

Создано: 02.12.2025 в 18:41

Обновлено: 26.12.2025 в 21:55

<https://rnd.move.ru/objects/9287150345>

Платон Тимошенко, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Батайск, Книжный
переулок, 11**

127 500 ₽

Ростовская область, Батайск, Книжный переулок, 11

Улица

[Книжный переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

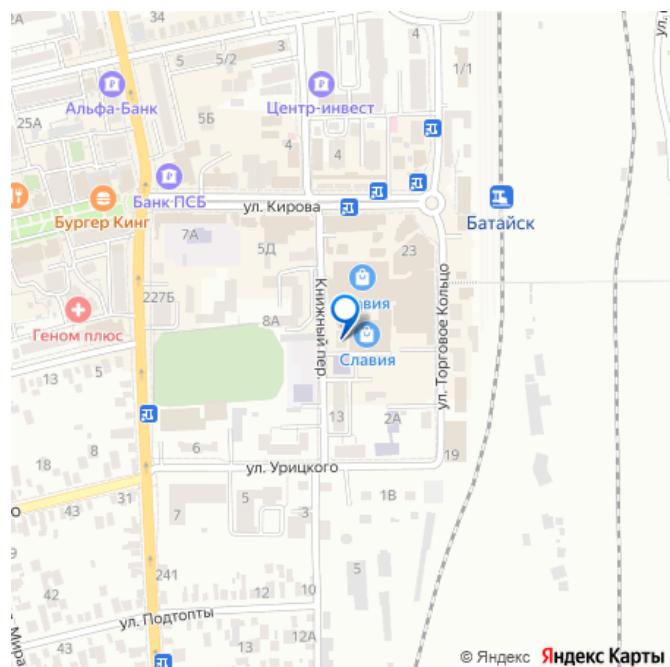
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

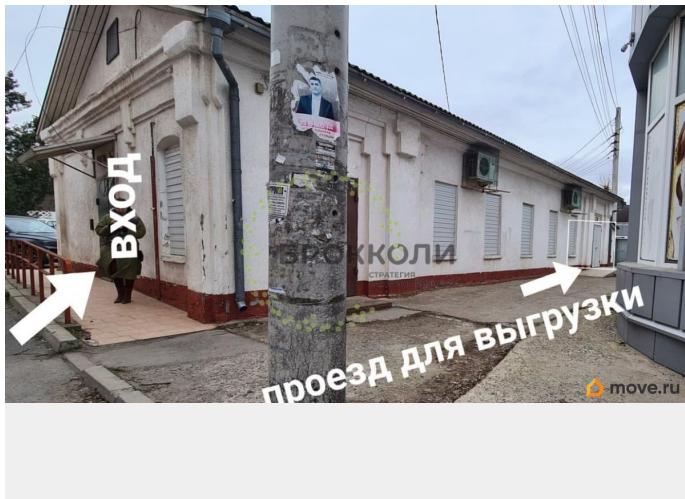
[Коммерческая недвижимость](#)

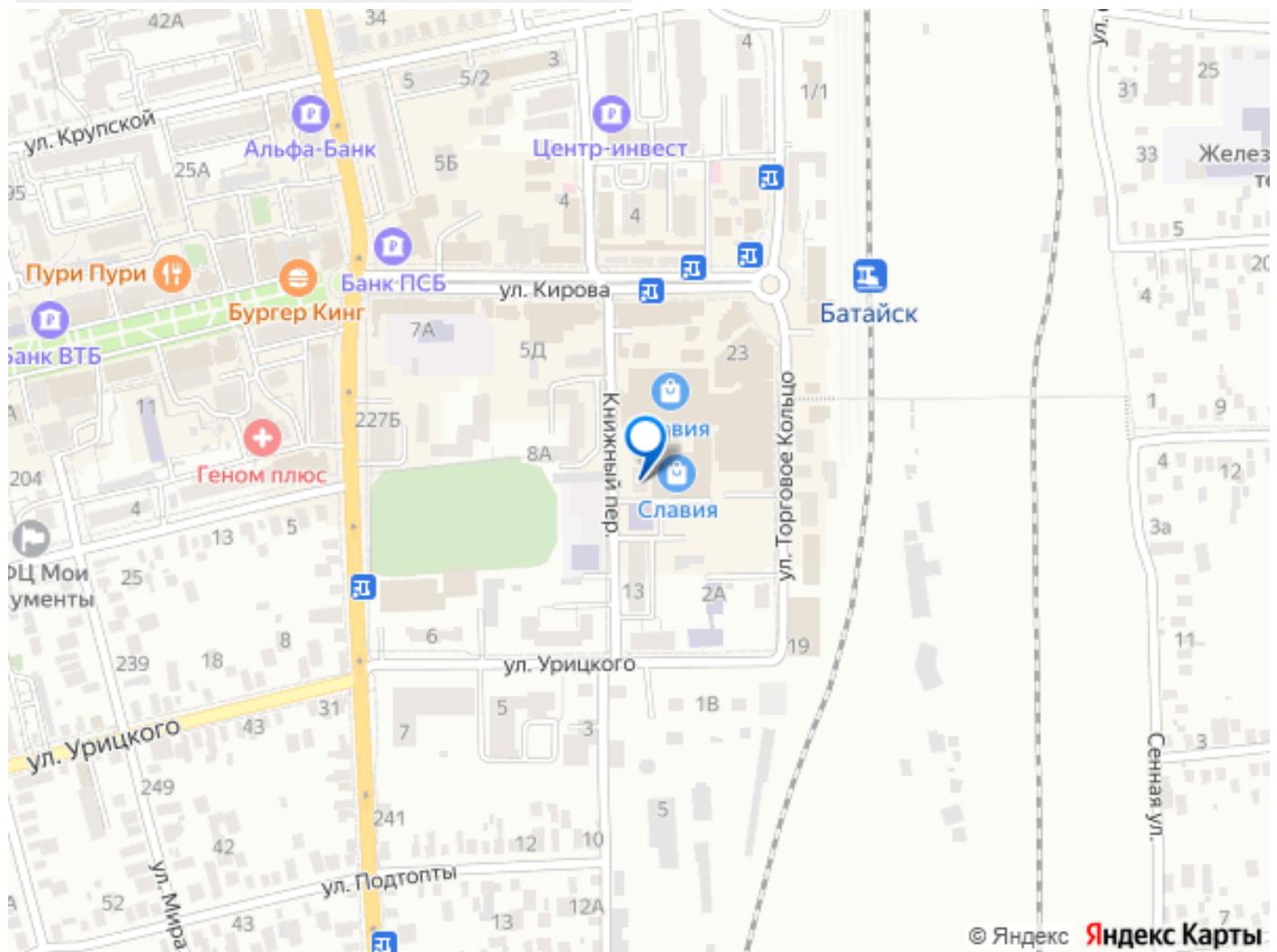


Описание

Арт. 120028913 Сдается в аренду отдельно стоящее здание свободного назначения, расположенное по адресу: РО, г. Батайск, пер. Книжный 11 Расположение: Расположен в историческом центре Батайска, рядом с рынком и ТЦ «Славия». 1-я линия. Находится в зоне пешеходного и транспортного трафика на первой линии. Характеристика объекта: Этажность: 1. Общая площадь: 150м2. Широкий, хорошо просматриваемый фасад, есть возможность разместить рекламную вывеску. Есть отдельная входная группа и подъезд к месту разгрузки, пандус. Высота потолков: 6 м. Разрешенная эл.

мощность: 15 кВт. Состояние: требуется косметический ремонт. Предоставляются арендные каникулы. Все коммуникации, есть мокрая точка, отопление- центральное. Земельный участок: 5,15 соток (в собственности). Парковка: на 20 машиномест. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России