

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:26

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 18:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

182 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

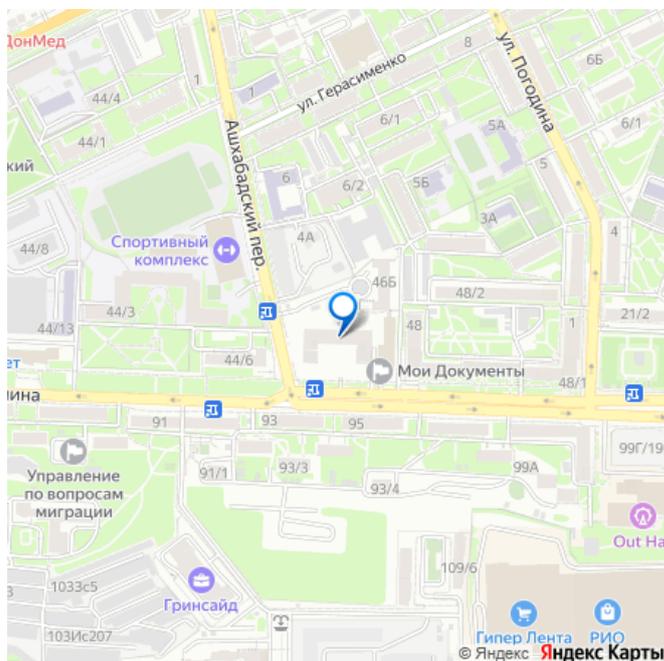
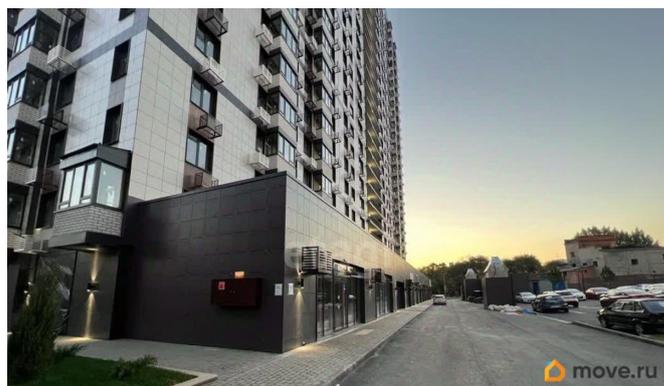
Описание

СДАЁТСЯ*БЕЗ КОМИССИИ***** - Сдаётся угловое помещение 140 кв.м в новом доме! - Можно по 70 кв.м. - Дом заселен, напротив большая парковка - Рядом МФЦ и ТЦ Солнечный круг - Большой трафик автомобильный и пешеходный - Остановка, пересечение улиц Ашхабадский и Ленина - Рядом Арка для входа в подъезды - Электромощность 15 кВт с возможностью повышения - Имеется вытяжка - Высота потолков 4 м - Есть отдельный вход с улицы - Предоставляются арендные каникулы -

<https://rnd.move.ru/objects/9286108976>

**Дмитрий Артурович Бадалянц, Этажи
Ростов-на-Дону
79888905736**

для заметок



Полное сопровождение сделки, гарантия безопасности, проверка всех документов. Остались вопросы, звоните! Код пользователя: 176527 Номер в базе: 2385695

