

Создано: 01.12.2025 в 11:52

Обновлено: 29.12.2025 в 14:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Тибетская улица, 28/49**

253 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Тибетская улица, 28/49

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Тибетская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

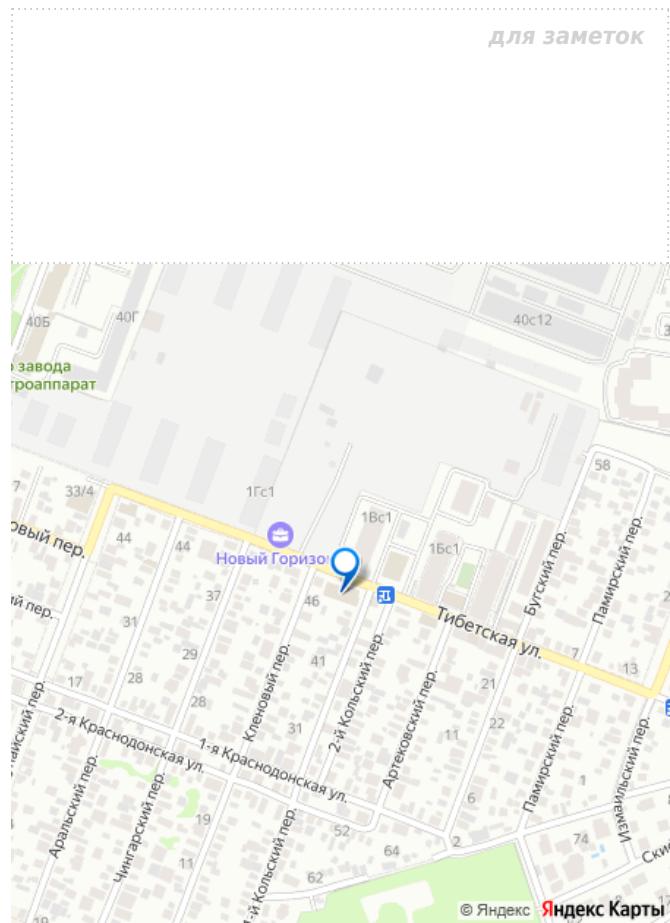
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 126774812 Сдается помещение 168.8 м² на первой линии, рядом с Чижиком! Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Тибетская 28/49.

Идеальное помещение для Вашего бизнеса в проходном месте! Преимущества: Выгодное расположение: Первая линия, высокий трафик, рядом с якорным арендатором - дискаунтер «Чижик»! Соседство с популярными магазинами: Fix Price, стоматология, мясной магазин, кофейня гарантированный поток клиентов. Удобная планировка: 1 этаж, площадь 168.8 м².



Высокие потолки: 4 метра - отличная возможность для реализации любых дизайнерских решений. Большая мощность: 30 кВт хватит для любого оборудования. Витринные окна: Отличная видимость Вашего товара! Автономное отопление: Независимость и экономия. Мокрые точки: Подключены. Парковка: Несколько парковочных мест прямо перед зданием. Вывеска на фасаде: Возможность размещения крупной, заметной рекламы. Отлично подойдет для: Магазина; Аптеки; Салона красоты; Офиса; И многое другое! Арендный платёж: 253 000 рублей в месяц. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Не упустите свой шанс!

