

🕒 Создано: 17.06.2024 в 13:57

Обновлено: 14.01.2026 в 17:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Доломановский переулок, 101**

**170 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский  
переулок, 101

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Доломановский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

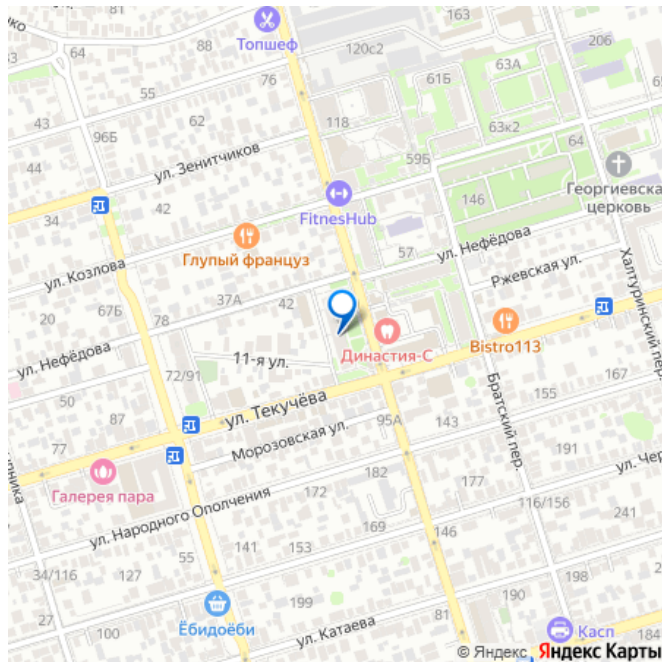
Свободного назначения площадью 170 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Доломановский переулок, 101 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 9-ти этажного здания - 1-я линия, пересечение пер. Доломановский/ул. Текучёва - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность - рядом находится паспортные и миграционные службы, кафе, супермаркет Пятерочка, гостиница, детский сад, ВУЗ и другое -

<https://rnd.move.ru/objects/9256109346>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



густонаселенный район - кабинетная система  
- высота потолков 3м - отдельный вход,  
предусмотрен запасной выход - все  
коммуникации центральный, с/у -  
установлены сплит-системы - доступ для  
арендатора 24/7 -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Устименко  
Максим - консультант по направлению  
коммерческая помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/548683/17649

