

🕒 Создано: 01.04.2026 в 02:48

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:33

Марина Васильевна, ИП Караева

Марина Васильевна

89251234567

Ростовская область, Азов, ул. Дружбы, 52

250 ₺

Ростовская область, Азов, ул. Дружбы, 52

Улица

[улица Дружбы](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете идеальное место для развития вашего бизнеса, но устали от дорогой аренды?

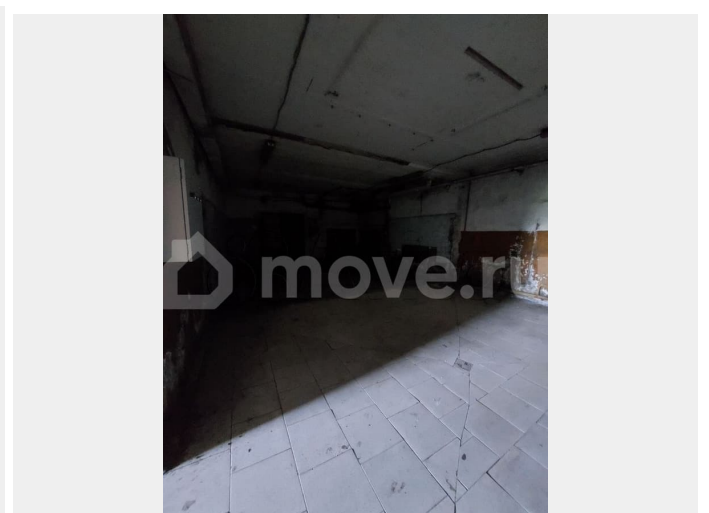
Предлагаем складские и производственные помещения на окраине города - отличное решение для тех, кто ценит функциональность и экономию. **Что

имеем:** Общая площадь: 155 кв.м. Высота потолков: 3 м. Электричество: 380 кВт .

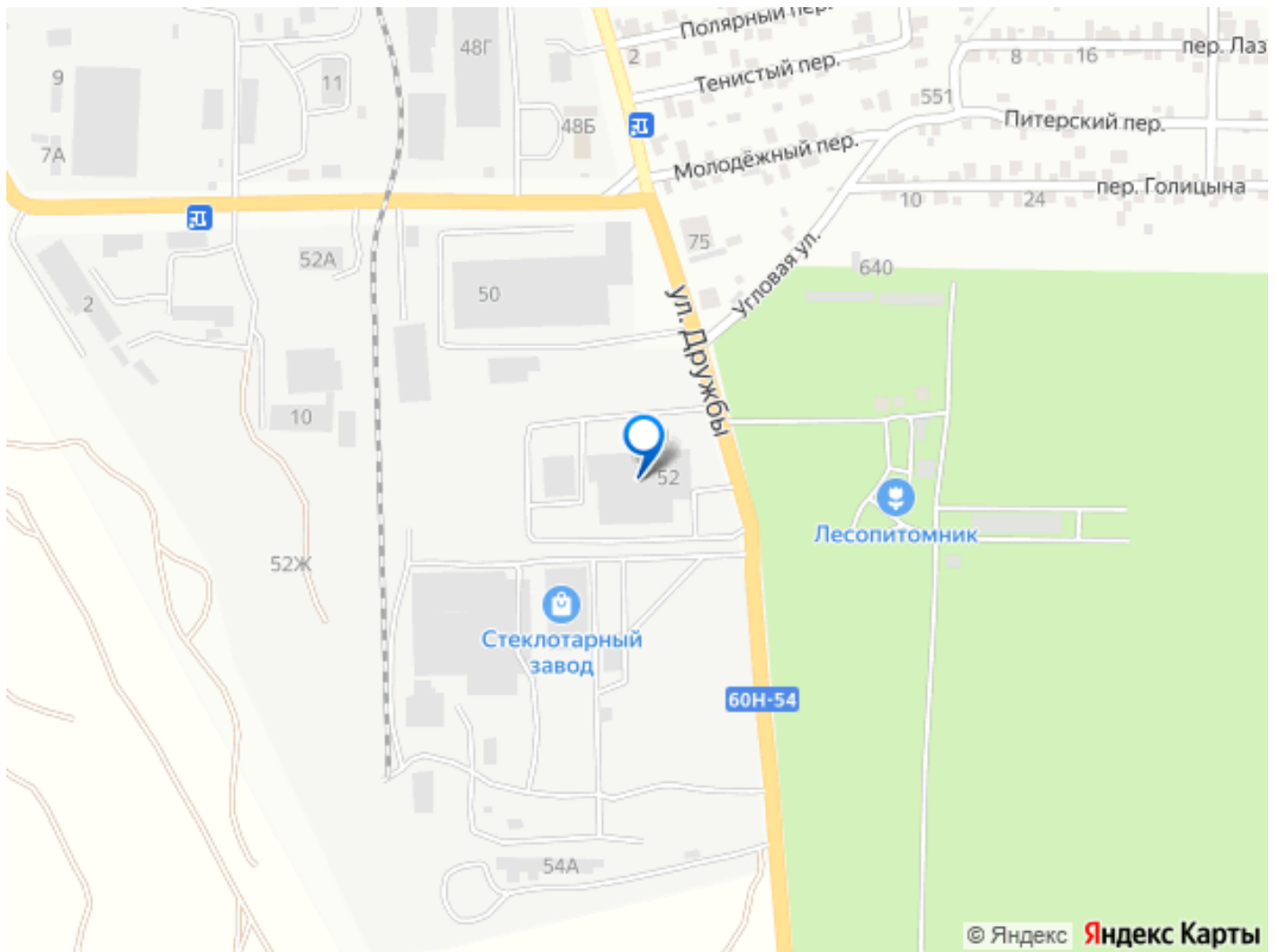
Отопление: автономное. Хороший подъездной путь (грузовая/легковая заезжает без проблем). Близко трасса Азов-Ростов. Парковка для ваших сотрудников и клиентов бесплатно. Видеонаблюдение / охрана по желанию. **Для чего подойдет:** Производство или склад. Автосервис,



шиномонтаж (нет жалоб соседей на шум).
Свой столярный цех или питомник растений.
Оптовый склад или пункт выдачи (ПВЗ с зоной хранения). КВЕСТы для подростков с зоной отдыха Стартапы и небольшие компании: Начните свой бизнес без переплат за аренду в центре города. Интернет-магазины и службы доставки: Удобное расположение с хорошей транспортной доступностью и возможностью организации складской зоны. Производственные компании и мастерские: Доступные площади для организации небольшого производства или мастерской. Что мы предлагаем: Различные площади помещений, адаптируемые под ваши нужды. Удобную транспортную развязку и близость к основным автомагистралям. Бесплатную парковку для сотрудников и клиентов. Доступную арендную плату и гибкие условия договора. Возможность индивидуальной планировки и отделки помещений. Не упустите возможность создать свой успешный бизнес в комфортном и доступном месте! Звоните прямо сейчас и узнайте больше о наших предложениях. Покажем в любое удобное время. Торг возможен при долгосрочном договоре!







Move.ru - вся недвижимость России