

Создано: 09.12.2025 в 11:51

Обновлено: 13.02.2026 в 13:24

Ростовская область, Батайск, улица Шмидта, 60

100 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Шмидта, 60

Улица

[улица Шмидта](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

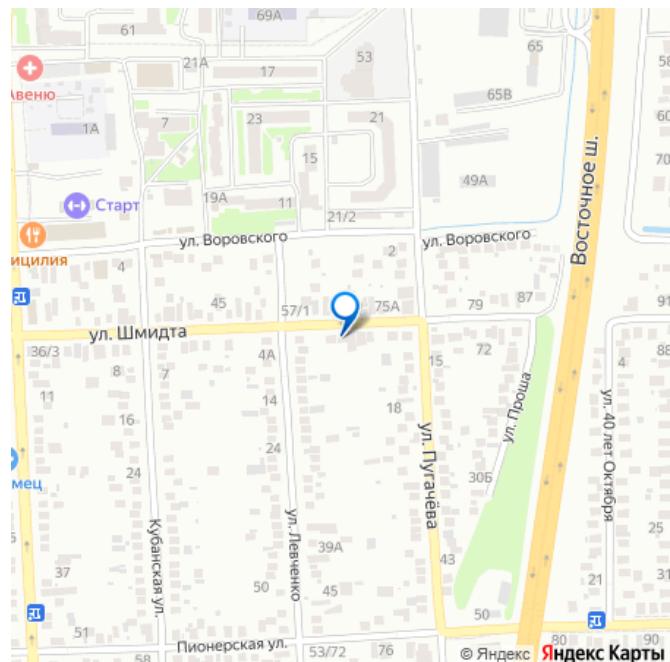
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается отдельно стоящее здание площадью 125 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, улица Шмидта, 60. Характеристики и преимущества: одноэтажное здание 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - возможно размещение рекламной вывески на фасаде. Вблизи располагается магазин, фитнес-клуб, детский сад и другое. В 350 м находится остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик. Отдельный вход, предусмотрен запасной выход. Объект без отделки, высота потолков 3,2 м. Возможен предоставления арендных



<https://rnd.move.ru/objects/9287278812>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

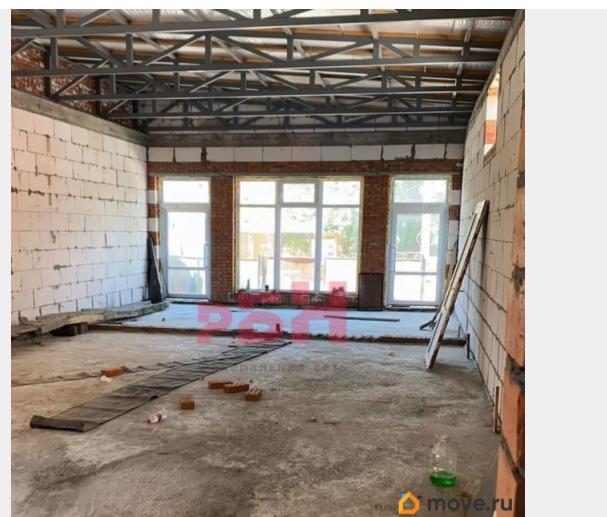
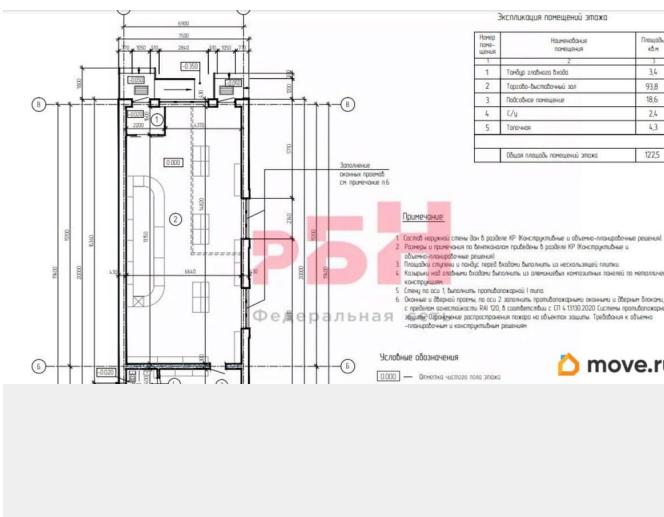
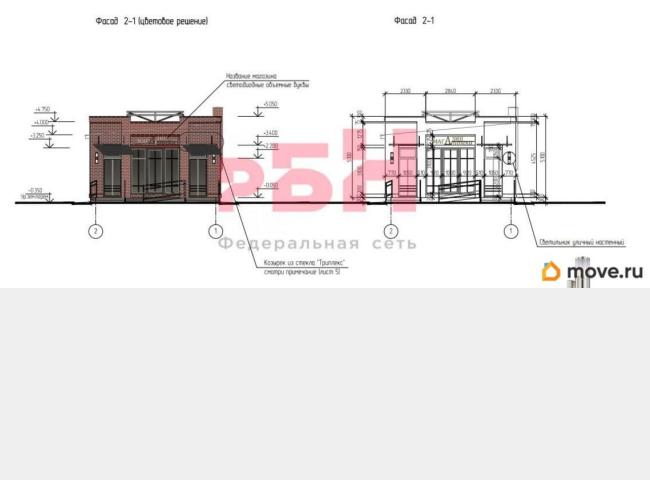
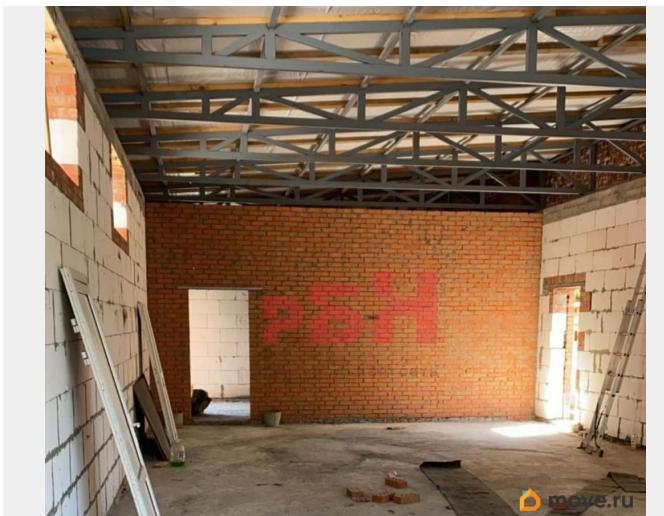
79889506358

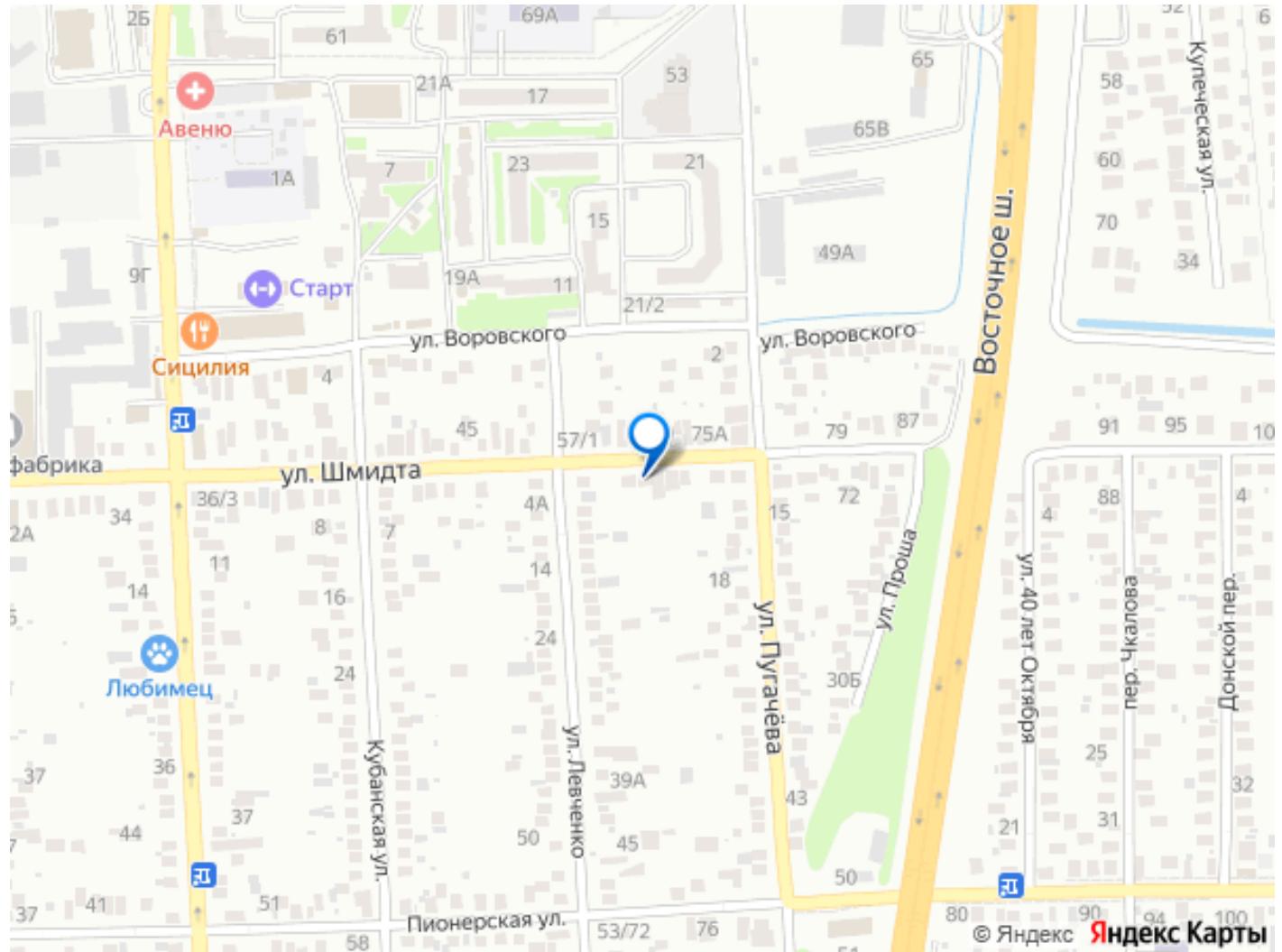
для заметок

каникулкоммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел, газовое
отопление разрешенная мощность 15 кВт
(возможно увеличение), напряжение
380В пожарная и охранная
сигнализация доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Виктория Сорокопуд - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость
От собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту Арт.
28851171 Номер объекта: #1/547300/17649





Move.ru - вся недвижимость России