

Создано: 07.10.2025 в 12:51

Обновлено: 14.02.2026 в 14:00

<https://rnd.move.ru/objects/9285517273>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 26А

100 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 26А

Улица

[улица Кирова](#)

для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

158 м²

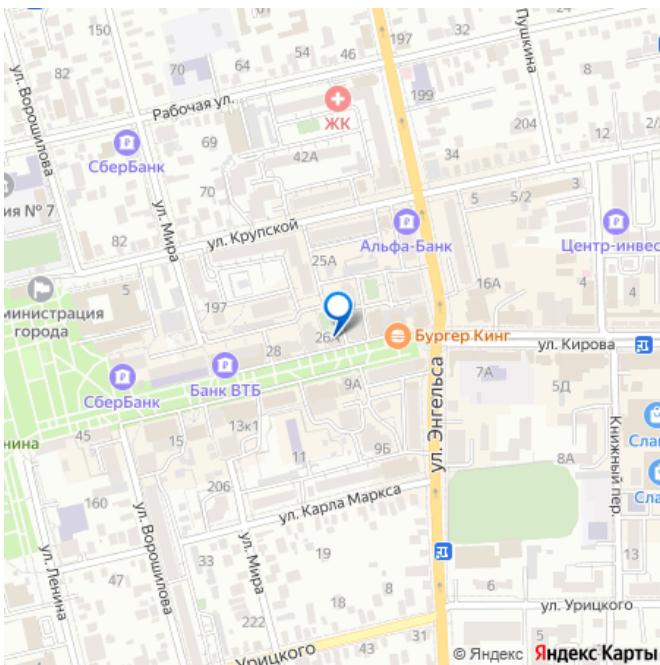
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается коммерческое пространство в центре Батайска по адресу: ул. Кирова, 26А. Общая площадь - 158 кв. м. Характеристики и преимущества: - Расположено на 1 этаже 2-этажного здания в самом центре города - Высокий автомобильный и пешеходный трафик, отличная видимость и доступность - Первая линия, в непосредственной близости - магазины, кафе, отделения банков, аптеки, остановки общественного транспорта - Отдельный вход с фасада, удобный доступ для клиентов, общая парковочная зона для сотрудников и посетителей - Все коммуникации центральные: вода

холодная/горячая, отопление, свой санузел -
Электрическая мощность 22 кВт, напряжение
220 - Высота потолков - 2, 68 м - Система
приточно-вытяжной вентиляции,
установлены сплит-системы - Пожарная и
охранная сигнализация Объект отлично
подходит для торговой точки, офиса, салона
красоты, клиники, шоурума, учебного или
детского центра. -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Сорокопуд Виктория -
консультант по направлению торговые и
офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость.
От собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по всем нашим
объектам. Номер объекта: #1/552999/17649

