

🕒 Создано: 21.10.2025 в 13:01

Обновлено: 09.02.2026 в 21:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 33**

2 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 33

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

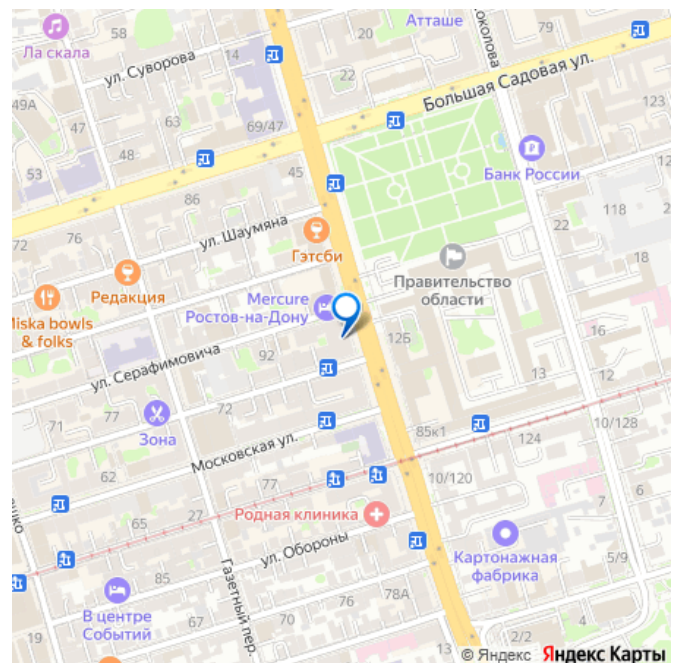
----- ПОДБОР
КОММЕРЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПОД ВАШ
ЗАПРОС БЕЗ КОМИССИИ! -----

- ----- Сдам в аренду медицинской
клинике/центру помещение площадью до
5000 кв. м в отдельно стоящем здании в
самом центре города. Основные
характеристики: >>> два входа, отдельный
центральный вход с проспекта

<https://rnd.move.ru/objects/9286108964>

Лариса Владимировна Капуста, Этажи
Ростов-на-Дону
79896207898

для заметок



Ворошиловский; >>> девять этажей, каждый этаж площадью ~ 550 м2, 2 лестницы, 2 лифта, отделка помещения офисная, в каждом помещении есть с/у; >>> установлена приточно-вытяжная вентиляция, пожарная сигнализация, сплит-системы; >>> все коммуникации центральные; >>> парковка вдоль здания, рядом две платные городские парковки; >>> отличная транспортная доступность, интенсивный пешеходный трафик. Условия аренды: от 540 за 1м2 в месяц + коммунальные платежи. Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 129509 Номер в базе: 2359361

