

Создано: 01.12.2025 в 11:20

Обновлено: 29.12.2025 в 15:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова, 59**

120 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 59

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

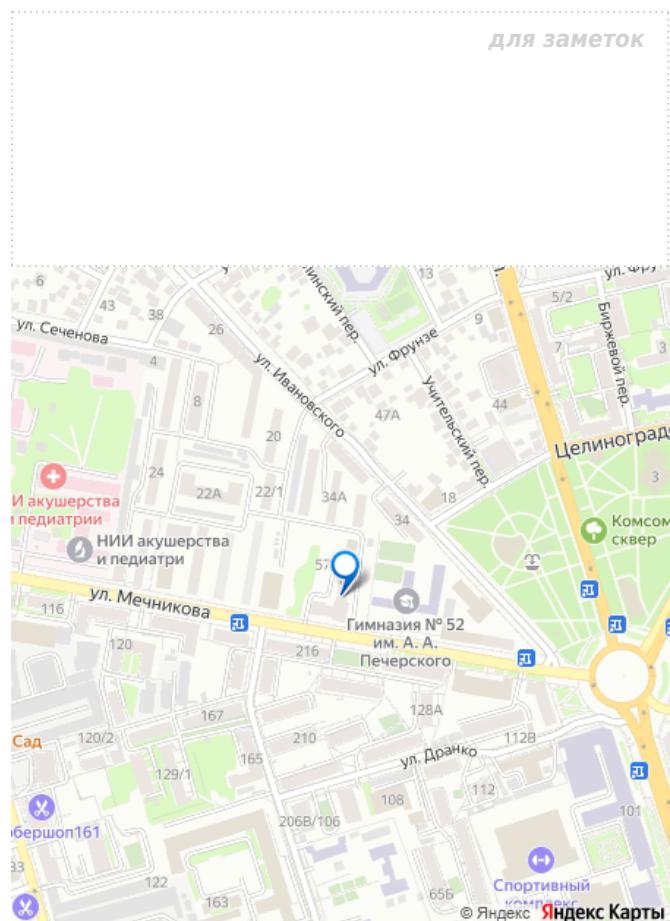
Описание

Арт. 119189249 Универсальное коммерческое помещение, в Центра города. Помещение расположено на 1-ом этаже, имеет отдельный вход. Презентабельная входная группа Планировка смешанного типа.

Состояние: помещений не требует ремонта и готово к эксплуатации Возможность предоставить грейс период на первые месяцы работы. 1-я линия, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Адрес: Ростов-на-Дону, ул. Мечникова 59

Арендный платеж: 120 000 руб/месяц. К/у



оплачиваются отдельно. Общая площадь: 125 м². Мощность: 15 кВт. Высота потолков: 3,5 м. отопление и канализация центральные. Мокрые точки: санузел: 1. канализация (центральная/сливная яма): центральная. Вывеска на фасаде: есть возможность. Доступ 24/7. Парковочная зона. Возможно Вы ищете помещение в аренду под шоу-рум, детский клуб, офис страховой компании, аренда помещения для проведения праздников, торговое помещение. Звоните прямо сейчас! Обсудим условия аренды и ответим на все ваши вопросы!

