

🕒 Создано: 16.02.2026 в 17:53

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 11:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 49а**

120 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 49а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

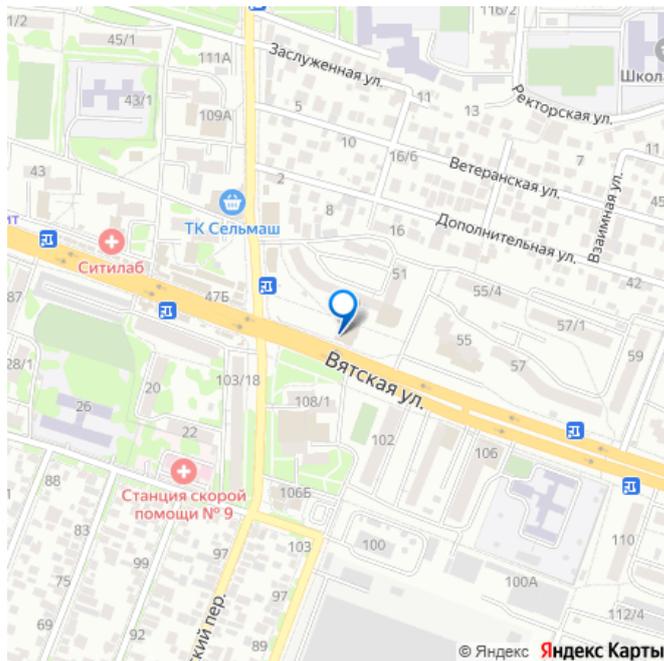
Сдается помещение свободного назначения площадью 170 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Вятская, 49А. Характеристики и преимущества: - одноэтажное здание - 1-я линия, фасад выходит на ул. Вятская, интенсивный автомобильный, пешеходный трафик - рядом находятся супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», школы, аптеки, Автосалон Мерседес-Бенц, Магнит Косметик, кафе, парикмахерские и много другое - удобная транспортная доступность, неподалёку располагаются остановки

<https://rnd.move.ru/objects/9290173820>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



общественного транспорта -
густонаселенный жилой район - отдельный
вход, предусмотрен запасной выход -
разрешенная мощность 50 кВт, напряжение
380В - коммуникации: вода холодная +
бойлер, свой санузел, центральное отопление
- установлены сплит-системы - доступ для
арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Васильева Елена - консультант
по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость. От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:

#1/553643/17649

