

Создано: 06.04.2026 в 15:21

Обновлено: 06.04.2026 в 16:03

**Ростовская область, Батайск, улица  
Максима Горького, 283Л**

**1 200 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, улица Максима Горького, 283Л

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

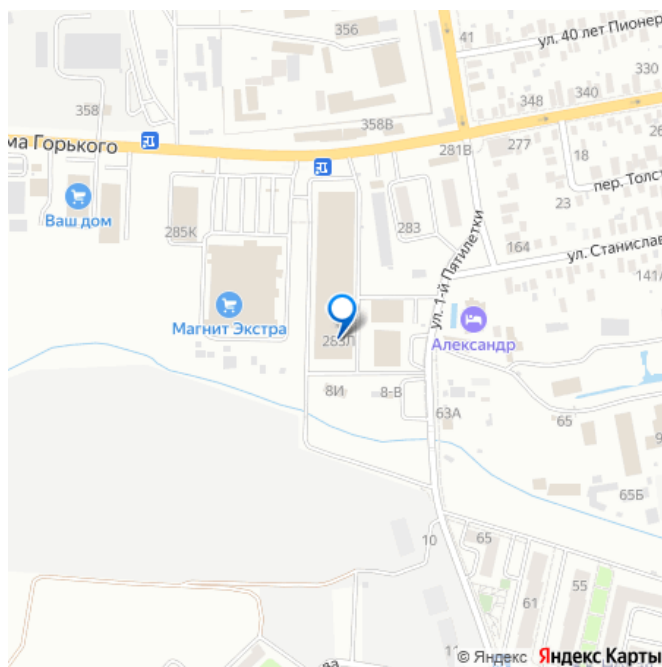
Сдается помещение свободного назначения под торговлю, склад площадью 1500 кв. м, по адресу: Батайск, Ростовская область, улица Максима Горького, 283Л. Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение - отличное месторасположение, высокий трафик - рядом: Гипермаркет Семейный, детский центр, Магнит Аптека, Унидом, М. Видео, Лидер, Пятерочка, Мебель Склад, Бассейн, баня и другое - достаточно места для маневрирования и отстоя большегрузов - отдельный вход, заезд с уровня 0 - с ремонтом - высота потолков 6м - разрешенная мощность 70 кВт с возможностью увеличения - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное газовое отопление - система

<https://rnd.move.ru/objects/9293374801>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



приточно-вытяжной вентиляции - проведен интернет и телефон - пожарная сигнализация

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553862/17649

