

🕒 Создано: 18.03.2026 в 02:22

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 02:24

Пользователь, Пользователь

89251234567

Ростовская область, Батайск, пер.

Талалихина, 16е

90 000 ₺

Ростовская область, Батайск, пер. Талалихина, 16е

Улица

[Талалихина переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

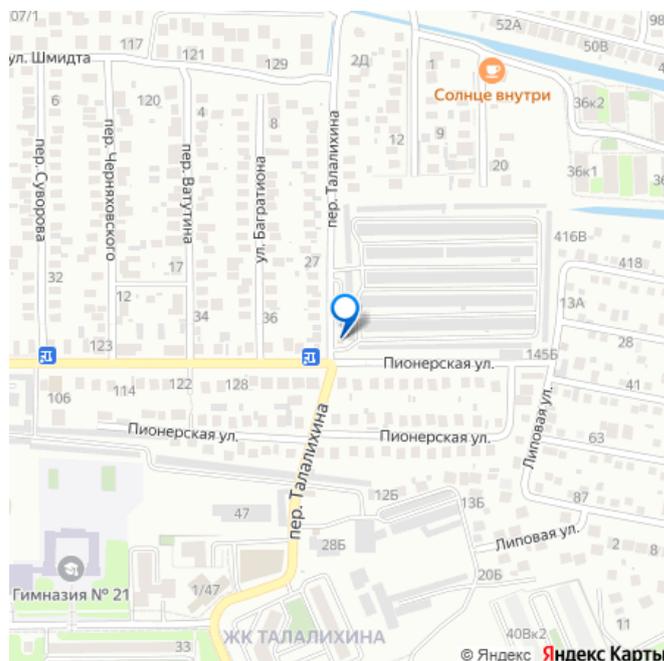
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду помещение с большим автомобильным трафиком (выезд и заезд в Авиагород с трассы), отлично подходящее под детейлинг, автосервис, оклейку плёнкой, тюнинг, автозвук, склад и другие автоуслуги. В данный момент, используется как самойка. Параметры: • Удобный заезд для автомобилей • Высокие потолки • Электричество, вода, канализация, есть возможность, провести отопление • Возможность установки подъёмников, оборудования и ворот • Круглосуточный доступ
Преимущества: • Подходит под интенсивную эксплуатацию • Хорошая

для заметок



транспортная доступность • Возможность адаптации под арендатора, оговаривается индивидуально • Рассматривается долгосрочная аренда



