

🕒 Создано: 05.03.2026 в 17:28

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 11**

210 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект
Коммунистический, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

178 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

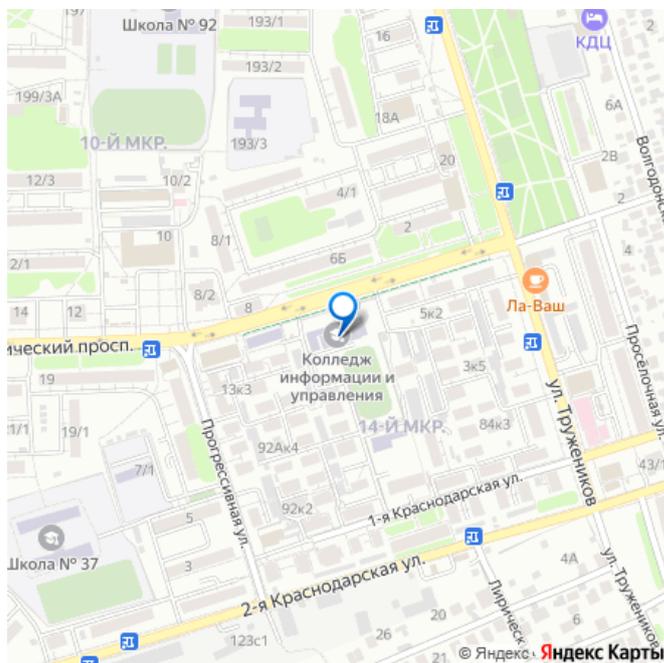
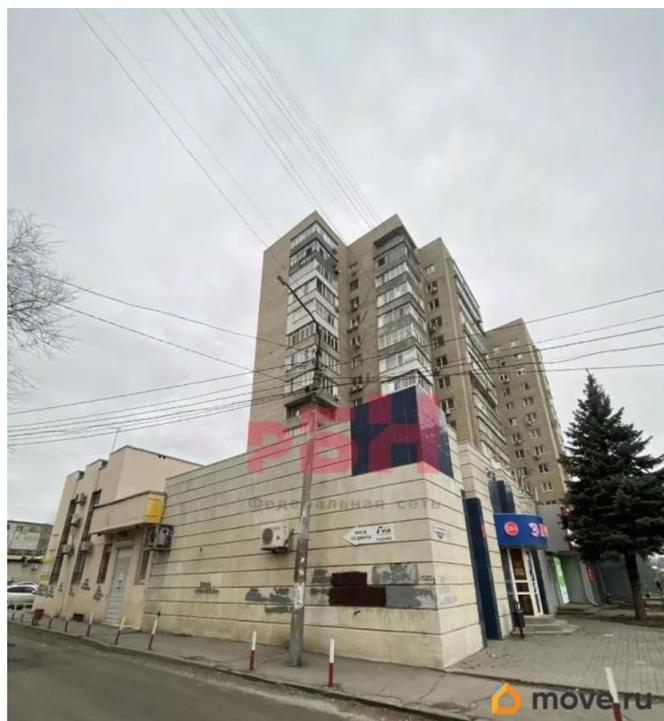
Сдается торгово-офисное помещение площадью 178 м², по адресу: г. Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 11/12
Характеристики и преимущества: Общая площадь - 178 м²: - 1 этаж - 120 м² - 2 этаж - 58 м² - Помещение расположено на 1 линии в зоне активного пешеходного и автомобильного трафика - Объект расположен в густонаселенном районе с высоким трафиком - В непосредственной близости: Додо Пицца, ВкусВилл, Вкусно - и

<https://rnd.move.ru/objects/9291239037>

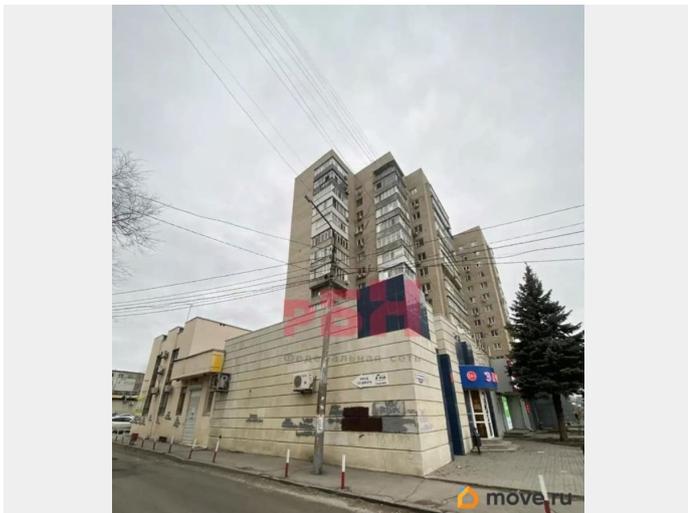
Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

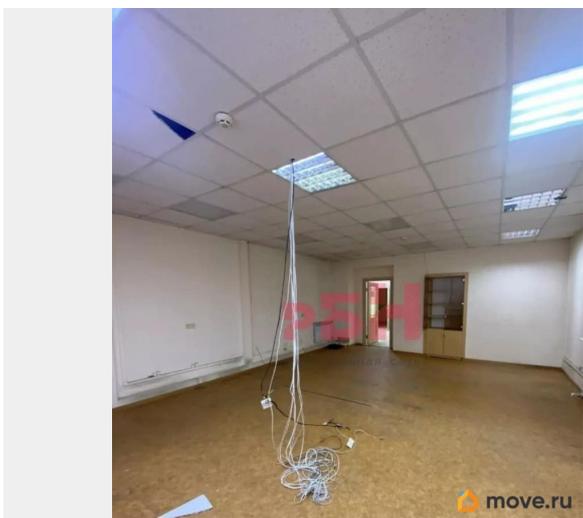
79889506358

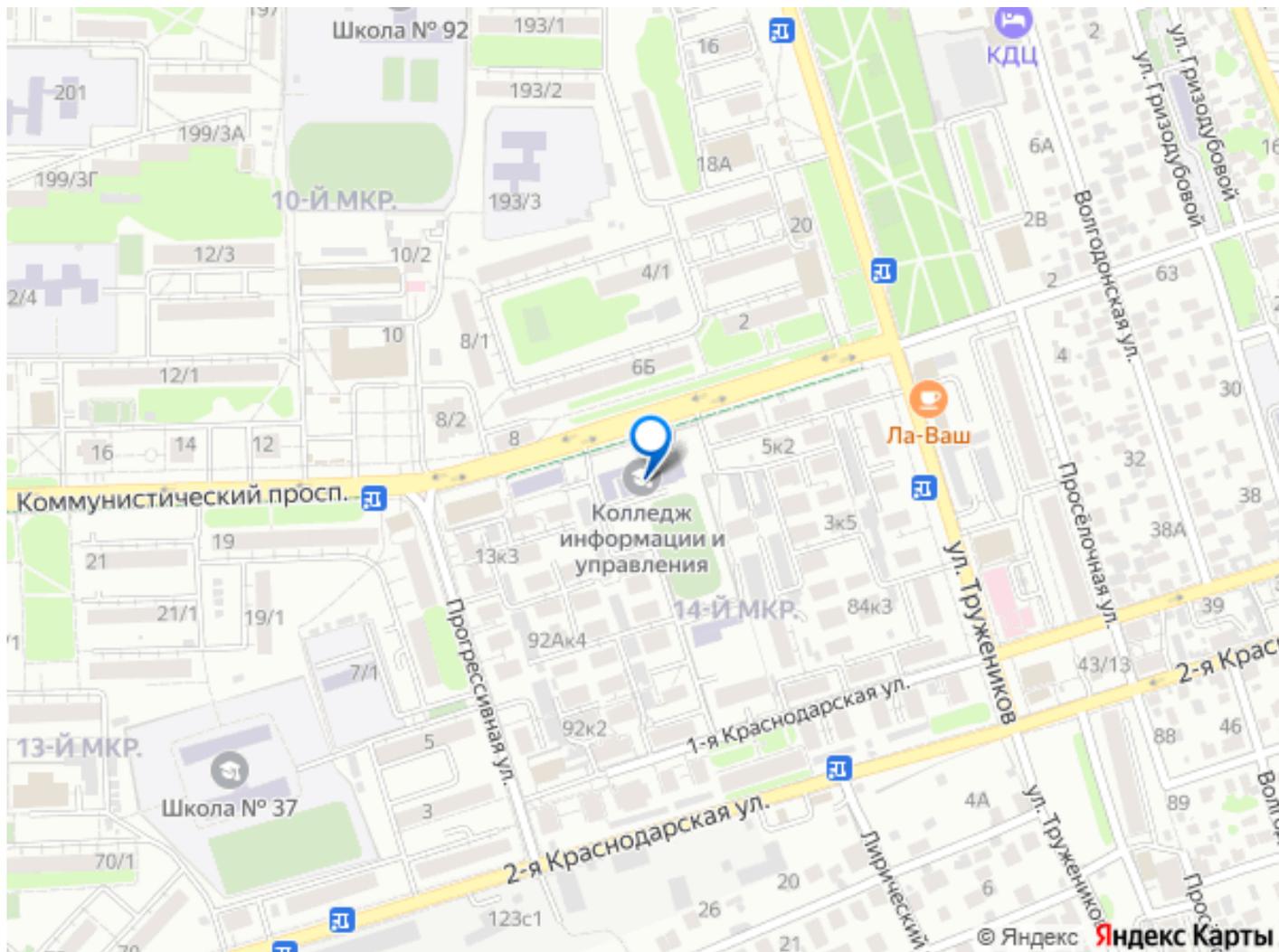
для заметок



точка, Северный рынок, торговый центр,
школа и детский сад, почтовое отделение, и
продуктовый рынок - Район формирует
стабильный поток покупателей и клиентов -
Отдельный вход - Планировка - кабинетная,
при этом все перегородки не несущие, что
позволяет сделать удобную перепланировку
под формат арендатора - Окна по фасаду -
Высота потолков - 3 м - Все коммуникации
центральные помещение - Предоставляется с
ремонт от собственника под арендатора
Отлично подойдет под торговлю, офис,
медицинский центр, салон услуг или
образовательный проект -----
----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Старченко Инна - консультант по
направлению торговые и офисные
помещения -----
----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553730/17649







Move.ru - вся недвижимость России