

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:09

Обновлено: 26.01.2026 в 23:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Особенная улица, 39**

**75 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Особенная улица, 39

## Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район

## Улица

## улица Особенная

ПСН - Помещение свободного назначения

## Общая площадь

137 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

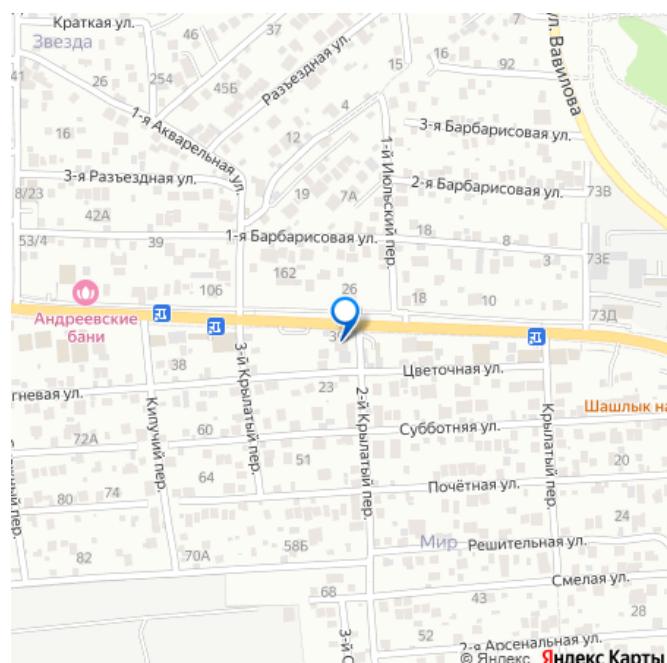
Предлагается к аренде !!!БЕЗ КОМИССИИ!!! помещение свободного назначения 137 м2 на третьем этаже трехэтажного здания! - выполнен качественный ремонт; - сеть разведена по периметру; - пожарно-охранная сигнализация; - витражное остекление; - установлены кондиционеры; - система видеонаблюдения; - регулируемое отопление на этаже; - отдельная уборная комната (санузел); кабинетная планировка; - собственная парковка внутри территории и на 1 линии перед зданием. Арендные

<https://rnd.move.ru/objects/9286109000>

**Александр Сергеевич Водопьянов,  
Этажи Ростов-на-Дону**

**79895011647**

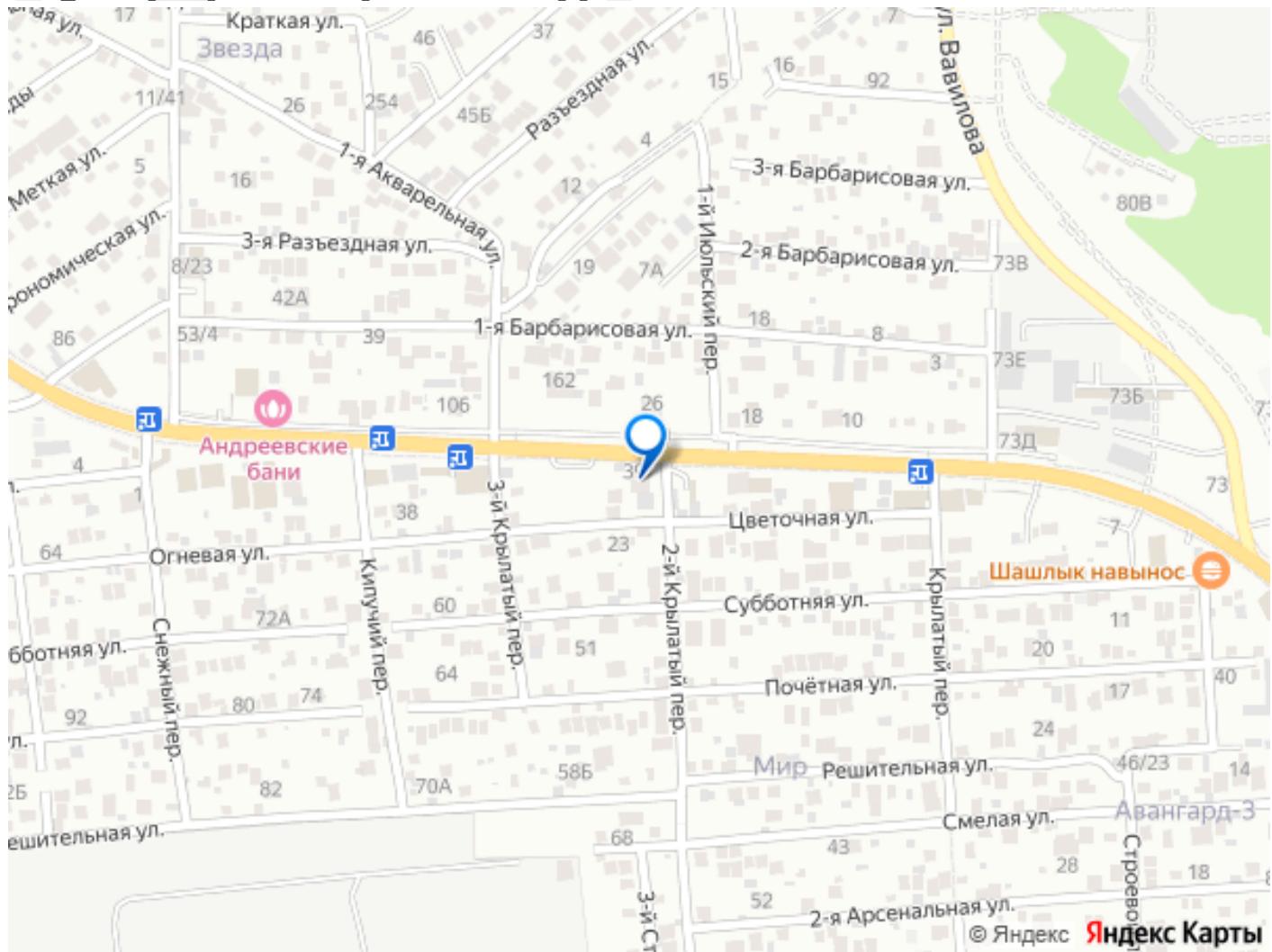
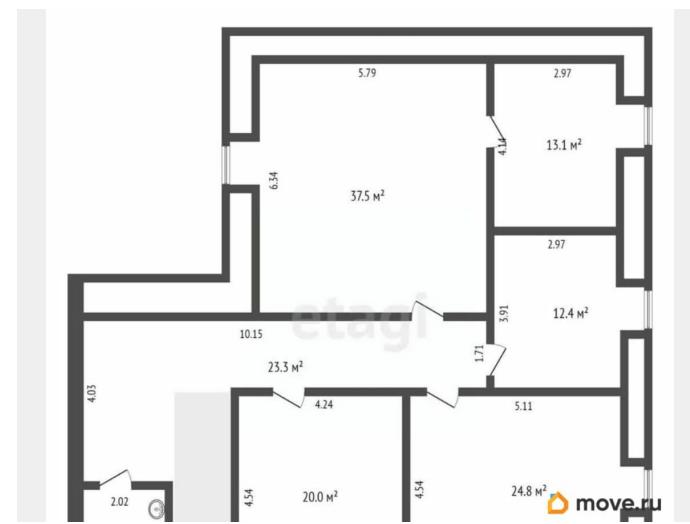
## для заметок



каникулы обсуждаются с собственником.

Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. При заключении договора оплачивается первый месяц и обеспечительный платеж. Код пользователя: 180718 Номер в базе: 2403490





Move.ru - вся недвижимость России