

🕒 Создано: 26.11.2025 в 15:58

Обновлено: 16.02.2026 в 18:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Добровольского, 15/5**

258 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,
15/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

129 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торгово-офисное помещение с высоким трафиком - 129 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, улица Добровольского, 15/5. Отличный вариант под: магазин, услуги, офис продаж, медцентр, пункт выдачи, алкотексту, пекарню, салон, точку общепита, шоурум и любые другие форматы, требующие постоянного потока клиентов.

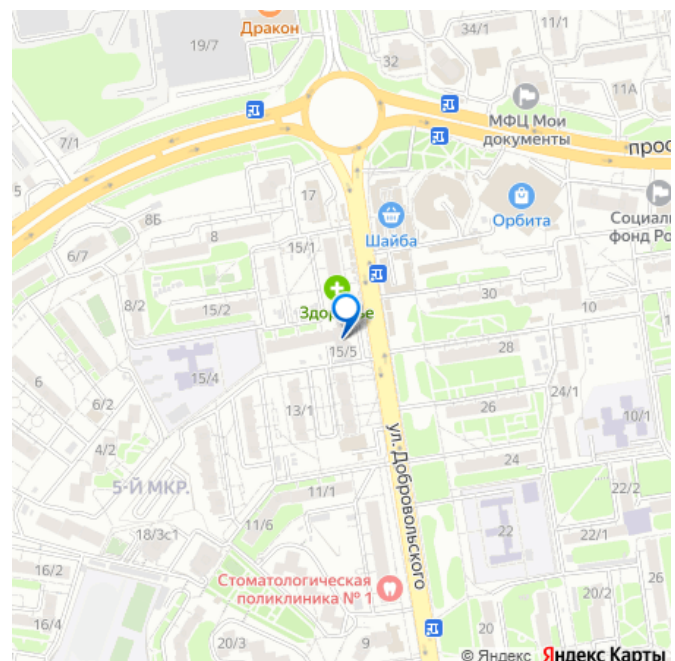
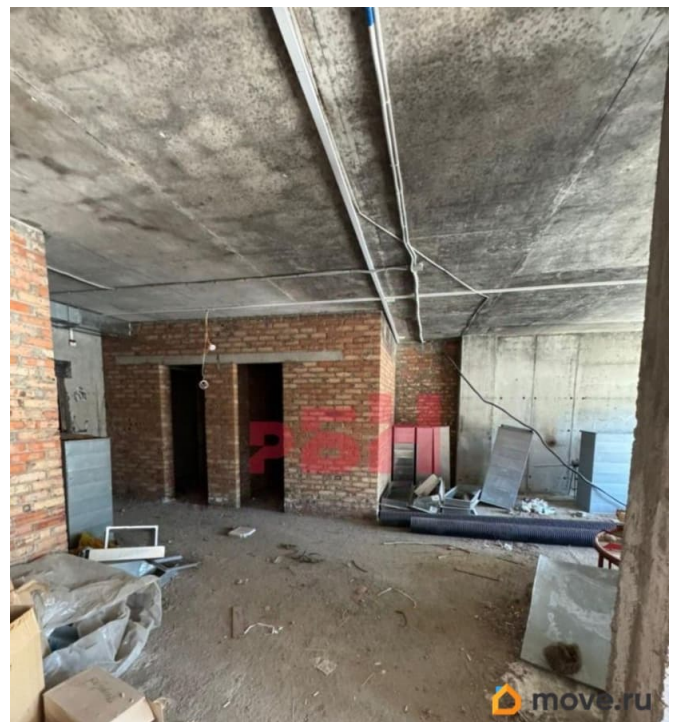
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж - Первая линия, отличное расположение, высокий автомобильный и пешеходный

<https://rnd.move.ru/objects/9286891965>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

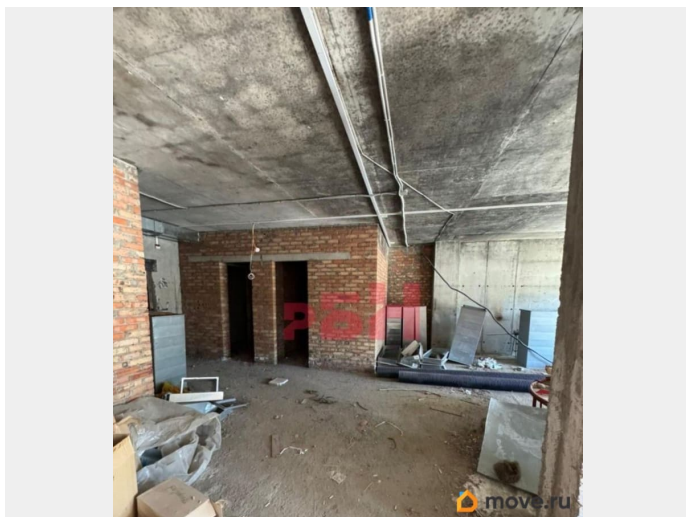
для заметок

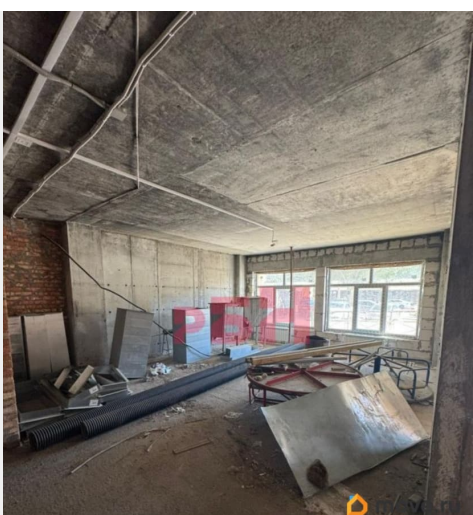
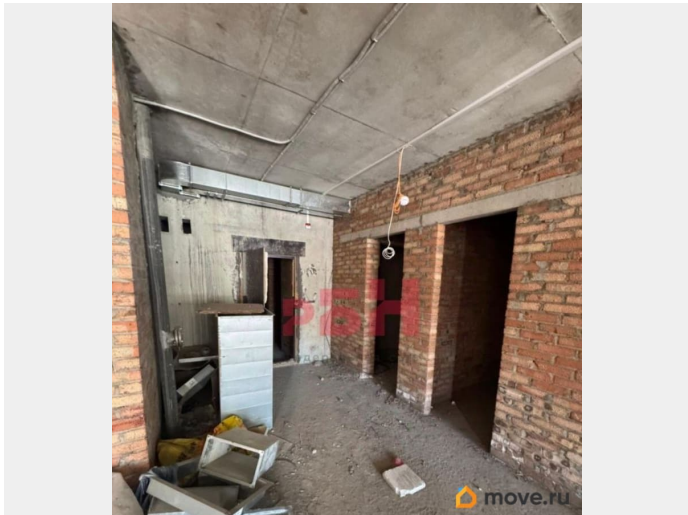
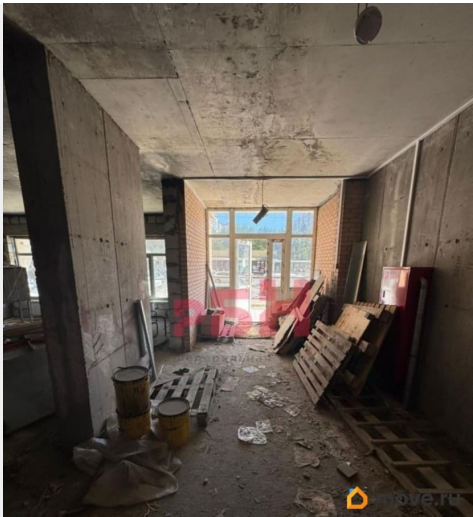


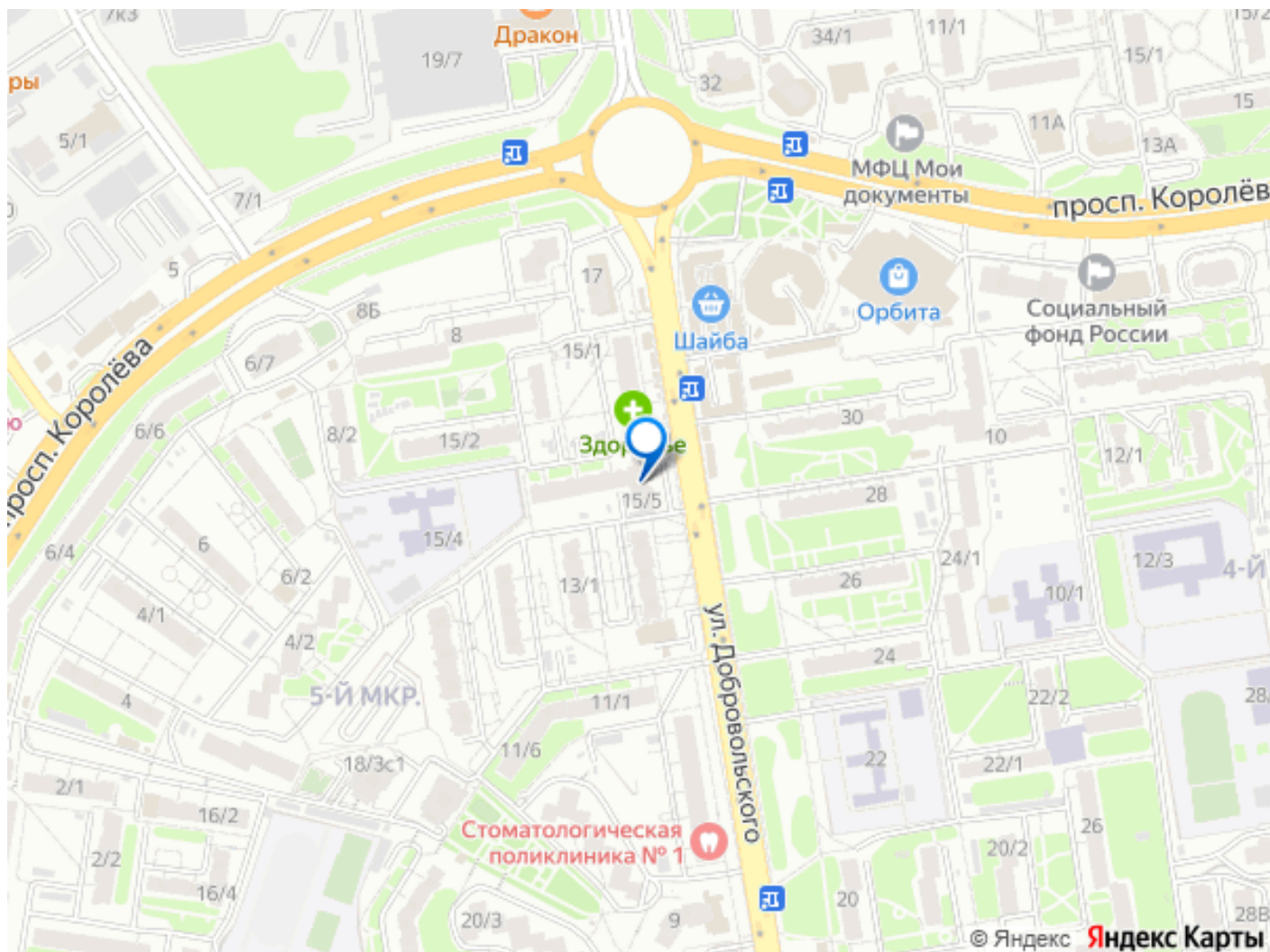
трафик - Окружение: детский сад, школа, рынок, продуктовый рынок, Пятёрочка, аптеки, Магнит Семейный, ТЦ - мощные якорные точки - Густонаселенный район - Отдельный вход, общая зона парковки - Состояние: стройвариант, что позволит сделать ремонт под свой формат - Возможны арендные каникулы, ремонт при аренде помещения по согласованию с собственником - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление Отличная возможность для вашего бизнеса! Свяжитесь прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия аренды. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объект Номер объекта:
#1/553264/17649







Move.ru - вся недвижимость России