

Создано: 21.10.2025 в 12:26

Обновлено: 13.02.2026 в 21:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

210 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²



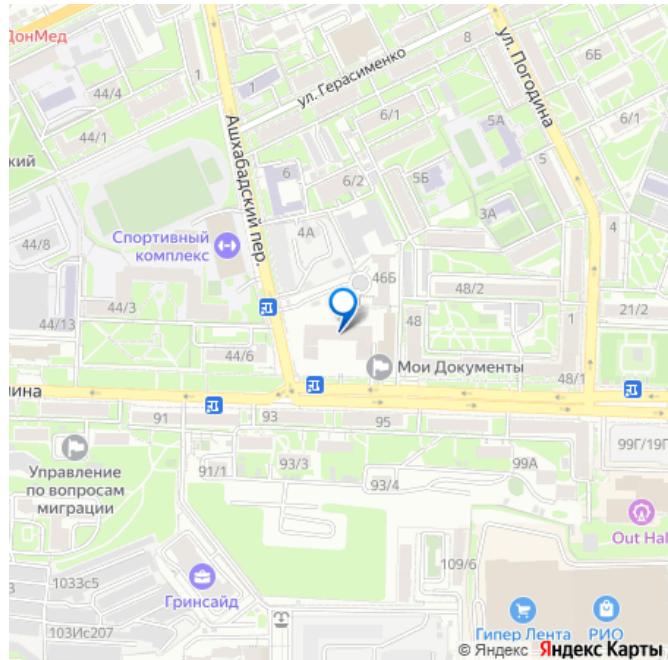
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СДАЁТСЯ*БЕЗ КОМИССИИ***** - Сдается угловое помещение 140 кв.м в новом доме! - Можно по 70 кв.м. - Дом заселен, напротив большая парковка - Рядом МФЦ и ТЦ Солнечный круг - Большой траффик автомобильный и пешеходный - Остановка, пересечение улиц Ашхабадский и Ленина - Рядом Арка для входа в подъезды - Электромощность 15 кВт с возможностью повышения - Имеется вытяжка - Высота потолков 4 м - Есть отдельный вход с улицы - Предоставляются арендные каникулы -

<https://rnd.move.ru/objects/9286108976>

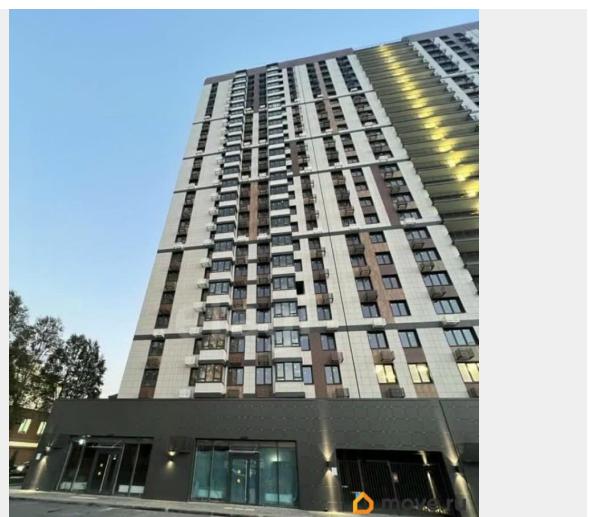
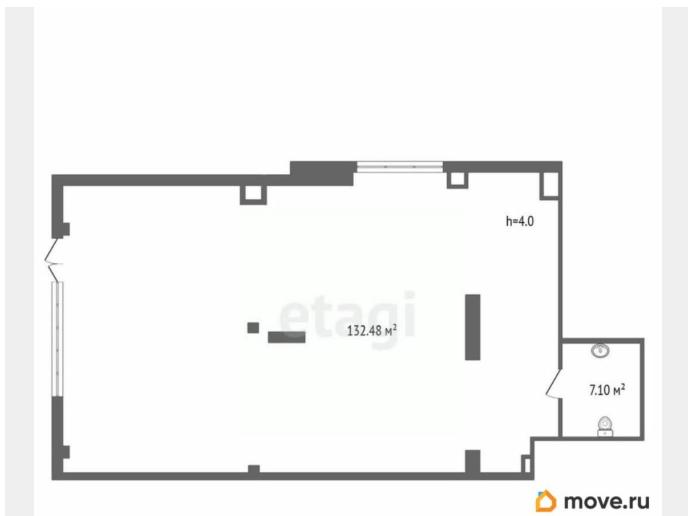
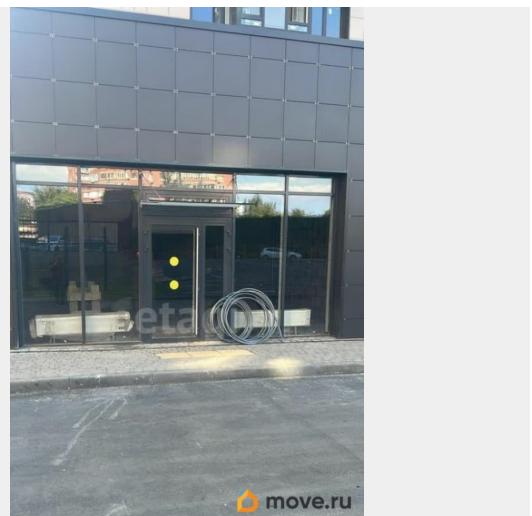
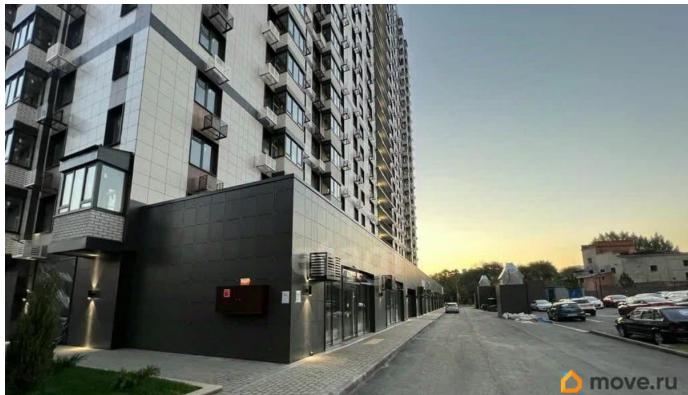
Кристина Сергеевна Матвеенко,

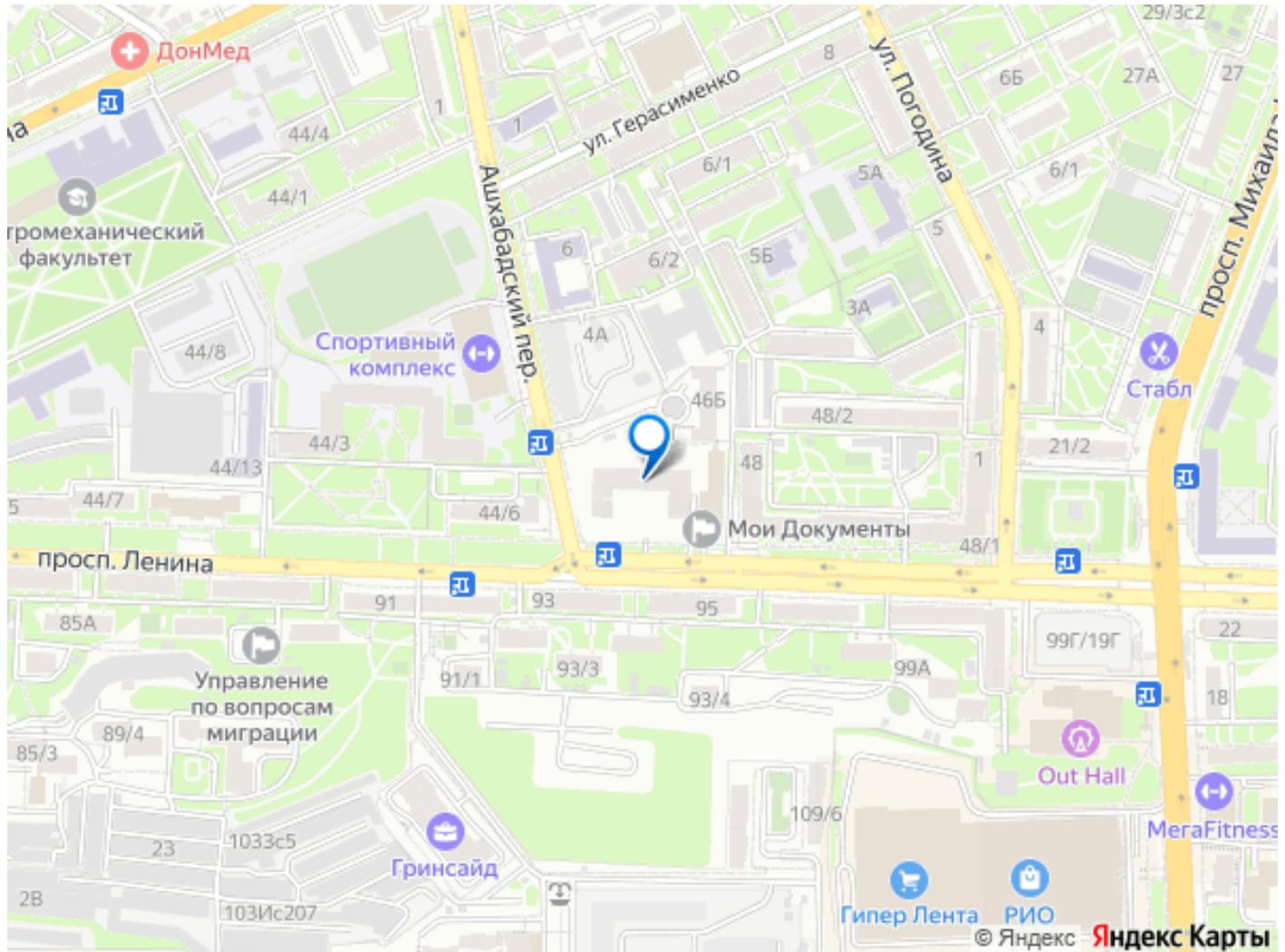
Этажи Ростов-на-Дону

79885608199

для заметок

Полное сопровождение сделки, гарантия
безопасности, проверка всех документов.
Остались вопросы, звоните! Код
пользователя: 177371 Номер в базе: 2385695





Move.ru - вся недвижимость России