

Создано: 03.02.2026 в 12:22

Обновлено: 05.02.2026 в 13:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 103**

245 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 103

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торгово-офисное помещение в активном Центре города площадью 160, 9 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 103/123

Характеристики и преимущества помещения:

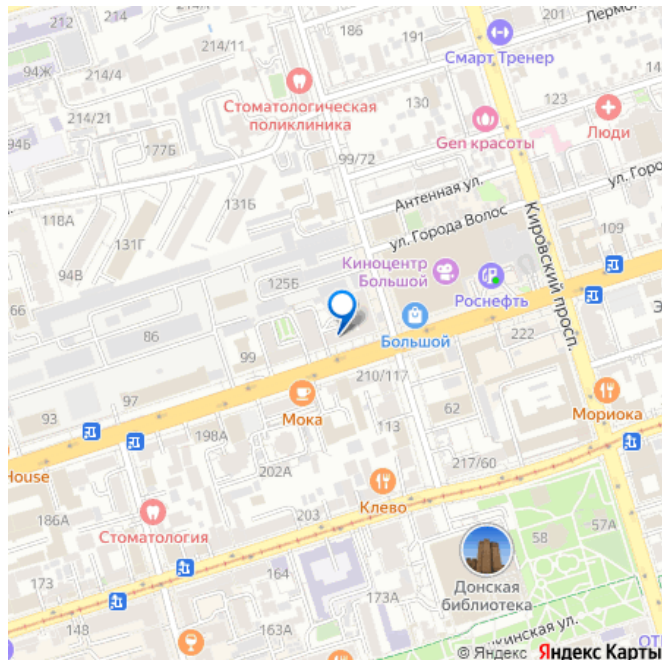
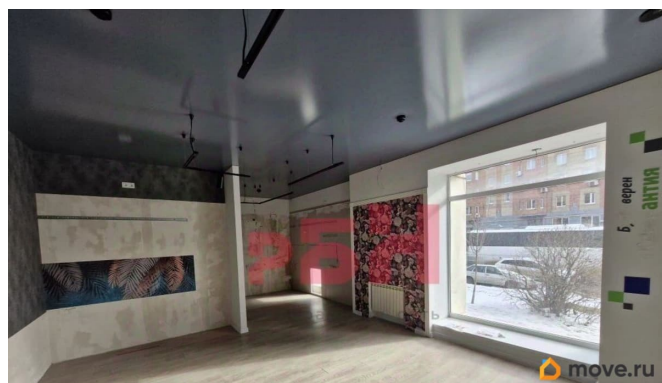
- 1-й этаж 4-х этажного здания - 1-я линия, активный и деловой Центр города, интенсивный трафик - рядом: Торговый центр, кинотеатр, банк, кафе и рестораны, продуктовые магазины, кофейни, пекарни, ВУЗ, школа, библиотека, парк и многое

<https://rnd.move.ru/objects/9288754221>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



другое - разрешенная мощность 15 кВт - в
хорошем состоянии - высота потолков 3, 20м -
свободная перепланировка - коммуникации:
вода холодная/горячая, свой санузел,
центральное отопление - установлены сплит-
системы - проведен интернет и телефон,
пожарная и охранная сигнализация -----

----- По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Бибик Николай -
консультант по направлению офисные и
торговые помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553583/17649

