

Создано: 03.09.2025 в 13:45

Обновлено: 24.01.2026 в 23:39

<https://rnd.move.ru/objects/9284636853>

Наталия Вернези, ЛЕНДЛОРД

79185607898

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Профсоюзная улица, 45**

140 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Профсоюзная улица, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.3 м²

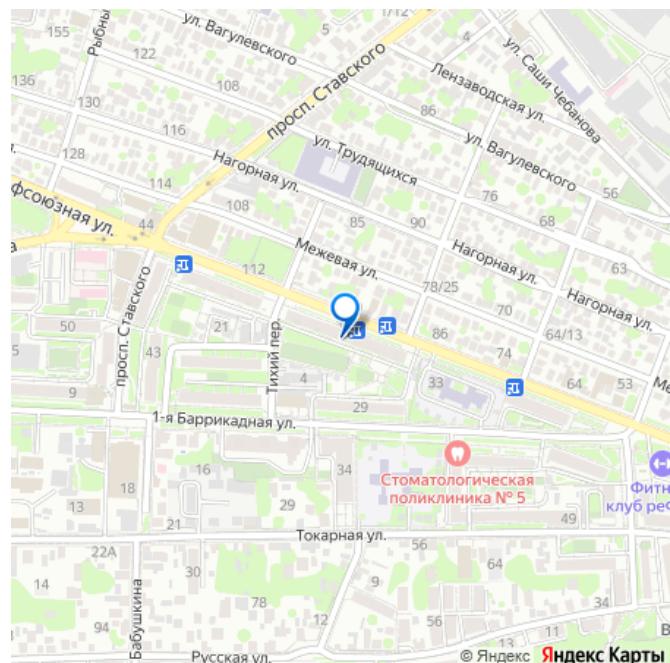
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

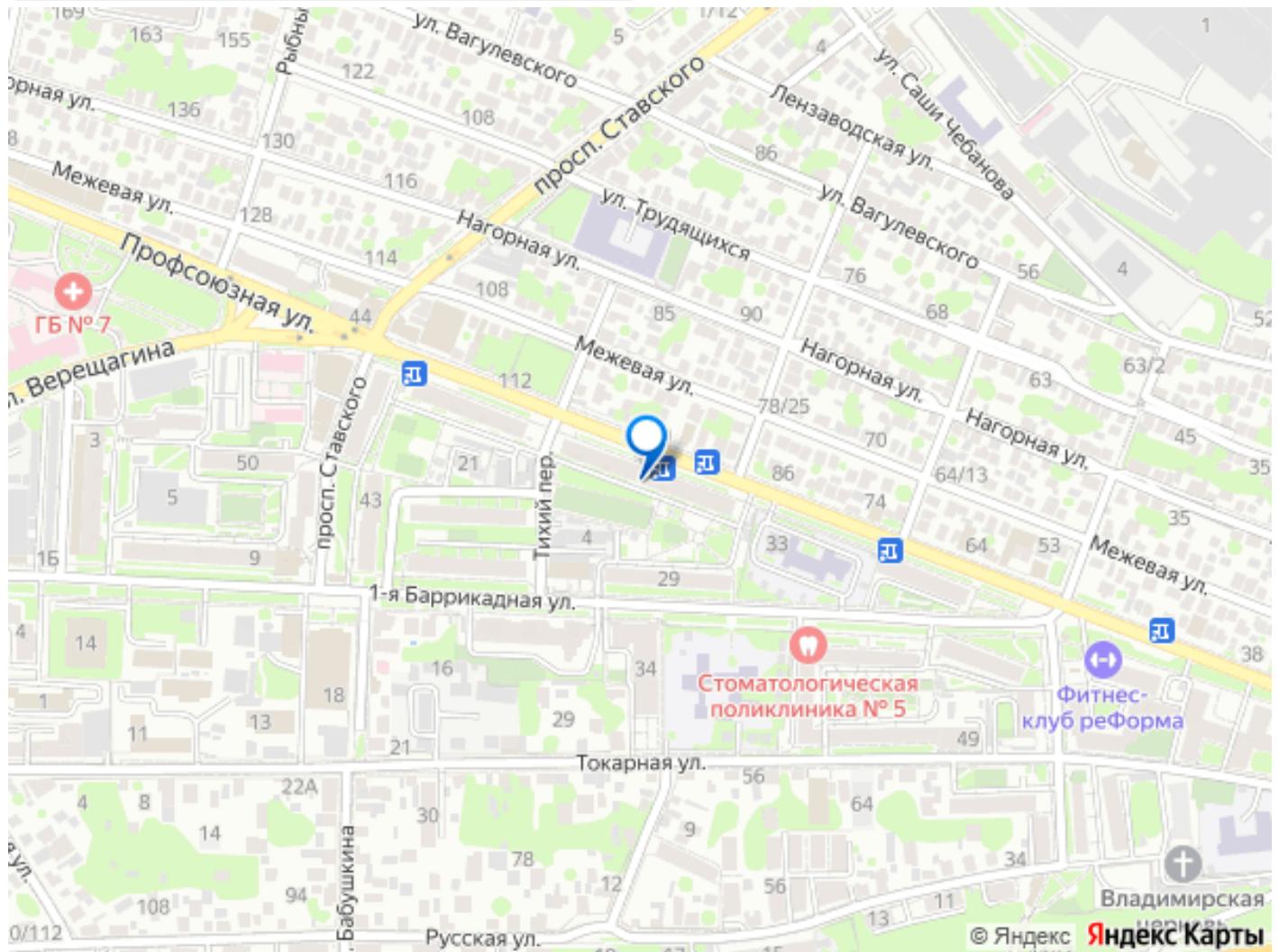


Описание

Каталожный номер — В077423 НЕ ФЕЙК.
Сдается просторное помещение на первой линии. Подходит под большинство видов коммерческой деятельности: офис, торговое помещение, развивающий или обучающий центр, клиника, студия красоты и многие другие. Располагается на 1 этаже многоквартирного дома. Высокий, как пешеходный, так и автомобильный трафики. Удобное местоположение: - есть возможность парковки и подъезда грузового транспорта - 10 минут до Центрального рынка на

транспорте - в пешей доступности школа 83,
детские сады 5, 96 - магазины, аптеки,
стоматология, фитнесс-клуб - рядом
остановка общественного транспорта Вход в
помещение с ул. Профсоюзной. Шесть
комнат: 29,1-31, 2-10,9-13,6-12,4-12,6 кв.м.
Санузел 6,2 кв.м. Высокие потолки - 3 м.
Большие витражные окна со стороны улицы.
Центральные коммуникации: вода,
канализация, отопление. Проведена
вентиляция. Электроэнергия 380 В до 15 кВт.
Возможен торг! Показ в удобное для Вас
время!





Move.ru - вся недвижимость России