

Создано: 10.10.2024 в 19:27

Обновлено: 12.02.2026 в 20:47

Ростовская область, Батайск, улица  
Кирова, 9/1

**116 760 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 9/1

Улица

[улица Кирова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

166.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Торгово-офисное помещение с ремонтом площадью 166.8 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, улица Кирова, 1

Характеристики и преимущества помещения:

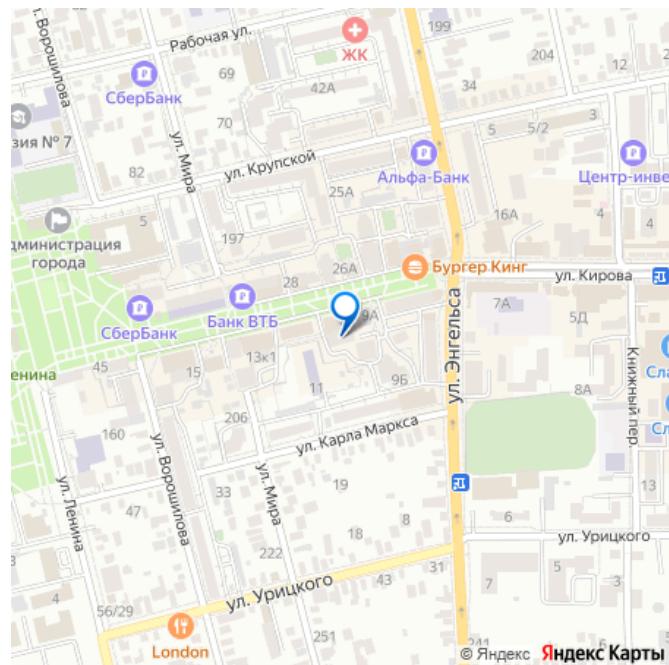
- 2-й этаж 2-х этажного здания - 1-я линия, удобная транспортная доступность - вблизи располагается стадион, рынок, банк, ювелирный, ВкусВилл, детский сад, спортивная школа, супермаркеты, аптеки и другое - стрит-ритейл - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - общий вход, своя зона парковки - высота потолков 3м - коммуникации: вода холодная, общий санузел, центральное отопление -

<https://rnd.move.ru/objects/9264173967>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



разрешенная мощность 150 кВт на все здание, напряжение 380В - установлены сплит-системы - проведен интернет - пожарная и охранная сигнализация -----

----- ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Наталья Калугина -----

----- ----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:

#1/551443/17649



