

Создано: 21.10.2025 в 12:16

Обновлено: 03.02.2026 в 20:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 68/118В стр.1**

340 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,
68/118В стр.1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

136 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

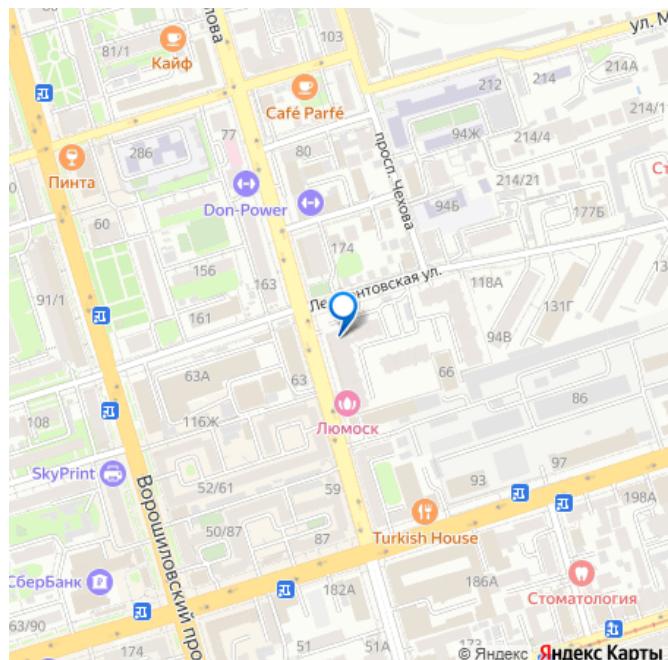
СДАЁТСЯ **БЕЗ КОМИССИИ** Сдаётся
помещение в ЦЕНТРЕ города площадью 136
кв.м Этаж: 1 Тип здания: фасад жилого
дома, выходит на главную улицу Обеспечит
большой поток лояльных клиентов Трафик:
высокий пешеходный и автомобильный
трафик Высота потолков: 5 метров
Выдерживаемая электромощность: 40 кВт с
возможностью повышения. Описание
Большая площадь и высокий трафик,
ПАНОРАМНЫЕ ОКНА обеспечит быстрое и

<https://rnd.move.ru/objects/9286109083>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79894318274

для заметок



прибыльное развитие вашего бизнеса. Рядом уже арендуют такие сетевые арендаторы как : ван лав, дебют, различные торговые организации. Идеально подойдет для кафе, торговли или предоставления различных услуг. Полное сопровождение сделки.

Гарантированная безопасность. Тщательная проверка всех документов. Звоните прямо сейчас! Ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор для вашего бизнеса. Не упустите этот шанс создать идеальное пространство для своего успеха! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2407606

