

Артём Княжин, Аякс Ростов-на-Дону
79895168256

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Таганрогская улица, 205**

790 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица, 205

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

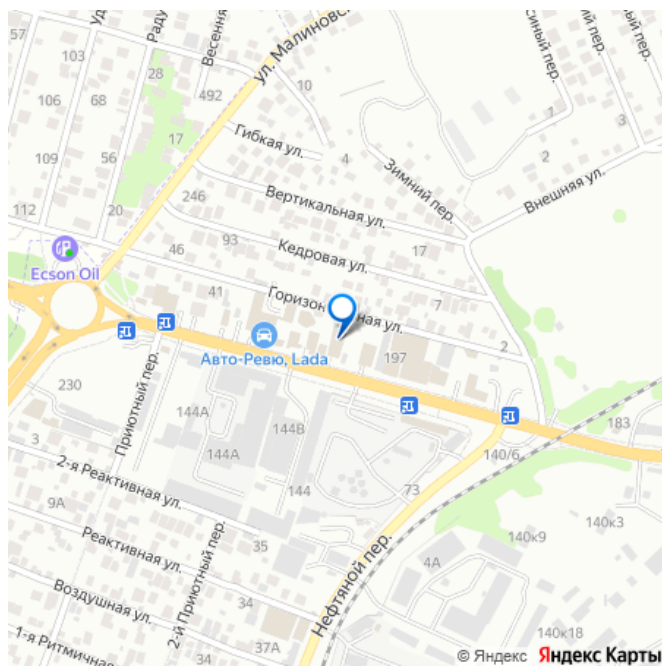
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда коммерческого здания, Площадью — 1400м?. Возможность аренды, разной площади, на разных этажах здания. Этаж площадью 370м?. Помещение расположено на одной из самых трафиковых улиц города, что обеспечивает отличную видимость и доступность, для размещения наружной рекламы. Бывшая гостиница «Парус», Закрытая территория, наличие внутреннего Двора, укомплектованные номера и оборудование от гостиницы Остались. Аренда: три отдельных входа с фасада

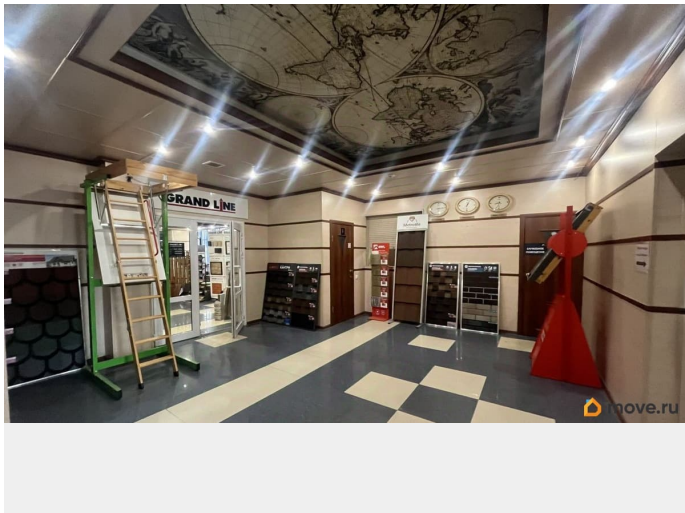
для заметок



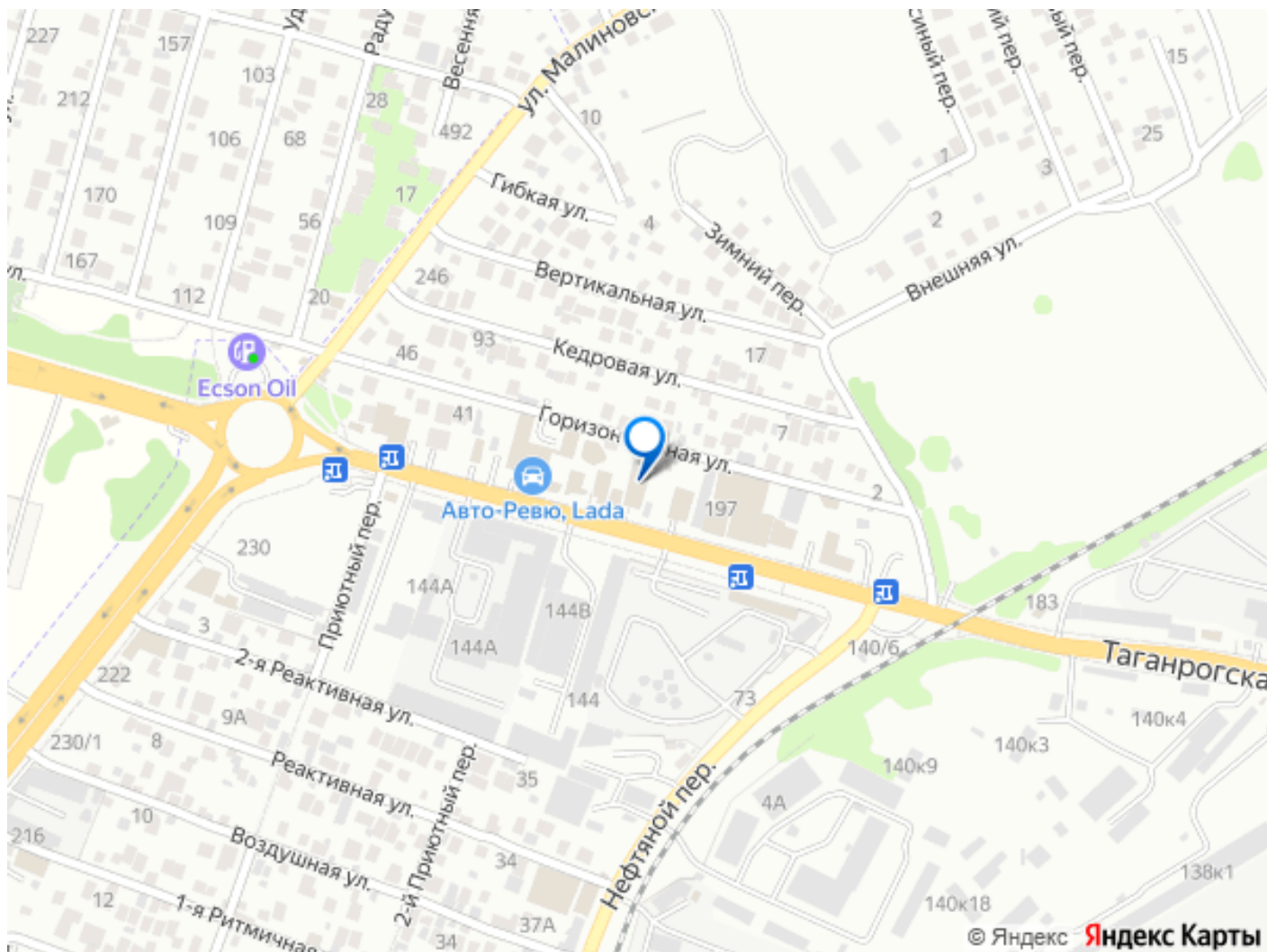
здания - и два запасных входа (один под зону погрузки/разгрузки) Возможность, размещения рекламы на фасаде.

Преимущества: качественная квадратная планировка, Качественный ремонт, наличие комнат с санузлами, удобный фасадный вход, парковка и зона погрузки/разгрузки. Трафик: Насыщенный автомобильный и пешеходный трафик. Подойдёт для: Офиса, Салона красоты, Косметологического салона, Медицинских услуг, Фитнеса, Гостиницы, Отельного Бизнеса, Пансионата, Торгово-розничной деятельности, аптеки, кофейни, пекарни, пункта выдачи, магазина, офиса, детского центра и других форматов.

Примечание: Помещение готово к въезду и может быть адаптировано под любые бизнес-задачи. Возможен показ в удобное для вас время. Предлагаются выгодные условия аренды. Подробности по телефону. Арт. 127693064







Move.ru - вся недвижимость России