

Создано: 02.12.2025 в 19:28

Обновлено: 28.12.2025 в 21:18

<https://rnd.move.ru/objects/9287099953>

Платон Тимошенко, Брокколи

**79896218207**

**Ростовская область, Батайск, улица Воровского, 4**

**89 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Воровского, 4

Улица

[улица Воровского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>



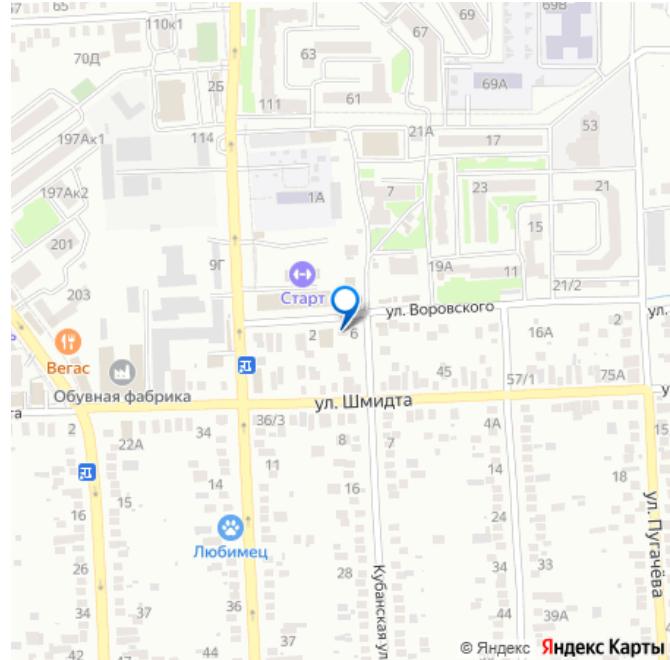
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



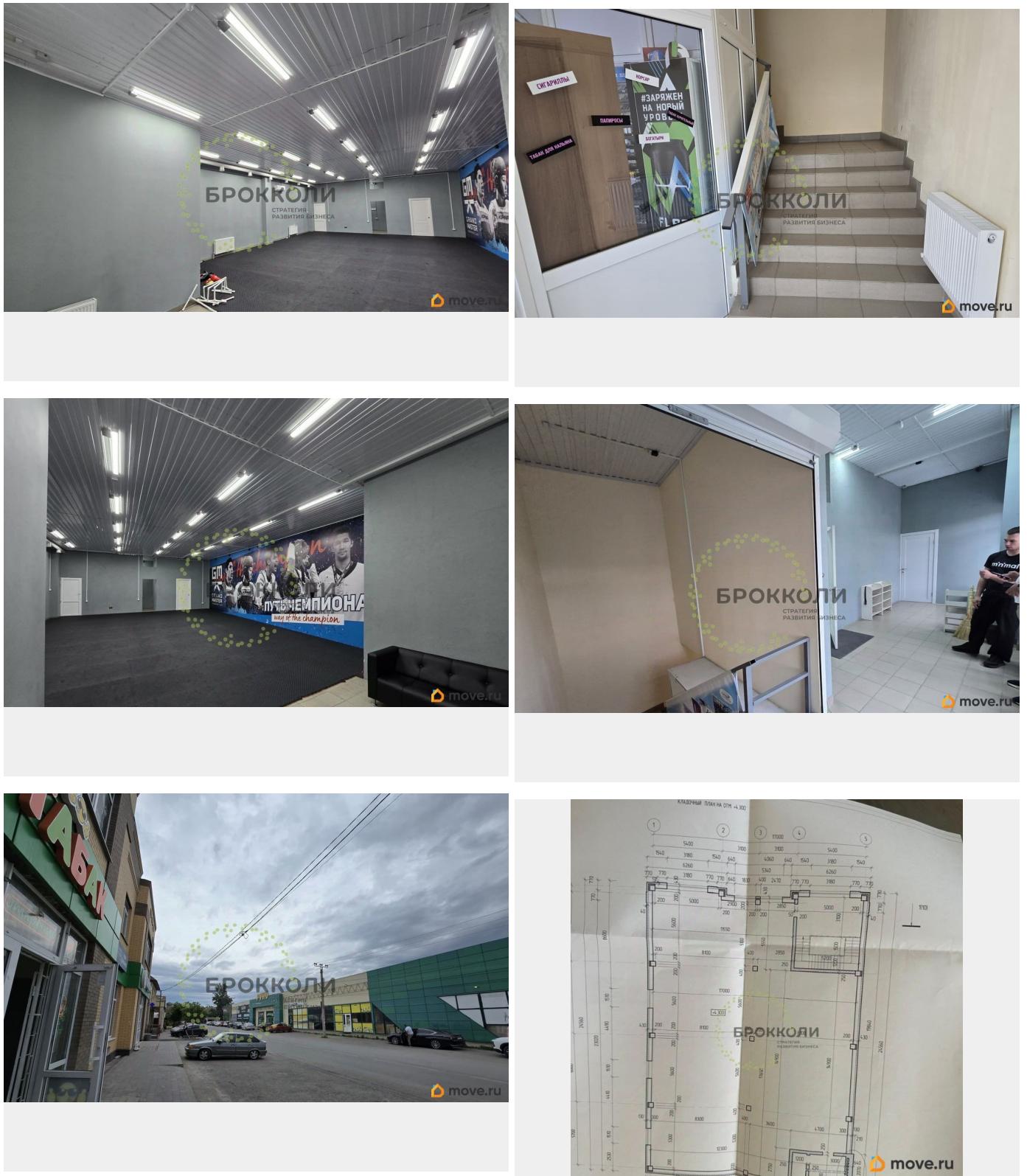
### Описание

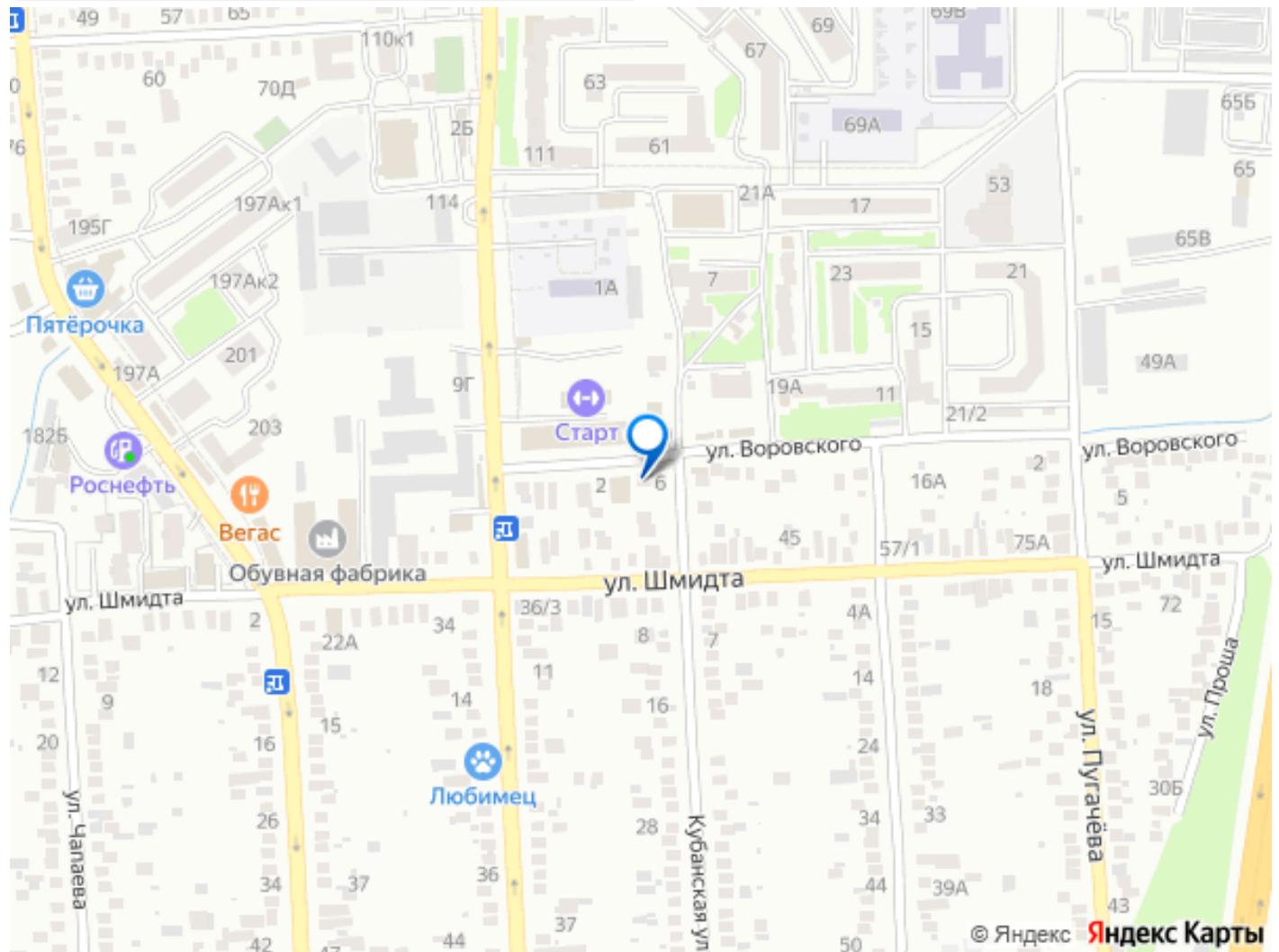
Арт. 119504003 Сдаётся в аренду помещение в отдельно стоящем здании по адресу: г. Батайск, ул. Воровского, 4. Идеально подойдёт для Вашего бизнеса!

Преимущества: Площадь: 130 м<sup>2</sup> на втором этаже 2-х этажного ТЦ. Высота потолков: 3,7 м. Разрешенная эл. мощность: 35 кВт.

Автономное отопление (котел) - экономия на коммунальных платежах! Установлена сплит система - комфорт круглый год! Мокрая точка (с/у) - удобство для персонала и клиентов! 1-я линия, хорошо просматриваемый фасад - отличная видимость! Возможность размещения

рекламной вывески - привлекайте больше клиентов! Расположено в зоне жилых построек - постоянный поток потенциальных покупателей! На первом этаже: супермаркет «Пятерочка» - гарантированный трафик! Арендные каникулы предоставляются! Звоните, чтобы узнать подробнее и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России