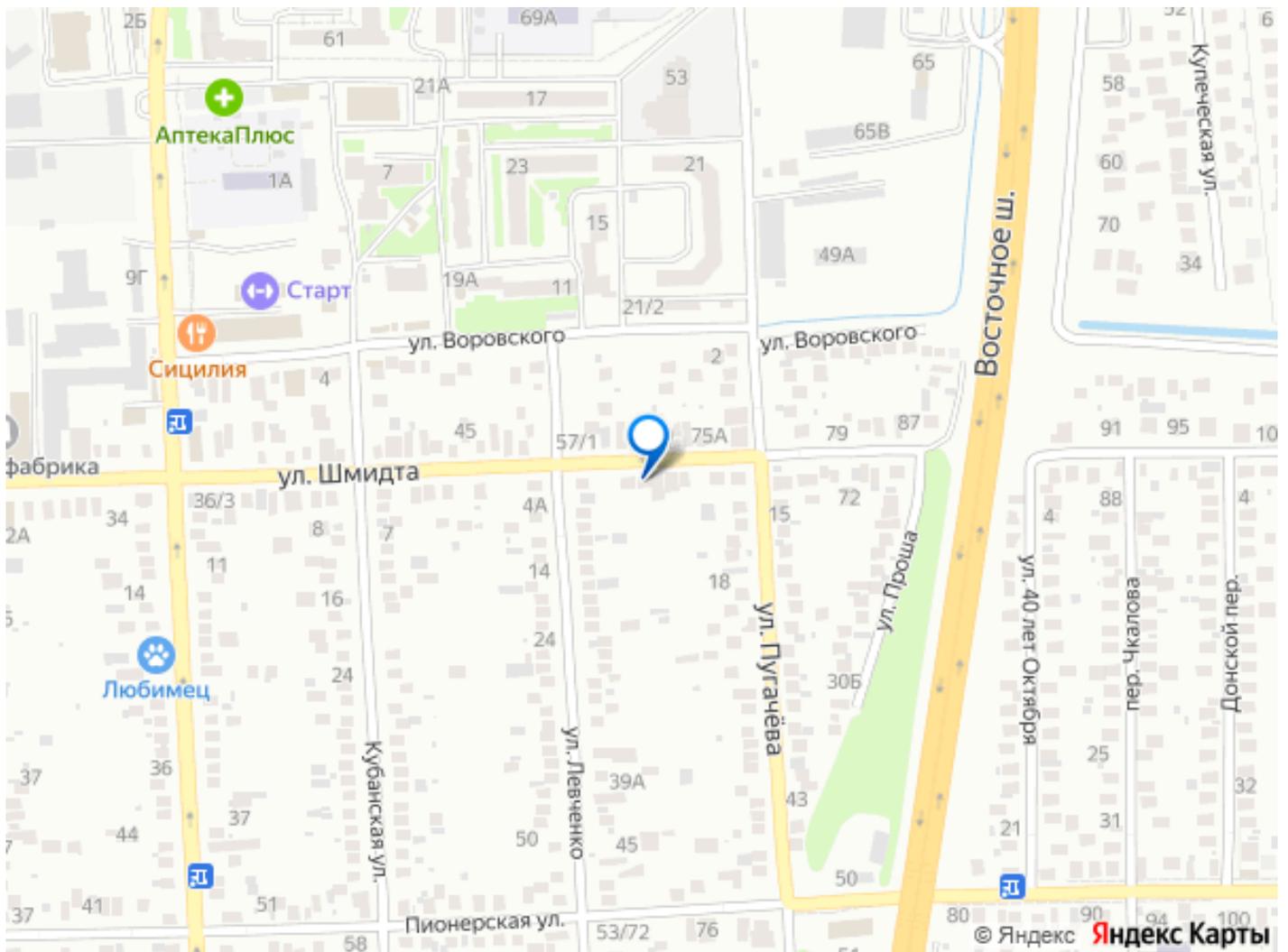


каникул — коммуникации: вода  
 холодная/горячая, свой санузел, газовое  
 отопление — разрешенная мощность 15 кВт  
 (возможно увеличение), напряжение 380В —  
 пожарная и охранная сигнализация — доступ  
 для арендатора 24/7 -----

----- По всем  
 вопросам можете обращаться к вашему  
 персональному менеджеру: Виктория  
 Сорокопуд - консультант по направлению  
 офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес  
 Недвижимость От собственника. Без  
 комиссии. Специальные условия для агентов  
 по данному объекту Арт. 28851171 Номер  
 объекта: #2/547300/17649





Move.ru - вся недвижимость России