

Создано: 21.10.2025 в 12:09

Обновлено: 26.01.2026 в 23:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Особенная улица, 39**

**75 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Особенная улица, 39

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Особенная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>



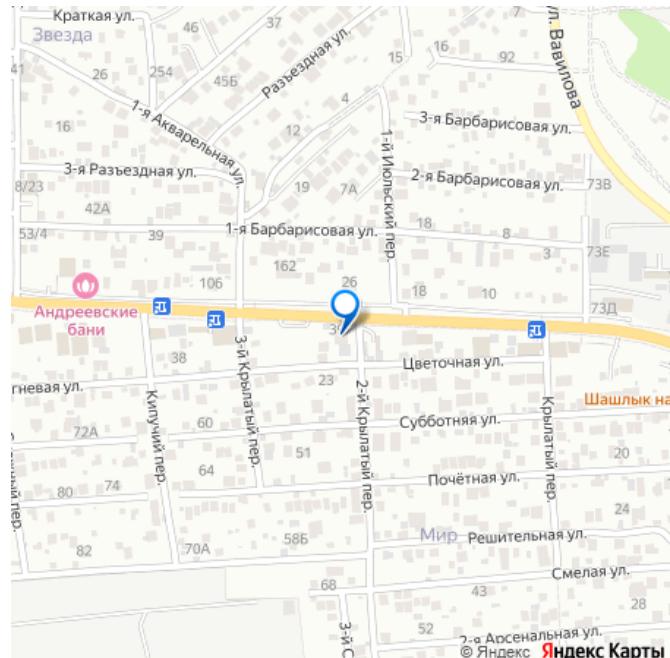
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается к аренде !!!БЕЗ КОМИССИИ!!!  
помещение свободного назначения 137 м<sup>2</sup> на  
третьем этаже трехэтажного здания! -  
выполнен качественный ремонт; - сеть  
разведена по периметру; - пожарно-охранная  
сигнализация; - витражное остекление; -  
установлены кондиционеры; - система  
видеонаблюдения; - регулируемое отопление  
на этаже; - отдельная уборная комната  
(санузел); кабинетная планировка; -  
собственная парковка внутри территории и  
на 1 линии перед зданием. Арендные

<https://rnd.move.ru/objects/9286109000>

**Александр Сергеевич Водопьянов,**

**Этажи Ростов-на-Дону**

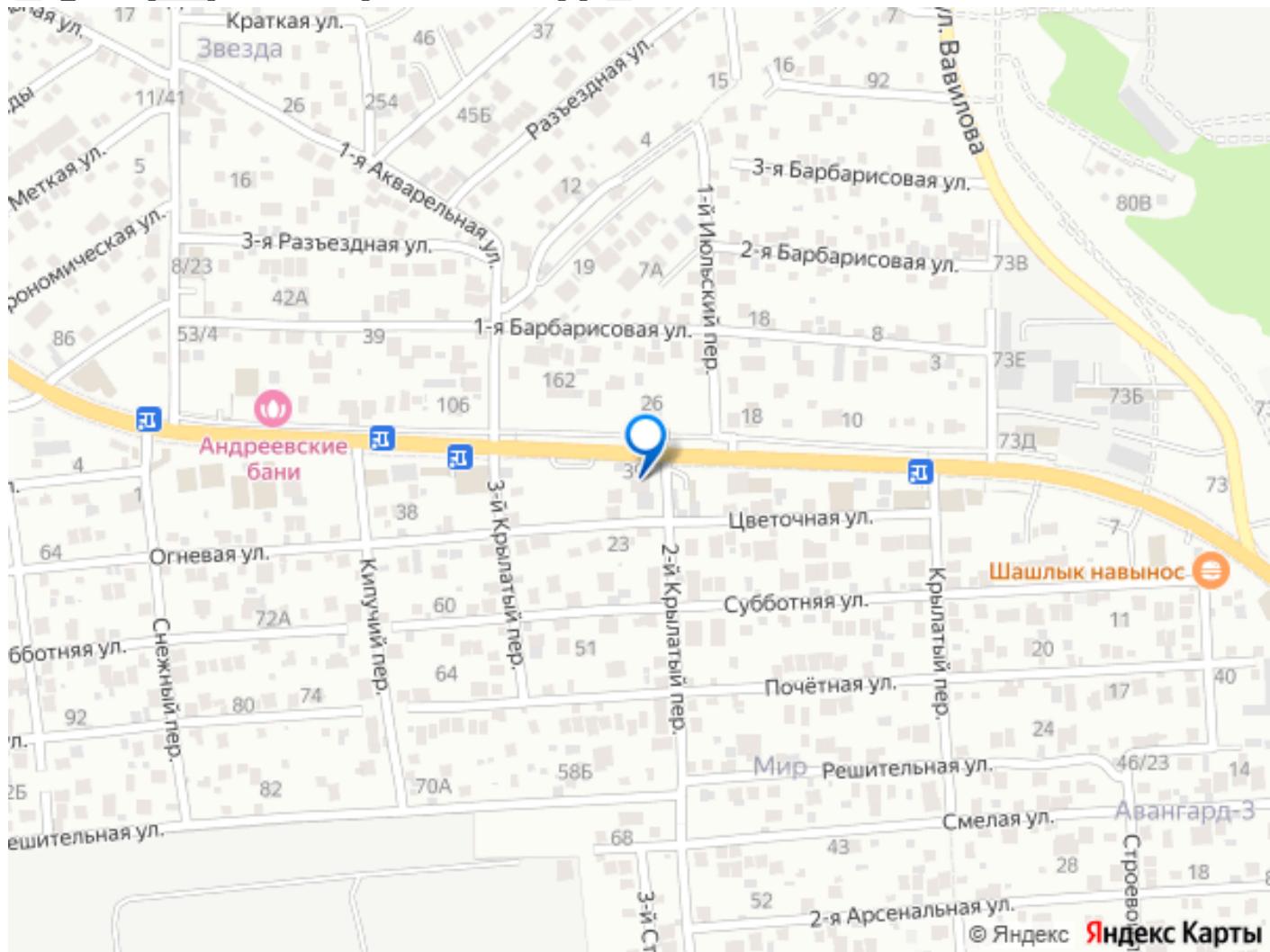
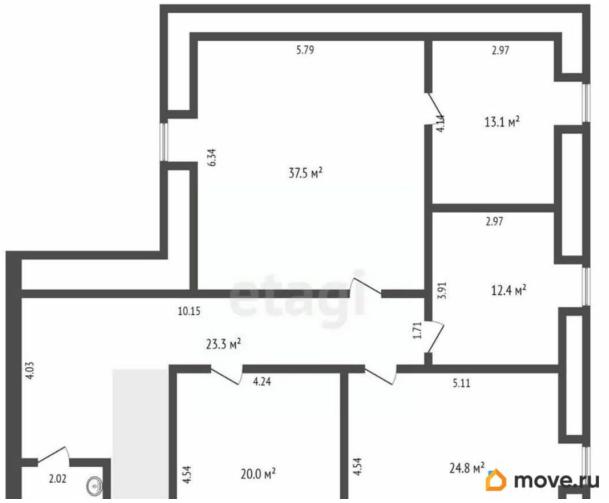
**79895011647**

для заметок

каникулы обсуждаются с собственником.

Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. При заключении договора оплачивается первый месяц и обеспечительный платеж. Код пользователя: 180718 Номер в базе: 2403490





Move.ru - вся недвижимость России