

Создано: 26.11.2025 в 16:26

Обновлено: 10.02.2026 в 17:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Чехова, 71**

286 920 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 71

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

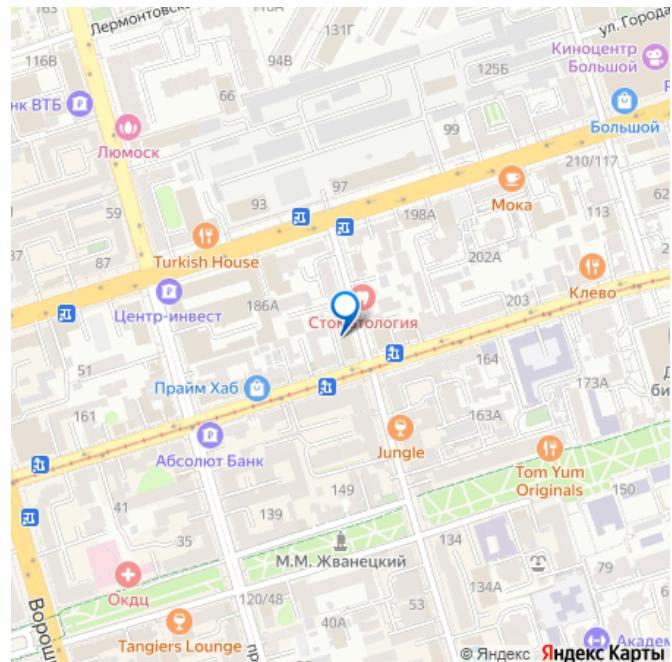
Сдается офисное помещение в отличном состоянии площадью 159, 4 кв. м по адресу: г. Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 71 Характеристики помещения: - 3-й этаж 8-ми этажного Офисного центра - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, удобная транспортная доступность - Центр, рядом: сквер, библиотека, колледж, кафе и рестораны, М. Косметик, школа, детский сад и другое - общая входная группа, зона парковки на 10 м/мест - качественный свежий ремонт, эффективный

<https://rnd.move.ru/objects/9286891966>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

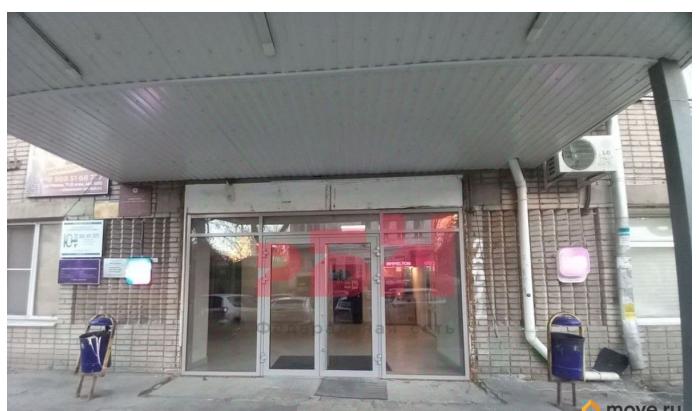
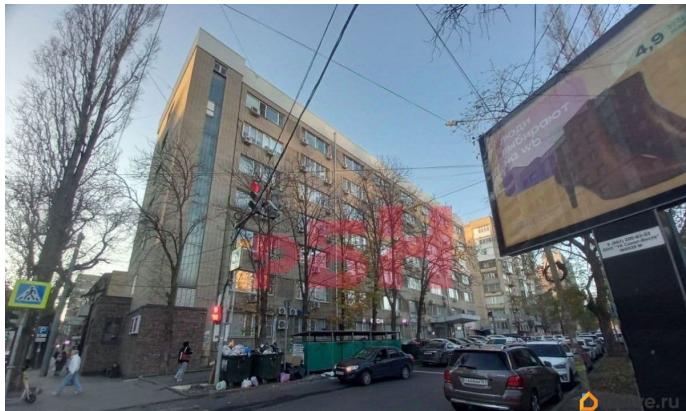
для заметок

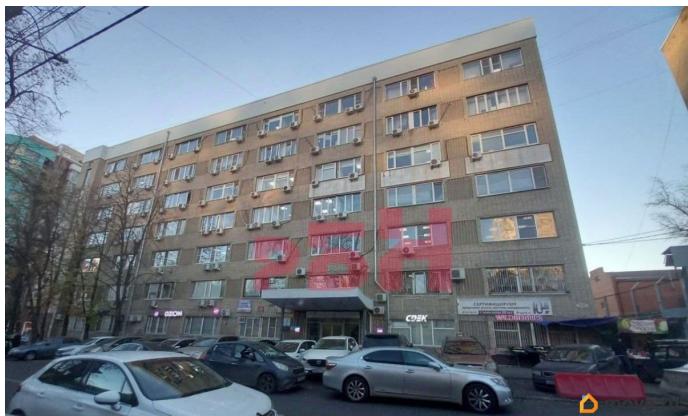
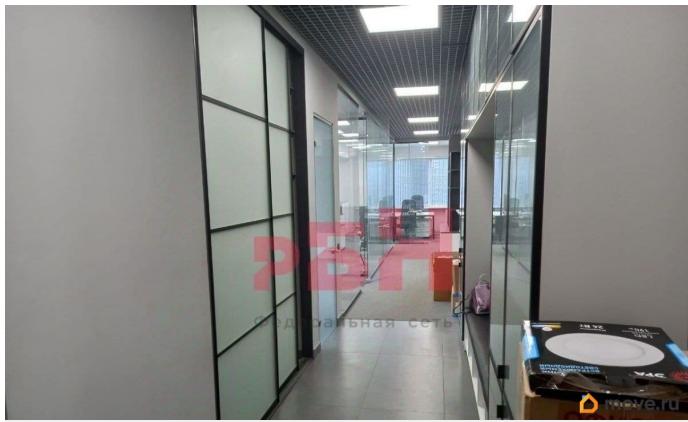


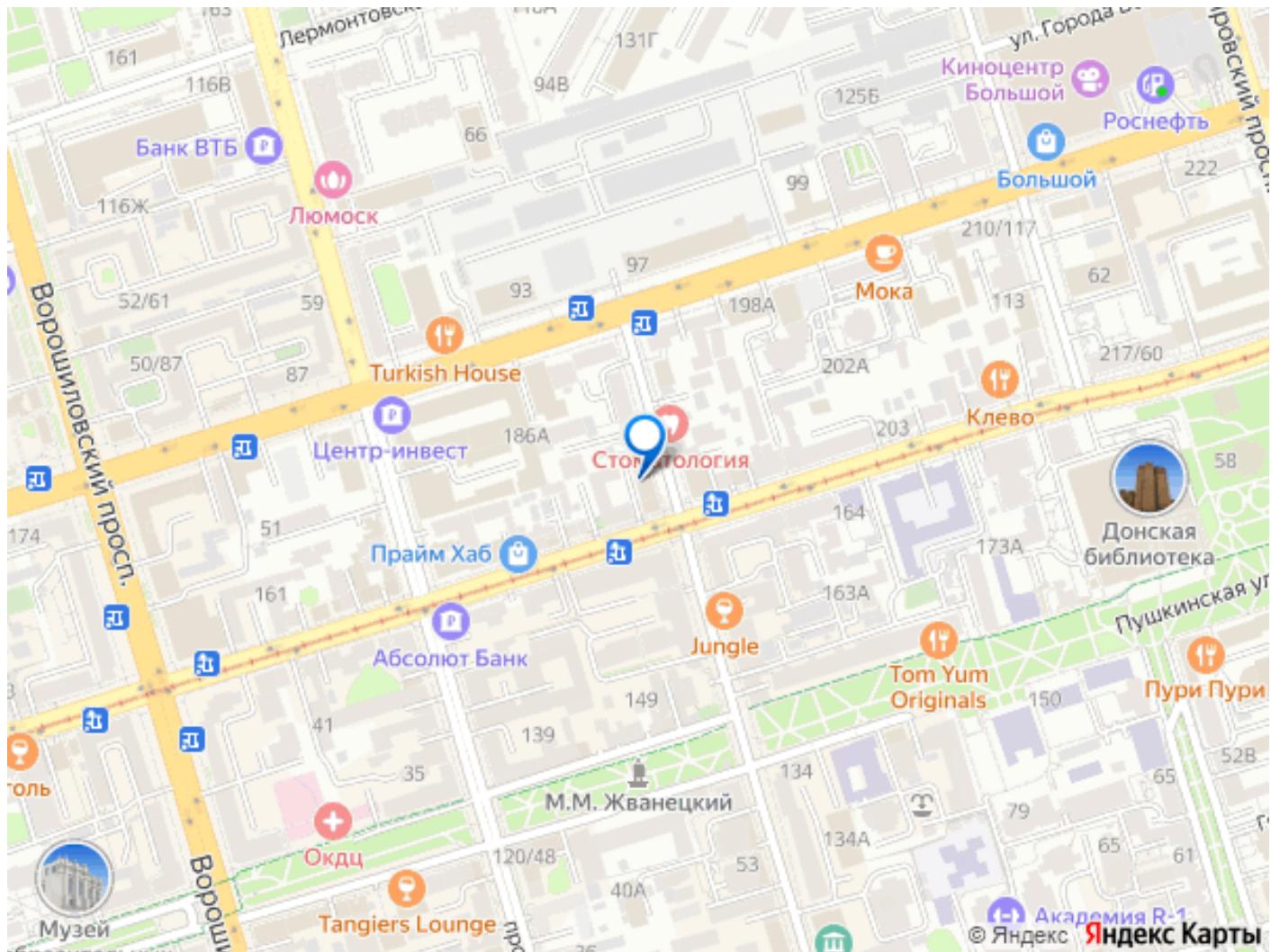
open space с четким функциональным зонированием - кабинеты оборудованы стильными светопрозрачными перегородками (стекло), создающими приватность без потери света и простора - предусмотрено отдельное помещение под кухню-столовую (место для приема пищи и отдыха сотрудников) - разрешенная мощность 15 кВт - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - установлены сплит-системы - проведен интернет - пожарная и охранная сигнализация + коммунальные платежи -----

----- ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Дейнега Александр- консультант по офисным и торговым помещениям -----

----- ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/553208/17649







Move.ru - вся недвижимость России