

Платон Тимошенко, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 16-я Линия, 46**

240 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 16-я Линия, 46

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119095740 Сдается в аренду отличное фасадное помещение в отдельно стоящем здании по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 16-я линия, 46. Идеальное место для Вашего бизнеса! Площадь: 160,4 м². Этаж: 1. Вход: Отдельный. Состояние: Предчистовая отделка возможность адаптировать пространство под Ваши нужды! Электричество: 30 кВт хватит для любого оборудования. Отопление: Автономная крышная котельная экономия на коммунальных платежах! Парковка: Общая парковка перед зданием удобство для ваших клиентов. Разгрузка: Зона разгрузки

для заметок



подходит для грузового транспорта легко организовать поставки. Вентиляция: Современная система вентиляции с механическим побуждением свежий воздух всегда! Расположение: 1 линия высокая проходимость и отличная видимость с улицы. Преимущества: Место под вашу вывеску заявите о себе ярко! Что рядом: Множество медицинских центров (привлечение целевой аудитории!); Станция переливания крови; Магазин «Пятерочка»; Салон красоты; Школа-интернат; РНИОИ (Ростовский научно-исследовательский онкологический институт). Отличное место для: Магазина; Офиса; Медицинского центра; Сферы услуг; И многого другого! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!



