

🕒 Создано: 01.10.2025 в 18:13

Обновлено: 01.01.2026 в 12:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Селиванова, 64/112**

**193 080 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Селиванова,  
64/112

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Селиванова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

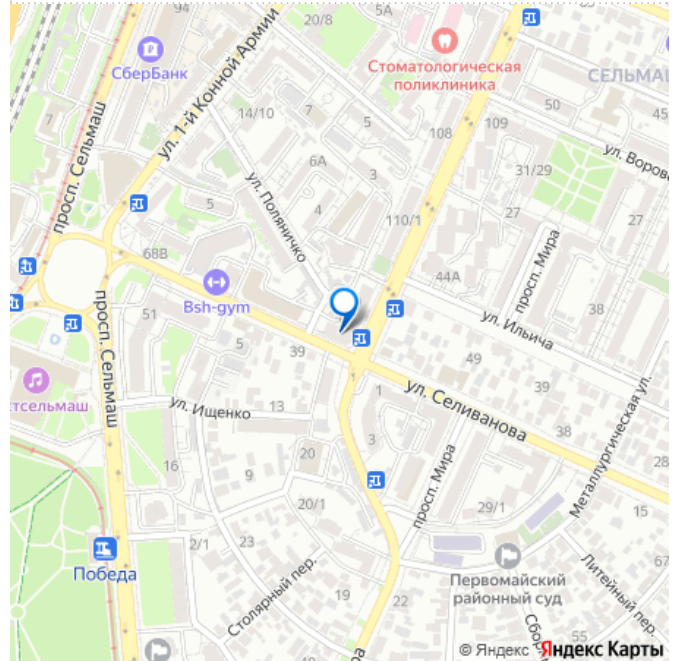
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

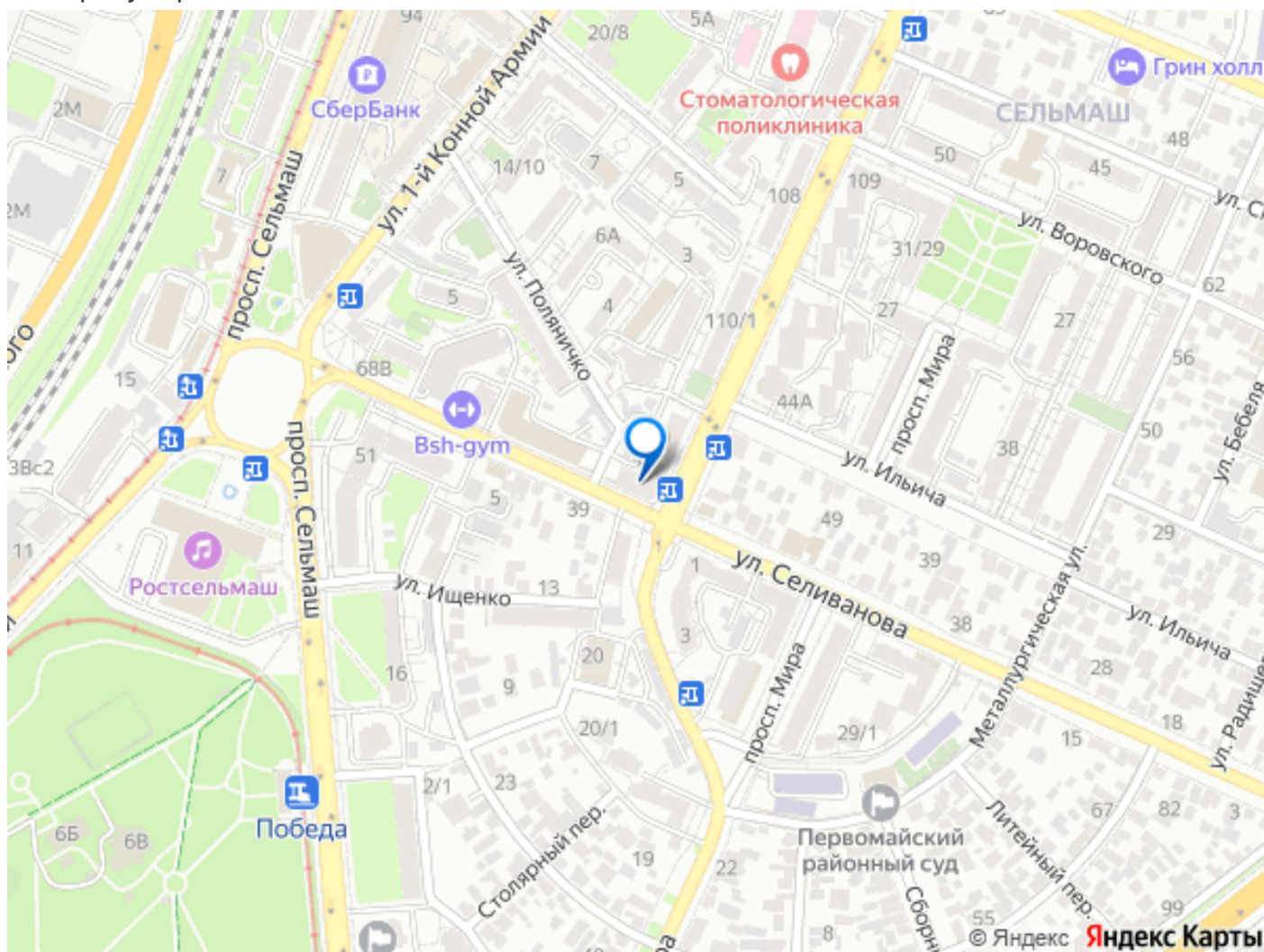
Официальный представитель собственника,  
без Комиссии для арендатора Аренда  
помещения - Свободного назначения общей  
площадью 160,9 м?. Фасад выходит на  
первую линию, улицу

Металлургическая/Селиванова — отличное  
место для размещения наружной рекламы.  
Преимущества: Первый этаж, качественная  
квадратная планировка, наличие санузла,  
удобный фасадный вход, Парковка и зона  
погрузки/разгрузки. Трафик: Насыщенный

для заметок



Подойдёт для: Торгово-розничной деятельности, аптеки, кофейни, пекарни, пункта выдачи, салона красоты, магазина, зоомагазина, офиса, детского центра и других форматов. Примечание: Помещение готово к въезду и может быть адаптировано под любые бизнес-задачи. Возможен показ в удобное для вас время. Дополнительно: Доп.фото и видео по запросу. Предлагаются выгодные условия аренды. Подробности по телефону. Арт. 117720416



Move.ru - вся недвижимость России