

Создано: 01.12.2025 в 14:06

Обновлено: 09.02.2026 в 15:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Московская улица, 63**

18 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

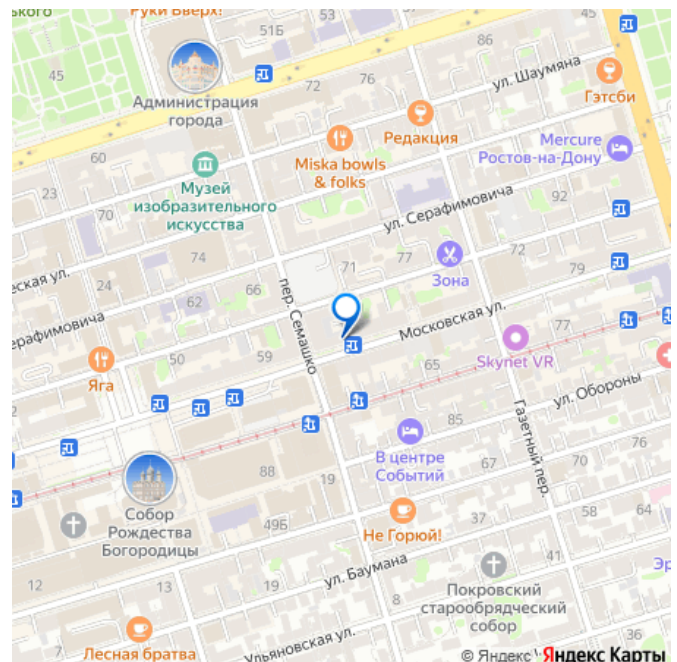
Сдается торгово-офисное помещение в Центре, высокий трафик площадью 12 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Московская улица, 63. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного здания - объект расположен в сердце города - здесь ваш бизнес будет на виду и в шаговой доступности от ключевых точек деловой активности - помещение в хорошем состоянии, высота потолков 4 м - коммуникации: вода холодная/горячая, общий санузел, центральное отопление -

<https://rnd.move.ru/objects/9287054596>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



разрешенная мощность 10 кВт - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - установлены сплит-системы - общий вход, зона парковки, предусмотрен запасной выход - 1-я линия, активный район города, фасад выходит во двор, стрит-ритейл - Центр города, хороший автомобильный и пешеходный трафик - в окружении: ТЦ «Максимовъ», Центральный рынок, Магнит, Магнит Косметик, детские сады, хостел, кафе, учебные заведения и другие объекты, генерирующие постоянный поток клиентов - в 5м (напротив) находится остановка общественного транспорта Идеальное решение для вашего бизнеса! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бибик Николай - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553292/17649



