

🕒 Создано: 20.02.2025 в 11:47

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 21:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 20-я, 43**

128 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 20-я, 43

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-я](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

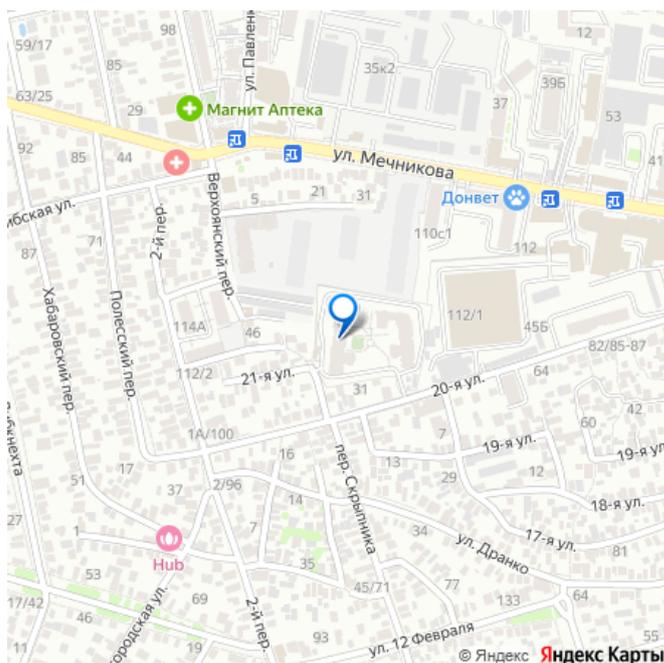
Торгово-офисное помещение в ЖК Славянский квартал под торговлю, шоу-рум, офис площадью 160 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, 20-я улица, 43. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 24-х этажного УК ЖК Славянский квартал - 2-я линия, микрорайон Новое Поселение, фасад выходит во двор дома - возможно размещение рекламной вывески на фасаде - хороший трафик - в паре минут ходьбы находится магазин продуктов, - во дворе, отдельный вход, общедомовая зона парковки -

<https://rnd.move.ru/objects/9273078564>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



помещение в хорошем состоянии - возможна перепланировка и предоставление арендных каникул - центральные коммуникации: вода холодная/горячая, санузел на этаже, центральное - напряжение 220/380 В, разрешенная мощность 40 кВт - установлены сплит-системы - система приточно-вытяжной вентиляции -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ирина Иванова - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость
Номер объекта: #1/552042/17649

