

🕒 Создано: 03.09.2025 в 13:45

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Профсоюзная улица, 45**

120 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Профсоюзная улица, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

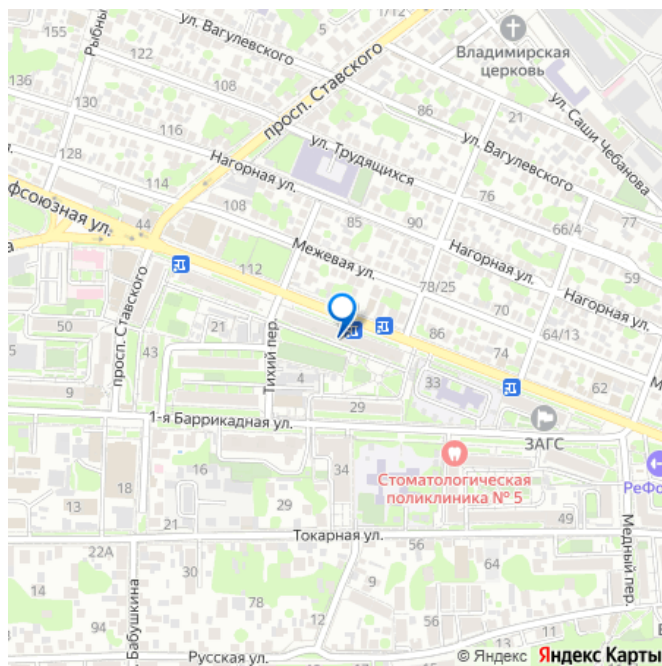
Описание

Каталожный номер — B077423 НЕ ФЕЙК.
Сдается просторное помещение на первой линии. Подходит под большинство видов коммерческой деятельности: офис, торговое помещение, развивающий или обучающий центр, клиника, студия красоты и многие другие. Располагается на 1 этаже многоквартирного дома. Высокий, как пешеходный, так и автомобильный трафики. Удобное местоположение: - есть возможность парковки и подъезда грузового транспорта - 10 минут до Центрального рынка на

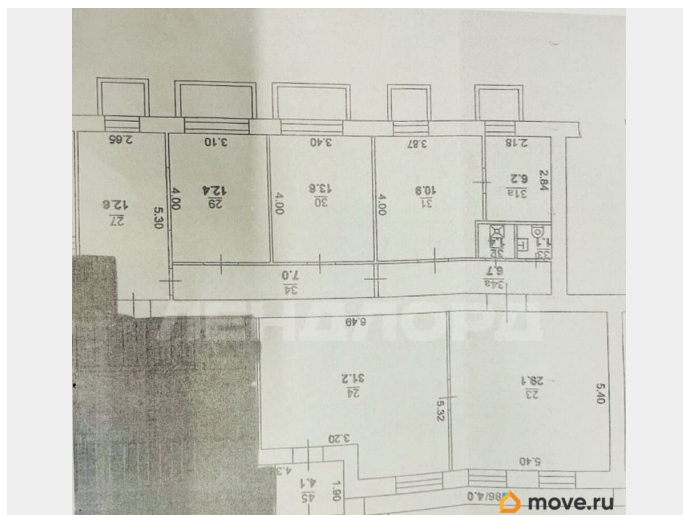
<https://rnd.move.ru/objects/9284636853>

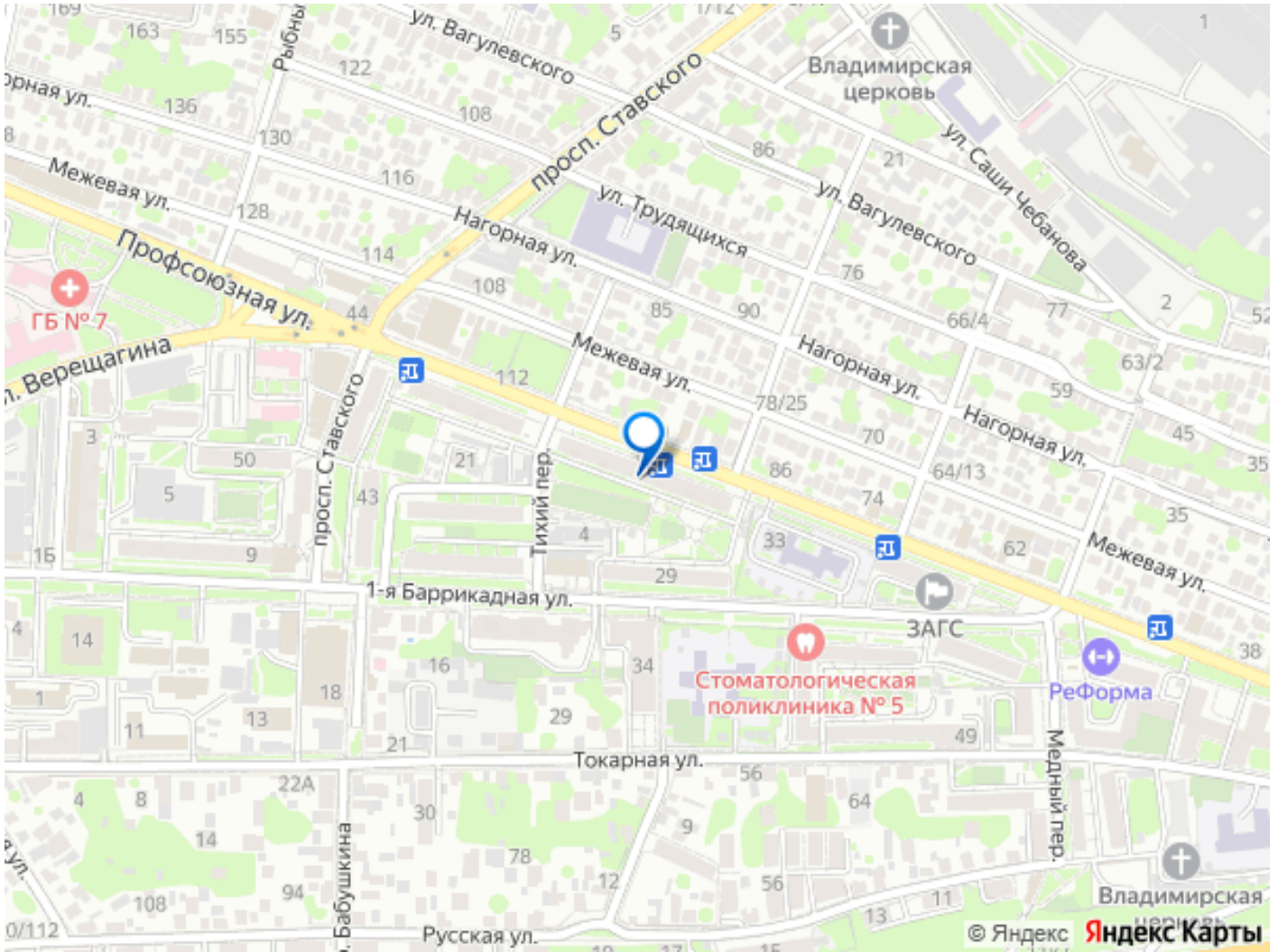
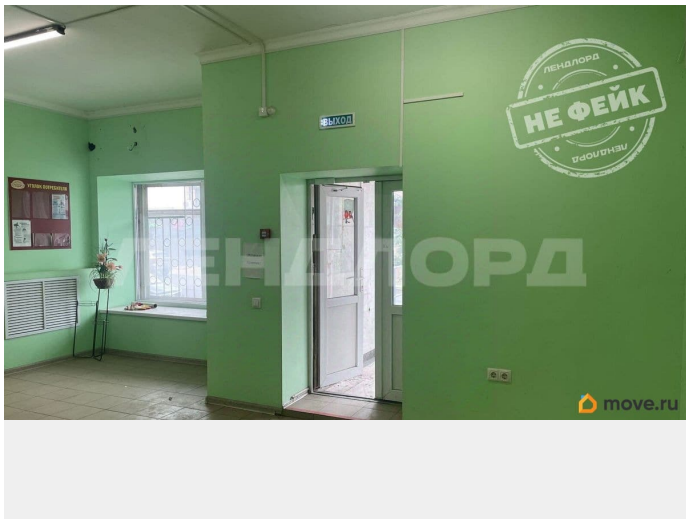
Наталья Вернези, ЛЕНДЛОРД
79185607898

для заметок



транспорте - в пешей доступности школа 83, детские сады 5, 96 - магазины, аптеки, стоматология, фитнес-клуб - рядом остановка общественного транспорта Вход в помещение с ул. Профсоюзной. Шесть комнат: 29,1-31, 2-10,9-13,6-12,4-12,6 кв.м. Санузел 6,2 кв.м. Высокие потолки - 3 м. Большие витражные окна со стороны улицы. Центральные коммуникации: вода, канализация, отопление. Проведена вентиляция. Электроэнергия 380 В до 15 кВт. Показ в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России